

KATA PENGANTAR



uji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas perkenan-Nya Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun Anggaran 2024 ini dapat kami sajikan.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual pada Pemerintah Daerah, mengamanatkan SKPD (Satuan Kerja Perangkat Daerah) membuat Laporan pertanggungjawaban pelaksanaan Anggaran Pendapatan Belanja Daerah (APBD) berupa: Laporan Realisasi Anggaran (LRA), Laporan Operasional (LO), Laporan Perubahan Ekuitas (LPE), Neraca, dan Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK).

Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset (LK BPKA) DIY Tahun Anggaran 2025 ini merupakan hasil konsolidasi Laporan Keuangan pada BPKA (induk), Kantor Pelayanan Pajak Daerah (KPPD) di Kota Yogyakarta, KPPD di Kabupaten Bantul, KPPD di Kabupaten Gunungkidul, KPPD di Kabupaten Kulon Progo, dan KPPD di Kabupaten Sleman. Laporan Keuangan masing-masing unit kerja tersebut berasal dari data jurnal dan buku besar yang merupakan output dari Sistem Informasi Pemerintah Daerah Republik Indonesia (SIPD RI).

1. Laporan Realisasi Anggaran

Laporan Realisasi Anggaran menyajikan ikhtisar sumber, alokasi dan pemakaian sumber daya keuangan yang dikelola oleh BPKA yang menggambarkan perbandingan antara anggaran dan realisasinya dalam periode 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 dengan ringkasan sebagai berikut:

PENDAPATAN

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Anggaran | Rp 4.746.373.274.671,00 |
| Realisasi | <u>Rp 4.769.759.835.427,20</u> |
| Selisih lebih dari anggaran atau | Rp 23.386.560.756,20 100,49% |

BELANJA

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Anggaran | Rp 1.031.569.863.711,00 |
| Realisasi | <u>Rp 957.061.416.169,34</u> |
| Selisih kurang dari anggaran atau | (Rp 74.508.447.541,66) 92,77% |

2. Laporan Operasional

Laporan Operasional menyajikan ikhtisar sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh BPKA untuk kegiatan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi BPKA dalam periode Tahun 2025 dengan ringkasan sebagai berikut:

| | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Pendapatan - LO | Rp 5.462.376.081.271,48 |
| Beban | <u>Rp 930.403.480.684,11</u> |
| Surplus/Defisit dari Operasi-LO | Rp 4.531.972.600.587,37 |
| Surplus Non Operasional-LO | Rp 1.604.814.637,20 |
| Defisit Non Operasional-LO | <u>(Rp 13.766.044.539,86)</u> |
| Surplus/Defisit-LO | Rp 4.519.811.370.684,71 |

3. Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan Ekuitas Tahun 2025 dibandingkan dengan Tahun 2024 dengan ringkasan sebagai berikut :

| | | |
|---|-----|-----------------------|
| Ekuitas Awal | Rp | 3.694.315.916.388,01 |
| Surplus/Defisit -LO | Rp | 4.519.811.370.684,71 |
| RK PPKD | (Rp | 3.671.507.896.378,46) |
| Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar | (Rp | 507.857.919.859,90) |
| Ekuitas Akhir | Rp | 4.034.761.470.834,36 |

4. Neraca

Neraca adalah laporan yang menggambarkan posisi keuangan mengenai Aset, Kewajiban, dan Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025.

| | | |
|---|----|----------------------|
| Jumlah Aset BPKA per 31 Desember 2025 adalah | Rp | 4.041.659.133.521,69 |
| Terdiri dari Aset Lancar sebesar | Rp | 388.942.265.999,04 |
| Investasi Jangka Panjang sebesar | Rp | 2.709.942.098.547,86 |
| Aset Tetap sebesar | Rp | 763.380.752.459,15 |
| Aset Lainnya sebesar | Rp | 47.089.974.294,48 |
| Properti Investasi sebesar | Rp | 132.304.042.221,16 |
| Jumlah Kewajiban BPKA per 31 Desember 2025 adalah | Rp | 6.897.662.687,33 |
| Jumlah Ekuitas per 31 Desember 2025 adalah | Rp | 4.034.761.470.834,36 |
| Jumlah Kewajiban dan Ekuitas per 31 Desember 2025 | Rp | 4.041.659.133.521,69 |

5. Catatan atas Laporan Keuangan

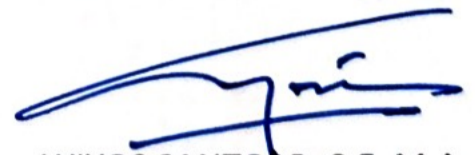
Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) meliputi penjelasan naratif dari angka yang tertera dalam Laporan Realisasi Anggaran, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Neraca.

Demikian laporan keuangan ini dibuat, semoga merupakan penjabaran dari transparansi dan akuntabilitas pengelolaan keuangan di Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta.

Yogyakarta, 31 Desember 2025

Kepala

Badan Pengelola Keuangan dan Aset
Daerah Istimewa Yogyakarta



WIYOS SANTOSO, S.E, M.Acc

NIP.

✍

PEMERINTAHAN PROVINSI DI YOGYAKARTA
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
LAPORAN REALISASI ANGGARAN
TAHUN ANGGARAN 2025
1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025




| Kode Rekening | URAIAN | ANGGARAN | REALISASI 2025 | % 2025 | REALISASI 2024 |
|---------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| 4 | PENDAPATAN DAERAH | 4.746.373.274.671,00 | 4.769.759.835.427,20 | 100,49 | 5.930.987.939.720,85 |
| 4.1 | PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) | 1.704.380.170.749,00 | 1.740.156.874.266,20 | 102,09 | 2.387.424.334.018,85 |
| 4.1.01 | Pajak Daerah | 1.521.266.024.486,00 | 1.541.673.476.325,25 | 101,34 | 2.157.532.293.945,00 |
| 4.1.02 | Retribusi Daerah | 1.026.953.883,00 | 1.062.539.730,00 | 103,46 | 1.030.316.927,00 |
| 4.1.03 | Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan | 126.006.483.045,00 | 127.241.046.476,91 | 100,97 | 120.935.677.671,93 |
| 4.1.04 | Lain-lain PAD yang Sah | 56.080.709.335,00 | 70.179.811.734,04 | 125,14 | 107.926.045.474,92 |
| | JUMLAH PENDAPATAN ASLI DAERAH | 1.704.380.170.749,00 | 1.740.156.874.266,20 | 102,09 | 2.387.424.334.018,85 |
| 4.2 | PENDAPATAN TRANSFER | 3.034.387.603.922,00 | 3.022.299.662.161,00 | 99,60 | 3.535.479.452.702,00 |
| 4.2.01 | Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat | 3.033.406.677.291,00 | 3.021.318.735.530,00 | 99,60 | 3.534.495.647.472,00 |
| 4.2.02 | Pendapatan Transfer Antar Daerah | 980.926.631,00 | 980.926.631,00 | 100,00 | 983.805.230,00 |
| | JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER ANTAR DAERAH | 980.926.631,00 | 980.926.631,00 | 100,00 | 983.805.230,00 |
| | JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER | 3.034.387.603.922,00 | 3.022.299.662.161,00 | 99,60 | 3.535.479.452.702,00 |
| 4.3 | LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH | 7.605.500.000,00 | 7.303.299.000,00 | 96,02 | 8.084.153.000,00 |
| 4.3.01 | Pendapatan Hibah | 7.605.500.000,00 | 7.303.299.000,00 | 96,02 | 8.084.153.000,00 |
| | JUMLAH LAIN LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH | 7.605.500.000,00 | 7.303.299.000,00 | 96,02 | 8.084.153.000,00 |
| | JUMLAH PENDAPATAN | 4.746.373.274.671,00 | 4.769.759.835.427,20 | 100,49 | 5.930.987.939.720,85 |
| 5 | BELANJA DAERAH | 1.031.569.863.711,00 | 957.061.416.169,34 | 92,77 | 1.537.025.735.371,82 |
| 5.1 | BELANJA OPERASI | 100.666.756.416,00 | 88.881.177.651,00 | 88,29 | 103.542.451.454,00 |
| 5.1.01 | Belanja Pegawai | 74.051.251.816,00 | 64.216.860.816,00 | 86,71 | 80.614.113.785,00 |
| 5.1.02 | Belanja Barang dan Jasa | 26.615.504.600,00 | 24.664.316.835,00 | 92,66 | 22.928.337.669,00 |
| | JUMLAH BELANJA OPERASI | 100.666.756.416,00 | 88.881.177.651,00 | 88,29 | 103.542.451.454,00 |
| 5.2 | BELANJA MODAL | 1.038.599.523,00 | 1.010.929.555,00 | 97,33 | 2.049.908.956,00 |
| 5.2.02 | Belanja Modal Peralatan dan Mesin | 650.795.860,00 | 628.539.055,00 | 96,58 | 1.703.960.146,00 |
| 5.2.03 | Belanja Modal Gedung dan Bangunan | 387.803.663,00 | 382.390.500,00 | 98,60 | 345.948.810,00 |
| | JUMLAH BELANJA MODAL | 1.038.599.523,00 | 1.010.929.555,00 | 97,33 | 2.049.908.956,00 |
| 5.3 | BELANJA TIDAK TERDUGA | 39.476.792.633,00 | 3.405.377.000,00 | 8,62 | 20.000.000,00 |
| 5.3.01 | Belanja Tidak Terduga | 39.476.792.633,00 | 3.405.377.000,00 | 8,62 | 20.000.000,00 |
| | JUMLAH BELANJA TIDAK TERDUGA | 39.476.792.633,00 | 3.405.377.000,00 | 8,62 | 20.000.000,00 |
| 5.4 | BELANJA TRANSFER | 890.387.715.139,00 | 863.763.931.963,34 | 97,00 | 1.431.413.374.961,82 |
| 5.4.01 | Belanja Bagi Hasil | 547.966.592.107,00 | 541.272.131.059,00 | 98,77 | 870.359.406.509,00 |
| 5.4.02 | Belanja Bantuan Keuangan | 342.421.123.032,00 | 322.491.800.904,34 | 94,17 | 561.053.968.452,82 |
| | JUMLAH BELANJA TRANSFER | 890.387.715.139,00 | 863.763.931.963,34 | 97,00 | 1.431.413.374.961,82 |
| | JUMLAH BELANJA | 1.031.569.863.711,00 | 957.061.416.169,34 | 92,77 | 1.537.025.735.371,82 |
| | SURPLUS/DEFISIT | 3.714.803.410.960,00 | 3.812.698.419.257,86 | 102,63 | 4.393.962.204.349,03 |
| 6 | PEMBIAYAAN DAERAH | 277.154.229.284,00 | 280.267.729.284,44 | 101,12 | 93.121.146.320,48 |
| 6.1 | PENERIMAAN PEMBIAYAAN | 437.696.229.284,00 | 437.767.729.284,44 | 100,01 | 295.621.146.320,48 |
| 6.1.01 | Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Sebelumnya | 437.696.229.284,00 | 437.696.229.284,44 | 100,00 | 295.260.470.320,48 |
| 6.1.05 | Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah | 0,00 | 71.500.000,00 | 0,00 | 360.676.000,00 |
| | JUMLAH PENERIMAAN PEMBIAYAAN | 437.696.229.284,00 | 437.767.729.284,44 | 100,01 | 295.621.146.320,48 |
| 6.2 | PENGELUARAN PEMBIAYAAN | 160.542.000.000,00 | 157.500.000.000,00 | 98,10 | 202.500.000.000,00 |
| 6.2.02 | Penyertaan Modal Daerah | 155.542.000.000,00 | 155.000.000.000,00 | 99,65 | 200.000.000.000,00 |
| 6.2.04 | Pemberian Pinjaman Daerah | 5.000.000.000,00 | 2.500.000.000,00 | 50,00 | 2.500.000.000,00 |
| | JUMLAH PENGELUARAN PEMBIAYAAN | 160.542.000.000,00 | 157.500.000.000,00 | 98,10 | 202.500.000.000,00 |
| | PEMBIAYAAN NETTO | 277.154.229.284,00 | 280.267.729.284,44 | 101,12 | 93.121.146.320,48 |
| | SISA LEBIH PEMBIAYAAN ANGGARAN | 3.991.957.640.244,00 | 4.092.966.148.542,30 | 102,53 | 4.487.083.350.669,51 |

Yogyakarta, 31 Desember 2025

Kepala

Badan Pengelola Keuangan dan Aset DIY


WIYOS SANTOSO S.E. M.Acc
 NIP



**PEMERINTAHAN PROVINSI DI YOGYAKARTA
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
LAPORAN OPERASIONAL
TAHUN ANGGARAN 2025
1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025**



| Kode Rekening | Uraian | 2025 | 2024 | Kenaikan / Penurunan | % |
|---------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------|
| 7 | PENDAPATAN | 5.462.376.081.271,48 | 5.851.599.725.109,22 | (395.670.101.926,86) | (6,76) |
| 7.1 | PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)-LO | 1.881.277.418.936,48 | 2.333.407.938.729,22 | (458.576.977.881,86) | (19,65) |
| 7.1.01 | Pajak Daerah-LO | 1.541.673.476.325,25 | 2.157.532.293.945,00 | (615.858.817.619,75) | (28,54) |
| 7.1.02 | Retribusi Daerah-LO | 1.051.639.816,21 | 1.068.701.049,96 | (17.061.233,75) | (1,60) |
| 7.1.03 | Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan-LO | 274.150.105.850,78 | 66.372.413.217,67 | 207.777.692.633,11 | 303,34 |
| 7.1.04 | Lain-lain PAD yang Sah-LO | 64.402.196.944,24 | 108.434.530.516,59 | (44.032.333.572,35) | (40,61) |
| | JUMLAH PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)-LO | 1.881.277.418.936,48 | 2.333.407.938.729,22 | (458.576.977.881,86) | (19,65) |
| 7.2 | PENDAPATAN TRANSFER-LO | 3.022.127.853.161,00 | 3.508.682.988.702,00 | (486.555.135.541,00) | (13,87) |
| 7.2.01 | Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat-LO | 3.021.146.926.530,00 | 3.507.699.183.472,00 | (486.552.256.942,00) | (13,87) |
| | PENDAPATAN TRANSFER PEMERINTAH PUSAT - LAINNYA | | | | |
| | JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER PEMERINTAH PUSAT - LAINNYA | 3.021.146.926.530,00 | 3.507.699.183.472,00 | (486.552.256.942,00) | (13,87) |
| 7.2.02 | Pendapatan Transfer Antar Daerah-LO | 980.926.631,00 | 983.805.230,00 | (2.878.599,00) | (0,29) |
| | JUMLAH Pendapatan Transfer Antar Daerah-LO | 980.926.631,00 | 983.805.230,00 | (2.878.599,00) | (0,29) |
| | TOTAL PENDAPATAN TRANSFER-LO | 3.022.127.853.161,00 | 3.508.682.988.702,00 | (486.555.135.541,00) | (13,87) |
| 7.3 | LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH-LO | 558.970.809.174,00 | 9.508.797.678,00 | 549.462.011.496,00 | 5.778,46 |
| 7.3.01 | Pendapatan Hibah-LO | 558.970.809.174,00 | 9.508.797.678,00 | 549.462.011.496,00 | 5.778,46 |
| | JUMLAH LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH-LO | 558.970.809.174,00 | 9.508.797.678,00 | 549.462.011.496,00 | 5.778,46 |
| | JUMLAH PENDAPATAN | 5.462.376.081.271,48 | 5.851.599.725.109,22 | (395.670.101.926,86) | (6,76) |
| 8 | BEBAN | 930.403.480.684,11 | 1.578.926.502.631,11 | (648.523.021.947,00) | (41,07) |
| 8.1 | BEBAN OPERASI | 88.471.969.736,38 | 92.795.883.760,33 | (4.323.914.023,95) | (4,66) |
| 8.1.01 | Beban Pegawai | 64.216.860.816,00 | 80.614.113.785,00 | (16.397.252.969,00) | (20,34) |
| 8.1.02 | Beban Barang dan Jasa | 24.240.997.820,38 | 11.167.176.507,50 | 13.073.821.312,88 | 117,07 |
| 8.1.07 | Beban Penyisihan Piutang | 14.111.100,00 | 1.014.593.467,83 | (1.000.482.367,83) | (98,61) |
| | JUMLAH BEBAN OPERASI | 88.471.969.736,38 | 92.795.883.760,33 | (4.323.914.023,95) | (4,66) |
| 8.1.08 | Beban Penyusutan dan Amortisasi | 17.887.396.715,39 | 13.214.077.853,96 | 4.673.318.861,43 | 35,37 |
| | JUMLAH Beban Penyusutan dan Amortisasi | 17.887.396.715,39 | 13.214.077.853,96 | 4.673.318.861,43 | 35,37 |
| 8.3 | BEBAN TRANSFER | 820.638.737.232,34 | 1.472.896.541.016,82 | (652.257.803.784,48) | (44,28) |
| 8.3.01 | Beban Bagi Hasil | 498.146.936.328,00 | 911.842.572.564,00 | (413.695.636.236,00) | (45,37) |
| 8.3.02 | Beban Bantuan Keuangan | 322.491.800.904,34 | 561.053.968.452,82 | (238.562.167.548,48) | (42,52) |
| | JUMLAH BEBAN TRANSFER | 820.638.737.232,34 | 1.472.896.541.016,82 | (652.257.803.784,48) | (44,28) |
| 8.2 | BEBAN TIDAK TERDUGA | 3.405.377.000,00 | 20.000.000,00 | 3.385.377.000,00 | 16.926,89 |
| 8.2.01 | Beban Tidak Terduga | 3.405.377.000,00 | 20.000.000,00 | 3.385.377.000,00 | 16.926,89 |
| | JUMLAH BEBAN TIDAK TERDUGA | 3.405.377.000,00 | 20.000.000,00 | 3.385.377.000,00 | 16.926,89 |
| | JUMLAH BEBAN | 930.403.480.684,11 | 1.578.926.502.631,11 | (648.523.021.947,00) | (41,07) |
| | SURPLUS/DEFISIT DARI OPERASI | 4.531.972.600.587,37 | 4.272.673.222.478,11 | 259.299.378.109,26 | 5,92 |
| 7.4 | SURPLUS NON OPERASIONAL-LO | 1.604.814.637,20 | 1.251.894.139,48 | 352.920.497,72 | 28,19 |
| 7.4.01 | Surplus Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO | 1.604.814.637,20 | 1.251.894.139,48 | 352.920.497,72 | 28,19 |
| | JUMLAH SURPLUS NON OPERASIONAL-LO | 1.604.814.637,20 | 1.251.894.139,48 | 352.920.497,72 | 28,19 |
| 8.4 | DEFISIT NON OPERASIONAL-LO | 13.766.044.539,86 | 10.698.132.412,97 | 3.067.912.126,89 | 28,68 |
| 8.4.01 | Defisit Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO | 13.766.044.539,86 | 10.698.132.412,97 | 3.067.912.126,89 | 28,68 |
| | JUMLAH DEFISIT NON OPERASIONAL-LO | 13.766.044.539,86 | 10.698.132.412,97 | 3.067.912.126,89 | 28,68 |
| | JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL | (12.161.229.902,66) | (9.446.238.273,49) | (2.714.991.629,17) | 28,74 |
| | SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA | 4.519.811.370.684,71 | 4.263.226.984.204,62 | 256.584.386.480,09 | 5,87 |
| | SURPLUS/DEFISIT-LO | 4.519.811.370.684,71 | 4.263.226.984.204,62 | 256.584.386.480,09 | 5,87 |

Yogyakarta, 31 Desember 2025
Kepala
Badan Pengelola Keuangan dan Aset DIY


WIYOS SANTOSO, S.E., M.Acc.
NIF

PEMERINTAHAN PROVINSI DI YOGYAKARTA
 BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 NERACA
 TAHUN ANGGARAN 2025
 1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025



| Kode Rekening | Uraian | 2025 | 2024 |
|---------------|---|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | ASET | 4.041.659.133.521,69 | 3.741.261.694.686,75 |
| 1.1 | ASET LANCAR | 388.942.265.999,04 | 404.671.660.924,39 |
| 1.1.01 | Kas dan Setara Kas | 385.633.412.458,69 | 401.871.389.579,29 |
| 1.1.03 | Piutang Pajak Daerah | 37.046.300,00 | 116.492.000,00 |
| 1.1.05 | Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan | 343.335.172,18 | 185.156.692,98 |
| 1.1.06 | Piutang Lain-lain PAD yang Sah | 2.558.369.613,55 | 2.598.261.613,55 |
| 1.1.10 | Penyisihan Piutang | (2.613.931.582,85) | (2.721.001.932,84) |
| 1.1.11 | Beban Dibayar Dimuka | 347.139.103,34 | 296.990.296,74 |
| 1.1.12 | Persediaan | 2.636.894.934,13 | 2.324.372.674,67 |
| | JUMLAH ASET LANCAR | 388.942.265.999,04 | 404.671.660.924,39 |
| 1.2 | INVESTASI JANGKA PANJANG | 2.709.942.098.547,86 | 2.403.324.094.535,51 |
| 1.2.01 | Investasi Jangka Panjang Non Permanen | 9.950.000.000,00 | 7.462.500.000,00 |
| | JUMLAH INVESTASI NON PERMANEN | 9.950.000.000,00 | 7.462.500.000,00 |
| 1.2.02 | Investasi Jangka Panjang Permanen | 2.699.992.098.547,86 | 2.395.861.594.535,51 |
| | JUMLAH INVESTASI PERMANEN | 2.699.992.098.547,86 | 2.395.861.594.535,51 |
| | JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG | 2.709.942.098.547,86 | 2.403.324.094.535,51 |
| 1.3 | ASET TETAP | 763.380.752.459,15 | 751.452.336.858,57 |
| 1.3.01 | Tanah | 598.451.276.690,00 | 595.379.993.370,00 |
| 1.3.02 | Peralatan dan Mesin | 101.356.033.103,30 | 100.192.407.845,40 |
| 1.3.03 | Gedung dan Bangunan | 198.551.114.559,93 | 178.069.740.402,00 |
| 1.3.04 | Jalan, Jaringan, dan Irigasi | 16.016.338.850,00 | 20.686.509.539,47 |
| 1.3.05 | Aset Tetap Lainnya | 243.560.204,01 | 2.311.964.727,00 |
| 1.3.06 | Konstruksi Dalam Pengerjaan | 401.317.200,00 | 1.248.065.182,00 |
| 1.3.07 | Akumulasi Penyusutan | (151.638.888.148,09) | (146.436.344.207,30) |
| | JUMLAH ASET TETAP | 763.380.752.459,15 | 751.452.336.858,57 |
| 1.5 | ASET LAINNYA | 47.089.974.294,48 | 45.619.618.297,38 |
| 1.5.02 | Kemitraan dengan Pihak Ketiga | 47.445.049.425,00 | 46.656.511.285,00 |
| 1.5.03 | Aset Tidak Berwujud | 5.545.429.895,00 | 6.941.667.895,00 |
| 1.5.04 | Aset Lain-lain | 4.266.010.192,00 | 1.231.753.806,00 |
| 1.5.06 | Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya | (10.166.515.217,52) | (9.382.123.688,62) |
| 1.5.08 | Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF) | 0,00 | 171.809.000,00 |
| | JUMLAH ASET LAINNYA | 47.089.974.294,48 | 45.619.618.297,38 |
| 1.6 | PROPERTI INVESTASI | 132.304.042.221,16 | 136.193.984.070,90 |
| 1.6.01 | Properti Investasi Tanah | 58.988.583.440,00 | 58.988.583.440,00 |
| 1.6.02 | Properti Investasi Gedung dan Bangunan | 111.237.854.850,00 | 111.235.056.600,00 |
| 1.6.04 | Akumulasi Penyusutan Properti Investasi | (37.922.396.068,84) | (34.029.655.969,10) |
| | JUMLAH PROPERTI INVESTASI | 132.304.042.221,16 | 136.193.984.070,90 |
| | | 4.041.659.133.521,69 | 3.741.261.694.686,75 |
| | JUMLAH ASET | | |
| 2 | KEWAJIBAN | 6.897.662.687,33 | 46.945.778.298,74 |
| 2.1 | KEWAJIBAN JANGKA PENDEK | 6.897.662.687,33 | 46.945.778.298,74 |
| 2.1.05 | Pendapatan Diterima Dimuka | 6.659.258.645,33 | 3.596.516.965,74 |
| 2.1.06 | Utang Belanja | 238.404.042,00 | 43.349.261.333,00 |
| | JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK | 6.897.662.687,33 | 46.945.778.298,74 |
| | JUMLAH KEWAJIBAN | 6.897.662.687,33 | 46.945.778.298,74 |
| 3 | EKUITAS | 4.034.761.470.834,36 | 3.694.315.916.388,01 |
| 3.1 | EKUITAS | 4.034.761.470.834,36 | 3.694.315.916.388,01 |
| 3.1.01 | Ekuitas | 7.706.269.367.212,82 | 7.736.782.984.240,96 |
| 3.1.03 | Ekuitas untuk Dikonsolidasikan | (3.671.507.896.378,46) | (4.042.467.067.852,95) |
| | JUMLAH EKUITAS | 4.034.761.470.834,36 | 3.694.315.916.388,01 |
| | JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS | 4.041.659.133.521,69 | 3.741.261.694.686,75 |

Yogyakarta, 31 Desember 2025

Kepala

Badan Pengelola Keuangan dan Aset DIY


 WIYOS SANTOSO S.E., M.Acc
 NIF



PEMERINTAH PROVINSI DI YOGYAKARTA
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025



| URAIAN | 2025 | 2024 |
|---|------------------------|------------------------|
| EKUITAS AWAL | 3.694.315.916.388,01 | 3.426.100.449.426,95 |
| SURPLUS / (DEFISIT) - LO | 4.519.811.370.684,71 | 4.263.226.984.204,62 |
| RK PPKD | (3.671.507.896.378,46) | (4.042.467.067.852,95) |
| DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR | | |
| KOREKSI NILAI PERSEDIAAN | 5.188.611,44 | 2.436.080,00 |
| LAIN-LAIN | (507.863.108.471,34) | 47.453.114.529,39 |
| EKUITAS AKHIR | 4.034.761.470.834,36 | 3.694.315.916.388,01 |

Yogyakarta, 31 Desember 2025
Kepala
Badan Pengelola Keuangan dan Aset DIY


WIYOS SANTOSO S.E, M.Acc
NIP



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Yogyakarta
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

BAB I
PENDAHULUAN

1.1. Maksud dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan merupakan laporan yang terstruktur mengenai posisi keuangan dan transaksi-transaksi yang dilakukan oleh suatu entitas pelaporan. Tujuan umum laporan keuangan adalah menyajikan informasi mengenai posisi keuangan, realisasi anggaran, arus kas dan kinerja keuangan suatu entitas pelaporan yang bermanfaat bagi para pengguna dalam membuat dan mengevaluasi keputusan mengenai alokasi sumberdaya. Laporan Keuangan terutama digunakan untuk membandingkan realisasi pendapatan, belanja, transfer, dan pembiayaan dengan anggaran yang telah ditetapkan, menilai kondisi keuangan, mengevaluasi efektifitas dan efisiensi suatu entitas pelaporan, dan membantu menentukan ketaatannya terhadap peraturan perundang-undangan.

Tujuan Laporan Keuangan disusun untuk menyajikan informasi yang bermanfaat bagi para pengguna laporan dalam menilai akuntabilitas dan membuat keputusan baik keputusan ekonomi, sosial, maupun politik dengan:

- a. Menyajikan informasi mengenai kecukupan penerimaan periode berjalan untuk membiayai seluruh pengeluaran;
- b. Menyediakan informasi mengenai kesesuaian cara memperoleh sumber daya ekonomi dan alokasinya dengan anggaran yang ditetapkan dan peraturan perundang-undangan;
- c. Menyediakan informasi mengenai jumlah sumber daya ekonomi yang digunakan dalam kegiatan entitas pelaporan serta hasil-hasil yang telah dicapai;
- d. Menyediakan informasi mengenai bagaimana entitas pelaporan mendanai seluruh kegiatannya dan mencukupi kebutuhan masyarakat;
- e. Menyediakan informasi mengenai posisi keuangan dan kondisi entitas pelaporan berkaitan dengan sumber-sumber penerimaan, baik jangka pendek maupun jangka panjang, termasuk yang berasal dari pungutan pajak dan pinjaman;
- f. Menyediakan informasi mengenai perubahan posisi keuangan Pemerintah Daerah, mengenai kenaikan atau penurunan, sebagai akibat kegiatan yang dilakukan selama periode pelaporan.

Untuk memenuhi tujuan-tujuan tersebut, laporan keuangan menyediakan informasi mengenai pendapatan, belanja, pembiayaan, aset, kewajiban, dan ekuitas dana.

1.2. Landasan Hukum Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta diselenggarakan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang mengatur tentang Keuangan Pemerintah Daerah. Landasan hukum penyusunan Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta:

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය පාලන කොමිෂන් සභාව

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

BAB II
IKHTISAR PENCAPAIAN KINERJA KEUANGAN
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

2.1. Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan BPKA

| URAIAN | ANGGARAN (PERUBAHAN) | REALISASI | % | SISA |
|--|-----------------------------|---------------------------|--------------|--------------------------|
| BELANJA DAERAH | 1.031.569.863.711,00 | 957.061.416.169,34 | 92,77 | 74.508.447.541,66 |
| PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI | 90.090.056.989,00 | 79.527.864.624,00 | 88,28 | 10.562.192.365,00 |
| Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah | 2.620.000,00 | 2.620.000,00 | 100,00 | - |
| Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD | 3.450.500,00 | 3.302.400,00 | 95,71 | 148.100,00 |
| Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah | 1.568.000,00 | 1.514.000,00 | 96,56 | 54.000,00 |
| Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN | 74.051.251.816,00 | 64.216.860.816,00 | 86,72 | 9.834.391.000,00 |
| Pelaksanaan Penatausahaan dan Pengujian/Verifikasi Keuangan SKPD | 68.020.000,00 | 67.619.390,00 | 99,41 | 400.610,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD | 4.999.800,00 | 4.619.900,00 | 92,40 | 379.900,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/Semesteran SKPD | 2.999.700,00 | 2.999.700,00 | 100,00 | - |
| Penatausahaan Barang Milik Daerah pada SKPD | 73.920.000,00 | 73.452.509,00 | 99,37 | 467.491,00 |
| Monitoring, Evaluasi, dan Penilaian Kinerja Pegawai | 5.483.000,00 | 5.007.000,00 | 91,32 | 476.000,00 |
| Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor | 83.808.400,00 | 76.555.097,00 | 91,35 | 7.253.303,00 |
| Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor | 232.257.000,00 | 217.813.902,00 | 93,78 | 14.443.098,00 |
| Penyediaan Peralatan Rumah Tangga | 64.826.600,00 | 63.645.465,00 | 98,18 | 1.181.135,00 |
| Belanja Modal Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) | 3.756.000,00 | 3.750.000,00 | 99,84 | 6.000,00 |
| Penyediaan Bahan Logistik Kantor | 36.431.000,00 | 35.920.000,00 | 98,60 | 511.000,00 |
| Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan | 84.920.350,00 | 80.330.550,00 | 94,60 | 4.589.800,00 |
| Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan | 19.176.000,00 | 16.764.000,00 | 87,42 | 2.412.000,00 |
| Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD | 222.589.000,00 | 209.409.499,00 | 94,08 | 13.179.501,00 |
| Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD | 172.746.000,00 | 157.203.600,00 | 91,00 | 15.542.400,00 |
| Pengadaan Peralatan dan Mesin Lainnya | 516.439.860,00 | 495.069.155,00 | 95,86 | 21.370.705,00 |
| Belanja Modal Mesin Proses | 4.620.000,00 | 4.619.200,00 | 99,98 | 800,00 |
| Belanja Modal Alat Kantor Lainnya | 14.205.000,00 | 14.169.260,00 | 99,75 | 35.740,00 |
| Belanja Modal Peralatan Studio Video dan Film | 4.360.000,00 | 2.398.400,00 | 55,01 | 1.961.600,00 |
| Belanja Modal Personal Computer | 314.090.000,00 | 310.150.047,00 | 98,75 | 3.939.953,00 |
| Belanja Modal Peralatan Personal Computer | 159.540.000,00 | 144.139.248,00 | 90,35 | 15.400.752,00 |
| Belanja Modal Peralatan Komputer Lainnya | 15.124.860,00 | 15.096.000,00 | 99,81 | 28.860,00 |
| Pengadaan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya | 145.803.663,00 | 144.863.000,00 | 99,35 | 940.663,00 |
| Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor | 145.803.663,00 | 144.863.000,00 | 99,35 | 940.663,00 |
| Pengadaan Sarana dan Prasarana Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya | 15.100.000,00 | 14.900.000,00 | 98,68 | 200.000,00 |
| Belanja Modal Alat Pendingin | 15.100.000,00 | 14.900.000,00 | 98,68 | 200.000,00 |
| Penyediaan Jasa Surat Menyurat | 19.729.000,00 | 17.897.440,00 | 90,72 | 1.831.560,00 |
| Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik | 4.190.557.100,00 | 3.670.412.497,00 | 87,59 | 520.144.603,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය පාලන කළමනාකරණ සේවාව

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | ANGGARAN (PERUBAHAN) | REALISASI | % | SISA |
|--|---------------------------|---------------------------|--------------|--------------------------|
| Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor | 383.207.000,00 | 374.279.614,00 | 97,67 | 8.927.386,00 |
| Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor | 6.000.912.000,00 | 5.963.119.146,00 | 99,37 | 37.792.854,00 |
| Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan | 18.726.000,00 | 11.917.000,00 | 63,64 | 6.809.000,00 |
| Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan | 1.002.807.200,00 | 964.778.192,00 | 96,21 | 38.029.008,00 |
| Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya | 1.302.439.000,00 | 1.294.994.200,00 | 99,43 | 7.444.800,00 |
| Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya | 672.072.000,00 | 652.623.112,00 | 97,11 | 19.448.888,00 |
| Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya | 42.000.000,00 | 42.000.000,00 | 100,00 | - |
| Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan lainnya | 691.197.000,00 | 687.373.440,00 | 99,45 | 3.823.560,00 |
| PROGRAM PENGELOLAAN KEUANGAN DAERAH | 932.373.835.072,00 | 869.234.714.095,34 | 93,23 | 63.139.120.976,66 |
| Koordinasi dan Penyusunan KUA dan PPAS | 34.456.000,00 | 24.909.720,00 | 72,29 | 9.546.280,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Perubahan KUA dan Perubahan PPAS | 29.716.000,00 | 26.155.064,00 | 88,02 | 3.560.936,00 |
| Koordinasi, Penyusunan dan Verifikasi DPA-SKPD | 280.766.000,00 | 248.863.512,00 | 88,64 | 31.902.488,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Peraturan Daerah tentang APBD dan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran APBD | 581.178.500,00 | 513.104.309,00 | 88,29 | 68.074.191,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Peraturan Daerah tentang Perubahan APBD dan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran Perubahan APBD | 80.703.000,00 | 54.051.531,00 | 66,98 | 26.651.469,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Regulasi serta Kebijakan Bidang Anggaran | 84.975.000,00 | 9.625.000,00 | 11,33 | 75.350.000,00 |
| Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah tentang APBD Kabupaten/Kota dan Rancangan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran APBD Kabupaten/Kota | 5.000.000,00 | 4.865.000,00 | 97,30 | 135.000,00 |
| Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah tentang Perubahan APBD Kabupaten/Kota dan Rancangan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran Perubahan APBD Kabupaten/Kota | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 | 100,00 | - |
| Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah tentang Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD Kabupaten/Kota dan Rancangan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD Kabupaten/Kota | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 | 100,00 | - |
| Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Konsolidasian Provinsi dan Kabupaten/Kota dan Statistik Keuangan Pemerintahan Daerah | 1.823.300,00 | 1.823.300,00 | 100,00 | - |
| Koordinasi dan Penyusunan Laporan Realisasi Penerimaan dan Pengeluaran Kas Daerah, Laporan Aliran Kas, dan Pelaksanaan Pemungutan/Pemotongan dan Penyetoran Perhitungan Pihak Ketiga (PFK) | 15.990.000,00 | 15.876.389,00 | 99,29 | 113.611,00 |
| Rekonsiliasi Data Penerimaan dan Pengeluaran Kas serta Pemungutan dan Pemotongan atas SP2D dengan Instansi Terkait | 54.664.000,00 | 50.218.617,00 | 91,87 | 4.445.383,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආකෘතිමයව පාලනය කළ හැකි වශයෙන් සකස් කළ

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | ANGGARAN (PERUBAHAN) | REALISASI | % | SISA |
|---|-------------------------|-------------------------|--------------|-----------------------|
| Koordinasi Penyusunan Laporan Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD Bulanan, Triwulanan dan Semesteran | 7.972.600,00 | 7.801.800,00 | 97,86 | 170.800,00 |
| Konsolidasi Laporan Keuangan SKPD, BLUD dan Laporan Keuangan Pemerintah Daerah | 17.326.100,00 | 17.071.375,00 | 98,53 | 254.725,00 |
| Koordinasi dan Penyusunan Rancangan Peraturan Daerah tentang Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD Provinsi dan Rancangan Peraturan Kepala Daerah tentang Penjabaran Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD Provinsi | 50.432.000,00 | 35.865.281,00 | 71,12 | 14.566.719,00 |
| Penyusunan Tanggapan/Tindak Lanjut terhadap LHP BPK atas Laporan Pertanggungjawaban Pelaksanaan APBD | 3.524.600,00 | 2.999.600,00 | 85,10 | 525.000,00 |
| Koordinasi, Sinkronisasi, dan Penyelesaian Tuntutan Perbendaharaan dan Tuntutan Kerugian Daerah | 3.489.000,00 | 2.789.000,00 | 79,94 | 700.000,00 |
| Penyusunan Sistem dan Prosedur Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Daerah | 2.743.300,00 | 2.293.300,00 | 83,60 | 450.000,00 |
| Pembinaan Akuntansi, Pelaporan dan Pertanggungjawaban Pemerintah Provinsi | 8.974.900,00 | 8.974.774,00 | 100,00 | 126,00 |
| Pembinaan Pengelolaan Keuangan BLUD Provinsi | 111.450.000,00 | 111.272.310,00 | 99,84 | 177.690,00 |
| Analisis Investasi Pemerintah Daerah | 1.124.143.000,00 | 916.845.250,00 | 81,56 | 207.297.750,00 |
| Analisis Perencanaan dan Penyaluran Bantuan Keuangan | 342.421.123.032,00 | 322.491.800.904,34 | 94,18 | 19.929.322.127,66 |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus kepada Pemerintah Provinsi | 3.000.000.000,00 | 3.000.000.000,00 | 100,00 | - |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi ke Kabupaten/Kota | 197.905.896.382,00 | 180.781.170.273,84 | 91,35 | 17.124.726.108,16 |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus Provinsi kepada Desa | 141.515.226.650,00 | 138.710.630.630,50 | 98,02 | 2.804.596.019,50 |
| Pengelolaan Dana Darurat dan Mendesak | 39.476.792.633,00 | 3.405.377.000,00 | 8,63 | 36.071.415.633,00 |
| Belanja Tidak Terduga | 39.476.792.633,00 | 3.405.377.000,00 | 8,63 | 36.071.415.633,00 |
| Pengelolaan Dana Bagi Hasil Provinsi | 547.966.592.107,00 | 541.272.131.059,00 | 98,78 | 6.694.461.048,00 |
| Belanja Bagi Hasil Pajak Daerah Kepada Pemerintahan Kabupaten | 465.270.147.223,00 | 459.498.612.174,00 | 98,76 | 5.771.535.049,00 |
| Belanja Bagi Hasil Pajak Daerah Kepada Pemerintahan Kota | 82.696.444.884,00 | 81.773.518.885,00 | 98,88 | 922.925.999,00 |
| PROGRAM PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH | 3.709.701.900,00 | 3.382.299.400,00 | 91,17 | 327.402.500,00 |
| Penyusunan Standar Harga | 317.064.000,00 | 310.285.000,00 | 97,86 | 6.779.000,00 |
| Penyusunan Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah | 82.221.600,00 | 82.094.600,00 | 99,85 | 127.000,00 |
| Penatausahaan Barang Milik Daerah | 239.897.000,00 | 164.544.950,00 | 68,59 | 75.352.050,00 |
| Pengamanan Barang Milik Daerah | 2.386.066.800,00 | 2.161.430.836,00 | 90,59 | 224.635.964,00 |
| Belanja Modal Alat Kantor Lainnya | 33.000.000,00 | 32.910.000,00 | 99,73 | 90.000,00 |
| Belanja Modal Bangunan Gudang | 200.000.000,00 | 195.527.500,00 | 97,76 | 4.472.500,00 |
| Penilaian Barang Milik Daerah | 205.879.500,00 | 204.050.900,00 | 99,11 | 1.828.600,00 |
| Optimalisasi Penggunaan, Pemanfaatan, Pemindahtanganan, Pemusnahan, dan Penghapusan Barang Milik Daerah | 478.573.000,00 | 459.893.114,00 | 96,10 | 18.679.886,00 |
| PROGRAM PENGELOLAAN PENDAPATAN DAERAH | 5.396.269.750,00 | 4.916.538.050,00 | 91,11 | 479.731.700,00 |
| Perencanaan Pengelolaan Pajak Daerah | 2.708.364.400,00 | 2.554.412.371,00 | 94,32 | 153.952.029,00 |
| Belanja Modal Peralatan Mainframe | 37.900.000,00 | 37.795.500,00 | 99,72 | 104.500,00 |
| Analisa dan Pengembangan Pajak Daerah, serta Penyusunan Kebijakan Pajak Daerah | 19.467.100,00 | 19.075.550,00 | 97,99 | 391.550,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආයතන විභාගනායක කමිටුව පාලන කොමසාරිස්වරුන්

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | ANGGARAN (PERUBAHAN) | REALISASI | % | SISA |
|--|----------------------|------------------|--------|----------------|
| Penyuluhan dan Penyebarluasan Kebijakan Pajak Daerah | 157.402.000,00 | 153.825.200,00 | 97,73 | 3.576.800,00 |
| Pendataan dan Pendaftaran Obyek Pajak Daerah | 151.937.950,00 | 139.227.135,00 | 91,63 | 12.710.815,00 |
| Pelayanan dan Konsultasi Pajak Daerah | 2.299.768.300,00 | 1.991.642.794,00 | 86,60 | 308.125.506,00 |
| Belanja Modal Personal Computer | 11.200.000,00 | 10.811.400,00 | 96,53 | 388.600,00 |
| Belanja Modal Peralatan Mainframe | 37.900.000,00 | 37.800.000,00 | 99,74 | 100.000,00 |
| Pembinaan dan Pengawasan Pengelolaan Pajak Daerah dan Retribusi Daerah | 32.710.000,00 | 31.735.000,00 | 97,02 | 975.000,00 |
| Elektronifikasi Transaksi Pemerintah Daerah | 26.620.000,00 | 26.620.000,00 | 100,00 | - |

2.2. Hambatan dan Kendala Yang Ada Dalam Pencapaian Target Yang Telah Ditetapkan

Pendapatan Daerah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 4.746.373.274.671,00 dan direalisasikan sebesar Rp 4.769.759.835.427,20 atau 100,49%. Belanja Daerah BPKA dianggarkan sebesar Rp 1.031.569.863.711,00 dan direalisasikan sebesar Rp 957.061.416.169,34 atau 92,77%.

Secara umum target pendapatan dan kinerja dapat dicapai dengan baik dan tidak ada kendala yang material dihadapi oleh BPKA.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

BAB III
PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN BPKA

3.1. Rincian dan Penjelasan Masing-Masing Pos Laporan Keuangan BPKA

| | 2025 | 2024 (audited) |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.1. <u>Pendapatan Daerah</u> | <u>Rp 4.769.759.835.427,20</u> | <u>Rp 5.930.987.939.720,85</u> |

Pendapatan Daerah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 4.746.373.274.671,00 dan direalisasikan sebesar Rp 4.769.759.835.427,20 atau 100,49% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 1.161.228.104.293,65) atau (19,58%) dibandingkan dengan realisasi Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 5.930.987.939.720,85 dengan rincian sebagai berikut:

| | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.1.1. <u>Pendapatan Asli Daerah</u> | <u>Rp 1.740.156.874.266,20</u> | <u>Rp 2.387.424.334.018,85</u> |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|

Pendapatan Asli Daerah Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 1.704.380.170.749,00 dan direalisasikan sebesar Rp 1.740.156.874.266,20 atau 102,10% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 647.267.459.752,65) atau (27,11%) dibandingkan dengan realisasi Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 2.387.424.334.018,85 dengan rincian sebagai berikut:

| | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.1.1.1. <u>Pajak Daerah</u> | <u>Rp 1.541.673.476.325,25</u> | <u>Rp 2.157.532.293.945,00</u> |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|

Pajak Daerah Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 1.521.266.024.486,00 dan direalisasikan sebesar Rp 1.541.673.476.325,25 atau 101,34% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 615.858.817.619,75) atau (28,54%) dibandingkan dengan realisasi Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 2.157.532.293.945,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.1
Rincian Anggaran dan Realisasi Pajak Daerah

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PAJAK DAERAH | | | | |
| Pajak Kendaraan Bermotor (PKB) | 653.605.528.300,00 | 666.057.670.000,00 | 101,91 | 1.041.662.985.900,00 |
| Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor (BBNKB) | 183.794.999.400,00 | 201.880.407.600,00 | 109,84 | 453.957.069.400,00 |
| Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (PBBKB) | 377.603.830.093,00 | 377.603.830.093,00 | 100,00 | 372.113.724.291,00 |
| Pajak Air Permukaan | 887.041.634,00 | 922.269.636,00 | 103,97 | 806.104.996,00 |
| Pajak Rokok | 303.605.728.809,00 | 294.042.213.023,00 | 96,85 | 288.962.709.258,00 |
| Pajak Alat Berat | 30.000.000,00 | 58.256.600,00 | 194,19 | 29.700.100,00 |
| Opsen Pajak Mineral Bukan Logam dan Batuan (MBLB) | 1.738.896.250,00 | 1.108.829.373,25 | 63,77 | - |
| JUMLAH (Rp) | 1.521.266.024.486,00 | 1.541.673.476.325,25 | 101,34 | 2.157.532.293.945,00 |

Jumlah Wajib Pajak di Daerah Istimewa Yogyakarta adalah sebanyak 1.971.838 unit untuk Pajak Kendaraan Bermotor dan 140.235 unit untuk Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor. Wajib pungut untuk Pajak Bahan Bakar adalah Pertamina Patra Niaga, PT AKR Corporindo, Exxon Mobile, PT Petrolina Niaga Energi, PT Elnusa Petrofine, dan PT Energi Hijau Samoedra Bersaudara.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.2
Rincian Anggaran dan Realisasi Pajak Kendaraan Bermotor (PKB)

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PKB-Mobil Penumpang-Sedan | 22.967.094.300,00 | 23.394.277.800,00 | 101,86 | 38.683.847.600,00 |
| PKB-Mobil Penumpang-Jeep | 44.008.749.300,00 | 44.908.666.700,00 | 102,04 | 69.952.909.100,00 |
| PKB-Mobil Penumpang-Minibus | 320.880.558.375,00 | 327.076.247.775,00 | 101,93 | 513.718.294.350,00 |
| PKB-Mobil Bus-Microbus | 4.775.653.700,00 | 4.869.044.600,00 | 101,96 | 6.652.048.100,00 |
| PKB-Mobil Bus-Bus | 781.793.900,00 | 787.557.600,00 | 100,74 | 1.377.016.500,00 |
| PKB-Mobil Barang/Beban-Pick Up | 34.242.944.400,00 | 34.950.089.400,00 | 102,07 | 53.412.613.150,00 |
| PKB-Mobil Barang/Beban-Truck | 26.409.301.200,00 | 26.979.491.300,00 | 102,16 | 43.615.068.500,00 |
| PKB-Sepeda Motor-Sepeda Motor Roda Dua | 199.539.433.125,00 | 203.092.294.825,00 | 101,78 | 314.251.188.600,00 |
| JUMLAH (Rp) | 653.605.528.300,00 | 666.057.670.000,00 | 101,91 | 1.041.662.985.900,00 |

Realisasi Pajak Kendaraan Bermotor (PKB) BPKA DIY sebesar Rp 666.057.670.000,00 dapat dirinci sebagai berikut:

1. Anggaran PKB sebesar Rp 118.640.107.600,00 dan realisasi sebesar Rp 120.721.000.600,00 untuk KPPD Kota Yogyakarta atau 101,75%
2. Anggaran PKB sebesar Rp 155.430.516.100,00 dan realisasi sebesar Rp 158.464.954.900,00 untuk KPPD Bantul atau 101,95%
3. Anggaran PKB sebesar Rp 48.762.836.300,00 dan realisasi sebesar Rp 49.691.845.500,00 untuk KPPD Kulon Progo atau 101,91%
4. Anggaran PKB sebesar Rp 56.833.260.000,00 dan realisasi sebesar Rp 57.886.789.300,00 untuk KPPD Gunungkidul atau 101,85%
5. Anggaran PKB sebesar Rp 273.938.808.300,00 dan realisasi sebesar Rp 279.293.079.700,00 untuk KPPD Sleman atau 101,95%.

Tabel III.3
Rincian Anggaran dan Realisasi Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor (BBNKB)

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| BBNKB-Mobil Penumpang-Sedan | 2.928.968.700,00 | 1.891.782.400,00 | 64,59 | 6.037.989.000,00 |
| BBNKB-Mobil Penumpang-Jeep | 12.249.403.700,00 | 10.050.474.300,00 | 82,05 | 27.524.065.000,00 |
| BBNKB-Mobil Penumpang-Minibus | 82.775.021.200,00 | 85.829.525.200,00 | 103,69 | 219.318.554.600,00 |
| BBNKB-Mobil Bus-Microbus | 1.714.088.600,00 | 4.197.923.400,00 | 244,91 | 6.545.601.300,00 |
| BBNKB-Mobil Bus-Bus | 269.569.600,00 | 660.570.100,00 | 245,05 | 2.138.120.000,00 |
| BBNKB-Mobil Barang/Beban-Pick Up | 8.167.500.100,00 | 10.084.673.600,00 | 123,47 | 17.769.035.900,00 |
| BBNKB-Mobil Barang/Beban-Truck | 5.506.309.600,00 | 5.473.181.000,00 | 99,40 | 12.003.918.600,00 |
| BBNKB-Sepeda Motor-Sepeda Motor Roda Dua | 70.184.137.900,00 | 83.692.277.600,00 | 119,25 | 162.619.785.000,00 |
| JUMLAH (Rp) | 183.794.999.400,00 | 201.880.407.600,00 | 109,84 | 453.957.069.400,00 |

Realisasi pendapatan Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor (BBNKB) melebihi target yang telah ditentukan karena terdapat banyak kendaraan roda empat dan kendaraan besar (bus) yang melakukan pembayaran Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor di akhir tahun 2025.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Realisasi Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor (BBNKB) BPKA DIY sebesar Rp 201.880.407.600,00 dapat dirinci sebagai berikut:

1. Anggaran BBNKB sebesar Rp 38.677.678.700,00 dan realisasi sebesar Rp 38.306.230.100,00 untuk KPPD Kota Yogyakarta atau 99,04%
2. Anggaran BBNKB sebesar Rp 41.400.784.000,00 dan realisasi sebesar Rp 48.782.260.900,00 untuk KPPD Bantul atau 117,83%
3. Anggaran BBNKB sebesar Rp 10.373.311.000,00 dan realisasi sebesar Rp 12.718.616.900,00 untuk KPPD Kulon Progo 122,61%
4. Anggaran BBNKB sebesar Rp 12.600.144.300,00 dan realisasi sebesar Rp 14.942.926.000,00 untuk KPPD Gunungkidul 118,59%
5. Anggaran BBNKB sebesar Rp 80.743.081.400,00 dan realisasi sebesar Rp 87.130.373.700,00 untuk KPPD Sleman 107,91%.

Tabel III.4
Rincian Anggaran dan Realisasi Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (PBBKB)

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PBBKB-Bahan Bakar Bensin | 312.568.890.035,00 | 312.568.890.066,00 | 100,00 | 311.123.801.824,00 |
| PBBKB-Bahan Bakar Solar | 65.034.940.058,00 | 65.034.940.027,00 | 100,00 | 60.989.922.467,00 |
| JUMLAH (Rp) | 377.603.830.093,00 | 377.603.830.093,00 | 100,00 | 372.113.724.291,00 |

- PBBKB-Bahan Bakar Bensin sebesar Rp 312.568.890.066,00 merupakan pendapatan pajak bahan bakar bensin Pertalite sebesar Rp 223.251.879.207,00; Pertamax sebesar Rp 85.566.769.599,00; dan Pertamax Turbo sebesar Rp 3.750.241.260,00
- PBBKB-Bahan Bakar Solar sebesar Rp 65.034.940.027,00 merupakan pendapatan pajak bahan bakar Dexlite sebesar Rp 2.115.192.832,00; Bio Solar sebesar Rp 57.830.083.548,00; dan Pertamina Dex sebesar Rp 5.089.663.647,00.

Tabel III.5
Rincian Anggaran dan Realisasi Pajak Air Permukaan (PAP)

| URAIAN | 2025 | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % |
| Pajak Air Permukaan | | | |
| KPPD Bantul | 297.442.677,00 | 297.442.677,00 | 100,00% |
| KPPD Kulon Progo | 226.452.357,00 | 248.534.741,00 | 109,75% |
| KPPD Gunungkidul | 135.438.838,00 | 135.438.838,00 | 100,00% |
| KPPD Sleman | 227.707.762,00 | 240.853.380,00 | 105,77% |
| JUMLAH (Rp) | 887.041.634,00 | 922.269.636,00 | 103,97% |

Realisasi pendapatan Pajak Rokok tidak sesuai dengan target karena penganggaran sesuai Keputusan Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan Nomor S-134/PK.5/2024 tentang Proporsi dan Estimasi Penerimaan Pajak Rokok untuk masing-masing Provinsi Tahun Anggaran 2025, adapun realisasi berdasarkan:

1. Surat Dirjen Perimbangan Keuangan Nomor S-53/PK.5/2025 tgl 29 April 2025 tentang Penyetoran Pajak Rokok Periode Penerimaan Desember TA 2024 dan TW I TA 2025 Tahap I untuk 30 Propinsi
2. Surat Dirjen Perimbangan Keuangan Nomor S-76/PK.5/2025 tgl 30 Juli 2025 tentang Penyetoran Pajak Rokok Periode Penerimaan TW II TA 2025 Tahap I



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- 3. Surat Dirjen Perimbangan Keuangan Nomor S-122/PK.5/2025 tgl 23 Oktober 2025 tentang Penyetoran Pajak Rokok Periode Penerimaan TW III TA 2025
- 4. Surat Dirjen Perimbangan Keuangan Nomor S-175/PK.5/2025 tgl 19 Desember 2025 tentang Penyetoran Pajak Rokok Periode Penerimaan TW IV TA 2025 Tahap I.

3.1.1.1.2. Retribusi Daerah **Rp 1.062.539.730,00** **Rp 1.030.316.927,00**

Retribusi Daerah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 1.026.953.883,00 dan direalisasikan sebesar Rp 1.062.539.730,00 atau 103,47% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 32.222.803,00 atau 3,13% dibandingkan dengan realisasi tahun 2024 sebesar Rp 1.030.316.927,00.

Tabel III.6
Rincian Anggaran dan Realisasi Retribusi Daerah

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|-------------------------|-------------------------|---------------|-------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| RETRIBUSI DAERAH | | | | |
| Retribusi Penyediaan Tempat Kegiatan Usaha berupa Pasar, Grosir, Pertokoan, dan Tempat Kegiatan Usaha Lainnya | 151.140.000,00 | 151.020.000,00 | 99,92 | 150.740.000,00 |
| Retribusi Pemanfaatan Aset Daerah | 875.813.883,00 | 911.519.730,00 | 104,08 | 879.576.927,00 |
| JUMLAH (Rp) | 1.026.953.883,00 | 1.062.539.730,00 | 103,47 | 1.030.316.927,00 |

- Retribusi Penyediaan Tempat Kegiatan Usaha berupa Pasar, Grosir, Pertokoan, dan Tempat Kegiatan Usaha Lainnya dipergunakan untuk pemakaian ruangan oleh Kantor Pelayanan Pajak Daerah di Daerah Istimewa Yogyakarta untuk fotokopi sebesar Rp 87.000.000,00 dan kantin sebesar Rp 64.020.000,00
- Retribusi Pemanfaatan Aset Daerah dipergunakan untuk Retribusi Penyewaan Tanah dan Bangunan oleh BPKA (Induk) berupa sewa rumah dinas sebesar Rp 142.513.200,00 dan penggunaan tanah dan bangunan sebesar Rp 417.946.530,00. Selain itu, Retribusi Pemanfaatan Aset Daerah juga dipergunakan untuk pemakaian ruangan oleh Kantor Pelayanan Pajak Daerah di Daerah Istimewa Yogyakarta untuk lahan parkir sebesar Rp 147.120.000,00; ATM sebesar Rp 61.800.000,00; workshop TNKB sebesar Rp 77.040.000,00; aula sebesar Rp 7.500.000,00; ruangan display kendaraan sebesar Rp 11.700.000,00; kantor kas sebesar Rp 32.100.000,00; serta ruangan display jasa raharja sebesar Rp 13.800.000,00.

3.1.1.1.3. Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan **Rp 127.241.046.476,91** **Rp 120.935.677.671,93**

Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 126.006.483.045,00 dan direalisasikan sebesar Rp 127.241.046.476,91 atau 100,98% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 6.305.368.804,98 atau 5,21% dibandingkan dengan realisasi Tahun 2024 sebesar Rp 120.935.677.671,93. Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan BPKA meliputi rincian sebagai berikut:



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Yogyakarta

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|--------------------------|--------------------------|---------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan | 311.808.099,00 | 597.284.704,39 | 191,56 | 735.407.168,00 |
| Pendapatan Denda Pajak Daerah | 24.422.124.500,00 | 28.938.474.579,00 | 118,49 | 61.431.097.950,00 |
| Pendapatan Denda Retribusi Daerah | - | 43.185.707,00 | - | 36.388.533,00 |
| Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan | 50.000.000,00 | 348.191.800,00 | 696,38 | - |
| Pendapatan dari Pengembalian | - | 3.618.243.529,65 | - | 5.894.145.382,92 |
| Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Inkracht) | - | 24.453.000,00 | - | - |
| TOTAL (Rp) | 56.080.709.335,00 | 70.179.811.734,04 | 125,14 | 107.926.045.474,92 |

- **Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan**

Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan dianggarkan sebesar sebesar Rp 1.624.425.625,00 dan direalisasikan sebesar Rp 2.719.973.024,00 atau 167,44% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 397.878.492,00) atau (12,76%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 3.117.851.516,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.9
Rincian Anggaran dan Realisasi Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|-------------------------|-------------------------|---------------|-------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| HASIL PENJUALAN BMD YANG TIDAK DIPISAHKAN | | | | |
| Hasil Penjualan Tanah | - | - | - | 25.000.000,00 |
| Hasil Penjualan Peralatan dan Mesin | 535.600.000,00 | 1.008.472.400,00 | 188,29 | 2.645.996.016,00 |
| Hasil Penjualan Gedung dan Bangunan | 1.088.825.625,00 | 1.491.175.625,00 | 136,95 | 195.750.000,00 |
| Hasil Penjualan Aset Tetap Lainnya | - | 220.324.999,00 | - | 251.105.500,00 |
| JUMLAH (Rp) | 1.624.425.625,00 | 2.719.973.024,00 | 167,44 | 3.117.851.516,00 |

Hasil Penjualan Barang Milik Daerah yang Tidak Dipisahkan dapat dirinci sebagai berikut:

Hasil Penjualan Peralatan dan Mesin

1. Penjualan Kendaraan Perorangan Dinas Milik Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta kepada Mantan Pimpinan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah DIY sesuai SK Penghapusan No. 38/SEKDA/VII/2025 tanggal 9 Juli 2025 sebesar Rp 110.600.000,00
2. Penjualan BMD berupa 1 (Satu) unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 4 dan 7 (Tujuh) unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 2 (Paket A) sesuai SK Penghapusan No. 57/SEKDA/X/2025 tanggal 22 Oktober 2025 sebesar Rp 208.914.200,00
3. Penjualan BMD berupa 1 (Satu) unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 4 dan 5 (Lima) unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 2 (Paket B) sesuai SK Penghapusan No. 57/SEKDA/X/2025 tanggal 22 Oktober 2025 sebesar Rp 59.176.400,00
4. Penjualan BMD berupa 2 (Dua) Unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 4 dan 8 (Delapan) unit Kendaraan Bermotor Dinas Operasional Roda 2 (Paket C) sesuai SK Penghapusan No. 57/SEKDA/X/2025 tanggal 22 Oktober 2025 sebesar Rp 99.354.200,00
5. Pemusnahan dan Penghapusan BMD berupa Barang Persediaan Berbahan Kertas serta Aset Tetap Lainnya terdiri dari Buku Perpustakaan dan Buku Pelajaran Tahun Anggaran 2025 sesuai SK Penghapusan No. 50/SEKDA/IX/2025 tanggal 18 September 2025 sebesar Rp 43.363.500,00



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan**

Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan merupakan Hasil Sewa BMD yang dianggarkan sebesar Rp 11.672.351.111,00 dan direalisasikan sebesar Rp 11.741.459.111,00 atau 100,59% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 632.622.931,00) atau (5,11%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 12.374.082.042,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.10
Rincian Anggaran dan Realisasi Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|--------------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| HASIL PEMANFAATAN BMD YANG TIDAK DIPISAHKAN | | | | |
| Hasil Sewa BMD | 4.665.266.000,00 | 4.734.374.000,00 | 101,48 | 6.221.971.000,00 |
| Hasil Kerja Sama Pemanfaatan BMD | 7.007.085.111,00 | 7.007.085.111,00 | 100,00 | 6.152.111.042,00 |
| JUMLAH (Rp) | 11.672.351.111,00 | 11.741.459.111,00 | 100,59 | 12.374.082.042,00 |

- Hasil Sewa BMD sebesar Rp 4.734.374.000,00 merupakan pembayaran atas sewa tanah dan bangunan milik Pemda DIY yang disewa oleh PT. Formula Land, PT. Surya Abhinaya Sentosa, PT. Avo Innovation Technology, PT. Yudhistira Mahadana Sampurna, Yayasan Yogyakarta Angga Binangun, Forum Komunikasi Ekonomi Kreatif, KPN Sumber Rejeki, Pemkab Bantul, Komunitas Gayam, dan Penyewa Rumah Dinas.
- Hasil Kerja Sama Pemanfaatan BMD sebesar Rp 7.007.085.111,00 merupakan pembayaran pembagian keuntungan dan pembayaran kontribusi tetap dari PT. Setia Mataram Tritunggal untuk KSP Hotel Malioboro.

• **Jasa Giro**

Jasa Giro dianggarkan sebesar Rp 8.000.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 4.875.380.592,00 atau 60,94% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 3.078.039.081,00) atau (38,70%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 7.953.419.673,00. dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.11
Rincian Anggaran dan Realisasi Jasa Giro

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| JASA GIRO | | | | |
| Jasa Giro pada Kas Daerah | 8.000.000.000,00 | 4.252.416.688,00 | 53,16 | 7.429.210.323,00 |
| Jasa Giro pada Kas di Bendahara | - | 622.963.904,00 | - | 523.469.676,00 |
| Jasa Giro pada Rekening Dana BOS | - | - | - | 739.674,00 |
| JUMLAH (Rp) | 8.000.000.000,00 | 4.875.380.592,00 | 60,94 | 7.953.419.673,00 |

Jasa Giro pada Kas Daerah sebesar Rp 4.252.416.688,00 merupakan pendapatan yang diterima dari penempatan kas daerah di PT. Bank BPD DIY selama Tahun Anggaran 2025. Jasa Giro pada Kas di Bendahara sebesar Rp 622.963.904,00 merupakan pendapatan yang diterima dari penempatan kas yang ada di rekening bendahara dan PPTK selama Tahun Anggaran 2025. Penurunan Pendapatan Jasa Giro pada Tahun Anggaran 2025 dikarenakan adanya penurunan *rate* jasa giro BPD DIY dari sebelumnya 2,5% menjadi 1,5%.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan**

Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 311.808.099,00 dan direalisasikan sebesar Rp 597.284.704,39 sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 138.122.463,61) atau (18,78%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 735.407.168,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.14
Rincian Anggaran dan Realisasi Pendapatan Denda
atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PENDAPATAN DENDA ATAS KETERLAMBATAN PELAKSANAAN PEKERJAAN | | | | |
| Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan | 311.808.099,00 | 597.284.704,39 | 191,56 | 735.407.168,00 |
| JUMLAH (Rp) | 311.808.099,00 | 597.284.704,39 | 191,56 | 735.407.168,00 |

Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan merupakan pendapatan denda yang diakui oleh Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta atas keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dari berbagai macam sektor dengan rincian sebagai berikut:

- Dinas PUPESDM : keterlambatan pekerjaan penyusunan SED Geologi Lingkungan Air Tanah Tahun Anggaran 2024, keterlambatan pekerjaan konstruksi pengeboran eksplor air Tahun Anggaran 2024, dan keterlambatan pekerjaan jalan Demakijo-Kebonagung Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 58.328.191,00
- Dinas Perindustrian dan Perdagangan : keterlambatan pekerjaan jasa iklan/reklame, film, dan pemotretan bulan Januari-Oktober 2025 sebesar Rp 16.611.000,00
- Bapperida DIY : keterlambatan belanja modal peralatan studio audio sebesar Rp 9.003.490,00
- Bakesbangpol : keterlambatan pekerjaan rehabilitasi atap sebesar Rp 4.809.054,00
- Badan Kepegawaian Daerah : keterlambatan pengadaan mebel interior sebesar Rp 14.000.000,00
- Dinas Perhubungan : keterlambatan pekerjaan studi evaluasi ruas jalan dan simpang DIY sebesar Rp 2.303.721,00
- Dinas Kesehatan : keterlambatan pekerjaan jasa konsultasi dokumen ANDALALIN dan AMDAL, keterlambatan pengadaan pelayanan kesehatan pot sputum, keterlambatan pengadaan pot sputum pelayanan kesehatan dan bahan kimia, keterlambatan pekerjaan belanja alat kesehatan dan alat kedokteran, dan keterlambatan belanja modal bangunan gedung rehab medik sebesar Rp 144.689.707
- Dinas Kebudayaan : keterlambatan penyelesaian cetak buku dokumentasi tari Bali, keterlambatan pekerjaan atas penataan fasad Malioboro, dan keterlambatan pekerjaan rehab gedung dan instalasi AC sebesar Rp 27.375.814,00
- Dinas Koperasi : keterlambatan pekerjaan penyelesaian PKL Ketandan Utama dan keterlambatan penyelesaian pekerjaan eks Hotel Mutiara sebesar Rp 265.491.980,00
- Dinas Kehutanan dan Lingkungan Hidup : keterlambatan pekerjaan belanja bahan kimia dan keterlambatan pekerjaan video dokumen sebesar Rp 823.162,00



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sukoharjo

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Pendapatan Denda Retribusi Pemanfaatan Aset Daerah merupakan pendapatan yang berasal dari denda retribusi daerah atas sewa rumah dinas sebesar Rp 12.756.707,00 dan biaya penggantian cetak STNK hilang sebesar Rp 30.429.000,00.

• Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan

Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan dianggarkan sebesar Rp 50.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 348.191.800,00 atau 696,38%. Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan merupakan pendapatan yang didapatkan dari wanprestasi pekerjaan yang telah dijamin pelaksanaannya dengan rincian:

- Wanprestasi Penjualan BMD berupa Gedung dan bangunan pada Rumah Sakit Jiwa Grhasia DIY sebesar Rp 50.000.000,00
- Wanprestasi Penjualan BMD berupa Sisa Bongkaran Material Bangunan an. Maskur sebesar Rp 15.000.000,00
- Wanprestasi belanja pemeliharaan jalan dan jembatan Dinas PUPESDM sebesar Rp 283.191.800,00.

• Pendapatan dari Pengembalian

Pendapatan dari Pengembalian tidak dianggarkan namun terdapat realisasi sebesar Rp 3.618.243.529,65 sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 2.275.901.853,27) atau (38,61%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 5.894.145.382,92 dengan rincian sebagai berikut:

**Tabel III.17
Rincian Anggaran dan Realisasi Pendapatan dari Pengembalian**

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|---------------|----------------|---|------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PENDAPATAN DARI PENGEMBALIAN | | | - | |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Perjalanan Dinas | - | 778.154.453,00 | - | 300.000,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Gaji dan Tunjangan ASN | - | 830.732.802,00 | - | 2.335.246.936,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Gaji dan Tunjangan DPRD | - | - | - | 649.680,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Barang | - | 262.757.189,65 | - | 439.870.142,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Jasa | - | 94.444.756,00 | - | 26.314.945,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Pemeliharaan | - | 1.819.580,00 | - | 12.777.526,83 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Uang dan/atau Jasa untuk Diberikan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain/Masyarakat | - | 3.150.000,00 | - | - |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Subsidi kepada BUMD | - | 770.605.123,00 | - | 3.069.594.276,09 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Hibah kepada Badan, Lembaga, Organisasi Kemasyarakatan yang Berbadan Hukum Indonesia | - | 94.867.027,00 | - | 9.391.877,00 |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Hibah Dana BOS | - | 11.831.000,00 | - | - |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Modal Gedung dan Bangunan-Bangunan Gedung | - | 2.081.700,00 | - | - |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Bantuan Keuangan Daerah Provinsi ke Kabupaten/Kota | - | 716.156.764,00 | - | - |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Bantuan Keuangan Daerah Provinsi atau Kabupaten/Kota kepada Desa | - | 28.324.035,00 | - | - |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 ආකෘතිමය පාලන කොමිෂන් සභාව
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|---------------|-------------------------|---|-------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| Pendapatan dari Pengembalian Kelebihan Pembayaran Belanja Pegawai BOS, Belanja Barang dan Jasa BOS, Belanja Modal Peralatan dan Mesin BOS, serta Belanja Modal Aset Tetap Lainnya BOS | - | 23.319.100,00 | - | - |
| JUMLAH (Rp) | | 3.618.243.529,65 | | 5.894.145.382,92 |

Pendapatan dari pengembalian merupakan setoran pengembalian belanja atas Tahun Anggaran yang sudah berlalu dan disetor tahun 2025, juga merupakan sebagian tindak lanjut temuan dari pemeriksaan Inpektorat, BPK, atau BPKP.

3.1.1.2. Pendapatan Transfer Rp 3.022.299.662.161,00 Rp 3.535.479.452.702,00

Pendapatan Transfer Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 3.034.387.603.922,00 dan direalisasikan sebesar Rp 3.022.299.662.161,00 atau 99,60% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 513.179.790.541,00) atau (14,52%) dibandingkan dengan realisasi tahun 2024 sebesar Rp 3.535.479.452.702,00 dengan rincian sebagai berikut:

3.1.1.2.1. Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat Rp 3.021.318.735.530,00 Rp 3.534.495.647.472,00

Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 3.033.406.677.291,00 dan direalisasikan sebesar Rp 3.021.318.735.530,00 atau 99,60% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 513.176.911.942,00) atau (14,52%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 3.534.495.647.472,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.18
Rincian Anggaran dan Realisasi Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PENDAPATAN TRANSFER PEMERINTAH PUSAT | | | | |
| Dana Keistimewaan | | | | |
| Dana Keistimewaan | 976.134.243.366,00 | 976.134.243.366,00 | 100,00 | 1.396.157.452.432,00 |
| Jumlah (Rp) | 976.134.243.366,00 | 976.134.243.366,00 | 100,00 | 1.396.157.452.432,00 |
| Dana Perimbangan | | | | |
| Dana Transfer Umum-Dana Bagi Hasil (DBH) | 113.776.675.000,00 | 104.458.851.600,00 | 91,81 | 114.358.785.000,00 |
| Dana Transfer Umum-Dana Alokasi Umum (DAU) | 1.346.039.895.000,00 | 1.345.942.438.538,00 | 99,99 | 1.337.180.068.000,00 |
| Dana Transfer Khusus-Dana Alokasi Khusus (DAK) | 589.003.470.925,00 | 586.330.809.026,00 | 99,55 | 674.709.425.040,00 |
| Jumlah (Rp) | 2.048.820.040.925,00 | 2.036.732.099.164,00 | 99,41 | 2.126.248.278.040,00 |
| Insentif Fiskal | | | | |
| Insentif Fiskal | 8.452.393.000,00 | 8.452.393.000,00 | 100,00 | 12.089.917.000,00 |
| Jumlah (Rp) | 8.452.393.000,00 | 8.452.393.000,00 | 100,00 | 12.089.917.000,00 |
| Jumlah (Rp) Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat | 3.033.406.677.291,00 | 3.021.318.735.530,00 | 99,60 | 3.534.495.647.472,00 |

- Dana Bagi Hasil (DBH) didasarkan pada realisasi penerimaan negara (pajak atau sumber daya alam). Jika realisasi penerimaan negara tidak mencapai target yang diproyeksikan dalam APBN, jumlah DBH yang disalurkan ke daerah juga akan disesuaikan, sehingga DBH yang disalurkan ke RKUD tidak sebesar 100%.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- Dana Alokasi Umum (DAU) direalisasikan berdasarkan terbitnya Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 43/MK/PK/2025 tentang Pemotongan Dana Alokasi Umum atau Dana Bagi Hasil Tahun Anggaran 2025 atas daerah yang masih terdapat Sisa Dana Alokasi Khusus Non Fisik di Rekening Kas Umum Daerah sampai dengan Tahun Anggaran 2024. Pemda DIY masih memiliki sisa Dana Alokasi Khusus Nonfisik - Peningkatan Kapasitas Koperasi dan UMK dan Dana Fasilitas Pananaman Modal sejumlah Rp 97.456.462,00 sehingga DAU dipotong sejumlah sisa dana tersebut.
- Dana Alokasi Khusus (DAK) terdiri dari Dana Alokasi Khusus Fisik (DAK Fisik) dan dana Alokasi Khusus Nonfisik (DAK Non Fisik), dimana realisasi penyaluran Dana Alokasi Khusus Fisik (DAK Fisik) didasarkan pada jumlah nilai kontrak kegiatan yang telah disetujui oleh pemerintah pusat. Hal ini mengakibatkan realisasi Dana Alokasi Khusus Fisik (DAK Fisik) tidak mencapai 100%.

3.1.1.2.2. Pendapatan Transfer Antar Daerah Rp 980.926.631,00 Rp 983.805.230,00

Pendapatan Transfer Antar Daerah Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 980.926.631,00 dan direalisasikan sebesar Rp 980.926.631,00 atau 100,00% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 2.878.599,00) atau (0,29%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 983.805.230,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.19
Rincian Anggaran dan Realisasi Pendapatan Transfer Antar Daerah

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PENDAPATAN TRANSFER ANTAR DAERAH | | | | |
| Bantuan Keuangan Khusus dari Pemerintah Kabupaten/Kota | 980.926.631,00 | 980.926.631,00 | 100,00 | 983.805.230,00 |
| Jumlah (Rp) | 980.926.631,00 | 980.926.631,00 | 100,00 | 983.805.230,00 |

Pendapatan Transfer Antar Daerah berupa Bantuan Keuangan Khusus dari Pemerintah Kabupaten/Kota dapat dirinci sebagai berikut:

- Bantuan keuangan kepada pemerintah DIY dari BPKAD Kota Yogyakarta untuk biaya *sharing* pengelolaan IPAL terpusat Tahun 2025 sebesar Rp 718.848.380,00
- Belanja bantuan keuangan khusus dari BPKAD Kabupaten Bantul kepada pemerintah provinsi untuk *sharing* dan kontribusi pengelolaan IPAL Sewon sebesar Rp 121.360.717,00
- Kontribusi biaya pengelolaan instalasi pengolahan air limbah (IPAL) terpusat dari BPKAD Kabupaten Sleman sebesar Rp 140.717.534,00

3.1.1.3. Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah Rp 7.303.299.000,00 Rp 8.084.153.000,00

Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 7.605.500.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 7.303.299.000,00 atau 96,03% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 780.854.000,00) atau (9,66%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 8.084.153.000,00. Pendapatan Hibah sebesar Rp 7.303.299.000,00 merupakan setoran sumbangan pengusaha dealer otomotif sebesar Rp 3.033.651.000,00; main dealer sebesar Rp 21.900.000,00; dan Jasa Raharja sebesar Rp 4.247.748.000,00. Hibah dari Dealer Otomotif tidak tercapai karena pembelian kendaraan roda dua lebih banyak daripada pembelian kendaraan roda empat.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Bantul

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- **Belanja Jasa Kantor**

Belanja Jasa Kantor BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 13.709.809.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 12.734.925.422,00 atau 92,89% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 582.334.942,00 atau 4,79% dari tahun anggaran 2024 sebesar Rp 12.152.590.480,00. Belanja ini digunakan untuk membayar tagihan utilitas (listrik, air, dan telepon) serta layanan telekomunikasi internet, termasuk jaringan VPN-IP dan langganan WA *Reminder/Blasting* untuk pelayanan KPPD DIY. Belanja ini juga digunakan untuk membayar jasa pihak ketiga, yaitu jasa keamanan dan kebersihan di lingkungan BPKA DIY. Selain itu, terdapat pengeluaran untuk honorarium petugas, mulai dari tenaga pelayanan Samsat, pengelola keuangan, pengurus barang, hingga narasumber kegiatan sosialisasi. Belanja Jasa Kantor juga dialokasikan untuk pemeliharaan fasilitas seperti pengelolaan sampah, pemeliharaan *septic tank* yang penuh, pengendalian hama, serta kewajiban administrasi kendaraan dinas berupa pembayaran pajak (PKB), STNK, dan SWDKLLJ guna mendukung kelancaran pelayanan publik dan tata kelola aset daerah yang optimal.

- **Belanja Iuran Jaminan/Asuransi**

Belanja Iuran Jaminan/Asuransi BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 500.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 490.025.509,00 atau 98,01% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 580.854,00 atau 0,12% dari tahun anggaran 2024 sebesar Rp 489.444.655,00. Belanja Iuran Jaminan/Asuransi merupakan pembayaran asuransi Barang Milik Daerah dengan Polis Asuransi Kebakaran dan Gempa Bumi Gedung Kantor Milik Pemerintah DIY sesuai Surat Pesanan No. EP-01JZVQDX7PQF692PCGC5EDAACB tanggal 16 Juli 2025 sebesar Rp 289.755.509,00 dan pembayaran asuransi Barang Milik Daerah dengan Polis Asuransi Kendaraan Roda Empat Keatas Milik Pemerintah DIY sesuai dengan Surat Pesanan No. EP-01K03KTXX3KCV4788DT9W0TVZZ tanggal 16 Juli 2025 sebesar Rp 200.270.000,00.

- **Belanja Sewa Tanah**

Belanja Sewa Tanah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 16.140.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 11.862.900,00 atau 73,50% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 564.900,00 atau 5,00% dari tahun anggaran 2024 sebesar Rp 11.298.000,00. Belanja Sewa Tanah digunakan untuk menyewa Tanah Kas Desa Bangunharjo oleh Kantor Pelayanan Pajak Daerah di Kabupaten Bantul sesuai kontrak No. 900/3102 untuk perluasan Samsat Pembantu Sewon.

- **Belanja Sewa Peralatan dan Mesin**

Belanja Sewa Peralatan dan Mesin BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 520.667.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 498.186.578,00 atau 95,68% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 169.082.741,00 atau 51,38% dari tahun anggaran 2024 sebesar Rp 329.103.837,00. Belanja sewa peralatan dan mesin dialokasikan untuk pemenuhan kebutuhan operasional kantor dan pemeliharaan fasilitas di BPKA DIY selama Tahun Anggaran 2025. Belanja ini juga digunakan untuk membayar jasa sewa kendaraan angkutan barang, terutama dalam rangka pemindahtanganan Barang Milik Daerah dan penataan arsip di lingkungan BPKA DIY. Selain itu, terdapat pengeluaran rutin bulanan untuk sanitasi dan pengharum ruangan di KPPD DIY. Kebutuhan penunjang lainnya mencakup sewa mesin fotokopi, penyewaan *Safe Deposit Box*, serta penyediaan fasilitas permainan anak di ruang tunggu KPPD DIY yang dibayarkan sepanjang Tahun Anggaran 2025.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආකෘතිමය පාලන කමිටුව පාලන කමිටුව

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- **Belanja Sewa Gedung dan Bangunan**

Belanja Sewa Gedung dan Bangunan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 262.400.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 259.400.000,00 atau 98,86% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 16.950.000,00 atau 6,99% dari realisasi tahun anggaran 2024 sebesar Rp 242.450.000,00. Anggaran Belanja Sewa Gedung dan Bangunan digunakan untuk biaya sewa tempat dan gedung pertemuan untuk mendukung kegiatan operasional Layanan Samsat Desa dan kegiatan Sosialisasi Perpajakan di berbagai wilayah DIY pada Tahun Anggaran 2025. Alokasi dana terbesar digunakan untuk sewa tempat pelayanan di Samsat Corner Galeria Mall sebesar Rp 150.000.000,00.

- **Belanja Sewa Aset Tetap Lainnya**

Belanja Sewa Aset Tetap Lainnya BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 90.240.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 89.700.000,00 atau 99,40% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 17.550.000,00) atau (16,36%) dari realisasi tahun 2024 sebesar Rp 107.250.000,00. Belanja sewa aset tetap lainnya merupakan pembayaran atas sewa tanaman di BPKA DIY selama tahun anggaran 2025.

- **Belanja Jasa Konsultansi Konstruksi**

Belanja Jasa Konsultansi Konstruksi BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 100.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 99.245.100,00 atau 99,25% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 55.500,00) atau (0,06%) dibandingkan dengan tahun anggaran 2024 sebesar Rp 99.300.600,00. Belanja jasa konsultansi konstruksi merupakan pembayaran atas kajian pemanfaatan BMD Eks Hotel Mutiara II di Jalan Malioboro Yogyakarta berdasarkan SPK No. B/00.3.2.2/5601/B2 tanggal 4 Juni 2025.

- **Belanja Jasa Konsultansi Non Konstruksi**

Belanja Jasa Konsultansi Non Konstruksi BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 1.947.350.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 1.639.964.206,00 atau 84,22% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 91.539.586,00) atau (5,29%) dari realisasi tahun anggaran 2024 sebesar Rp 1.731.503.792,00.

Tabel III.23

Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Jasa Konsultansi Non Konstruksi

| URAIAN | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % |
|---|-------------------------|-------------------------|--------------|
| BELANJA JASA | | | |
| Belanja Jasa Konsultansi Non Konstruksi | | | |
| Belanja Jasa Konsultansi Berorientasi Bidang-Telematika | 296.000.000,00 | 290.103.006,00 | 98,01 |
| Belanja Jasa Konsultansi Berorientasi Bidang-Kuangan | 1.556.350.000,00 | 1.255.961.200,00 | 80,70 |
| Belanja Jasa Konsultansi Berorientasi Layanan-Jasa Survei | 95.000.000,00 | 93.900.000,00 | 98,84 |
| Jumlah (Rp) | 1.947.350.000,00 | 1.639.964.206,00 | 84,22 |

- **Belanja Pemeliharaan Tanah**

Belanja Pemeliharaan Tanah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 100.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 99.650.000,00 atau 99,65%. Belanja Pemeliharaan Tanah digunakan untuk membayar tagihan pembersihan lahan dan pemagaran Barang Milik Daerah di Gunung Sempu, Bantul berdasarkan SPK No. B/00.3.2.2/11221/B2 tanggal 28 Oktober 2025.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin**

Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 2.296.810.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 2.265.599.292,00 atau 98,64% sehingga mengalami penurunan dari realisasi tahun 2024 sebesar (Rp 133.771.403,00) atau (5,58%) dari realisasi tahun 2024 sebesar Rp 2.399.370.695,00. Belanja pemeliharaan peralatan dan mesin dapat dirinci sebagai berikut:

Tabel III.24
Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin

| URAIAN | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % |
|--|-------------------------|-------------------------|--------------|
| BELANJA JASA | | | |
| Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin | | | |
| Belanja Pemeliharaan Alat Besar | 437.977.000,00 | 434.414.332,00 | 99,19 |
| Belanja Pemeliharaan Alat Angkutan | 135.800.000,00 | 118.789.160,00 | 87,47 |
| Belanja Pemeliharaan Alat Kantor | 404.413.000,00 | 402.794.100,00 | 99,60 |
| Belanja Pemeliharaan Alat Studio, Komunikasi, Dan Pemancar | 21.491.000,00 | 21.491.000,00 | 100,00 |
| Belanja Pemeliharaan Komputer | 1.297.129.000,00 | 1.288.110.700,00 | 99,30 |
| Jumlah (Rp) | 2.296.810.000,00 | 2.265.599.292,00 | 98,64 |

• **Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan**

Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 855.072.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 812.713.312,00 atau 95,05% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 263.226.959,00 atau 47,90% dibandingkan dengan realisasi tahun 2024 sebesar Rp 549.486.353,00. Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan digunakan untuk membayar pemeliharaan rutin, perbaikan fisik, dan pengamanan gedung dan bangunan milik Pemda DIY yang mencakup gedung KPPD DIY, rumah dinas, serta gedung penyimpanan seperti Gudang Badran Jetis, Depo Arsip Kotagede, dan Gudang BPKA DIY Abu Bakar Ali Kotabaru.

• **Belanja Pemeliharaan Jalan, Jaringan, dan Irigasi**

Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 40.000.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 39.786.000,00 atau 99,47% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 10.178.400,00 atau 34,38% dibandingkan dengan realisasi tahun 2024 sebesar Rp 29.607.600,00. Belanja ini digunakan untuk pemeliharaan jaringan listrik di KPPD Kota dan KPPD Bantul selama Tahun Anggaran 2025.

• **Belanja Perjalanan Dinas Dalam Negeri**

Belanja Perjalanan Dinas dalam Negeri BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 416.298.000,00 dan direalisasikan sebesar Rp 395.697.696,00 atau 95,05% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 373.730.922,00) atau (48,57%) dari tahun anggaran 2024 sebesar Rp 769.428.618,00. Belanja Perjalanan Dinas Dalam Negeri dapat dirinci sebagai berikut:

- Belanja Perjalanan Dinas Biasa sebesar Rp 149.262.696,00
- Belanja Perjalanan Dinas Tetap sebesar Rp 130.035.000,00
- Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota sebesar Rp 113.400.000,00
- Belanja Perjalanan Dinas Paket Meeting Dalam Kota sebesar Rp 3.000.000,00.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.2.2 Belanja Modal

Rp 1.010.929.555,00

Rp 2.049.908.956,00

Belanja Modal BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 1.038.599.523,00 dan direalisasikan sebesar Rp 1.010.929.555,00 atau 97,34% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 1.038.979.401,00) atau (50,68%) dibandingkan dengan Tahun 2024 sebesar Rp 2.049.908.956,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.25

Anggaran dan Realisasi Belanja Modal

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| BELANJA MODAL | | | | |
| Belanja Modal Peralatan dan Mesin | 650.795.860,00 | 628.539.055,00 | 96,58 | 1.703.960.146,00 |
| Belanja Modal Gedung dan Bangunan | 387.803.663,00 | 382.390.500,00 | 98,60 | 345.948.810,00 |
| Jumlah (Rp) | 1.038.599.523,00 | 1.010.929.555,00 | 97,33 | 2.049.908.956,00 |

3.1.2.2.1. Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Rp 628.539.055,00

Rp 1.703.960.146,00

Belanja Modal Peralatan dan Mesin BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 650.795.860,00 dan direalisasikan sebesar Rp 628.539.055,00 atau 96,58% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 1.075.421.091,00) atau (63,11%) dibandingkan dengan Tahun 2024 sebesar Rp 1.703.960.146,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.26

Anggaran dan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin

| URAIAN | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % |
|---|-----------------------|-----------------------|--------------|
| BELANJA MODAL PERALATAN DAN MESIN | | | |
| Belanja Modal Alat Besar | 4.620.000,00 | 4.619.200,00 | 99,98 |
| Belanja Modal Alat Kantor dan Rumah Tangga | 66.061.000,00 | 65.729.260,00 | 99,50 |
| Belanja Modal Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar | 4.360.000,00 | 2.398.400,00 | 55,01 |
| Belanja Modal Komputer | 575.754.860,00 | 555.792.195,00 | 96,53 |
| JUMLAH (Rp) | 650.795.860,00 | 628.539.055,00 | 96,58 |

3.1.2.2.2. Belanja Modal Gedung dan Bangunan

Rp 382.390.500,00

Rp 345.948.810,00

Belanja Modal Gedung dan Bangunan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 387.803.663,00 dan direalisasikan sebesar Rp 382.390.500,00 atau 98,60% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 36.441.690,00 atau 10,53% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 345.948.810,00. Belanja Modal Gedung dan Bangunan merupakan pengeluaran yang dialokasikan untuk:

- Landscape Samsat Sewon Area Cek Fisik KPPD DIY di Kabupaten Bantul sebesar Rp 106.000.000,00
- Pemasangan kanopi tempat cek fisik kendaraan KPPD DIY di Kabupaten Sleman sebesar Rp 42.000.000,00
- Pemasangan Kanopi Samsat Sewon Area Cek Fisik dan Pelayanan Pajak 5 Tahunan KPPD DIY di Kabupaten Bantul sebesar Rp 38.863.000,00
- Rehabilitasi Gudang Barang Milik Daerah di Jalan Abu Bakar Ali Yogyakarta sebesar Rp 195.527.500,00.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Yogyakarta

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.2.3. Belanja Tidak Terduga Rp 3.405.377.000,00 Rp 20.000.000,00

Belanja Tidak Terduga BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 39.476.792.633,00 dan direalisasikan sebesar Rp 3.405.377.000,00 atau 8,63% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 3.385.377.000,00 atau 16,92% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 20.000.000,00. Belanja Tidak Terduga direalisasikan untuk penanganan darurat bencana sosial di Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2025 sebesar Rp 1.072.577.000,00 dan bantuan biaya jatah hidup korban banjir Sumatera sebesar Rp 2.332.800.000,00.

3.1.2.4. Belanja Transfer Rp 863.763.931.963,34 Rp 1.431.413.374.961,82

Belanja Transfer BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 890.387.715.139,00 dan direalisasikan sebesar Rp 863.763.931.963,34 atau 97,00% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 567.649.442.998,48) atau (39,66%) dibandingkan dengan realisasi Belanja Transfer Tahun 2024 sebesar Rp 1.431.413.374.961,82 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.27
Anggaran dan Realisasi Belanja Transfer

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| BELANJA TRANSFER | | | | |
| Belanja Bagi Hasil | 547.966.592.107,00 | 541.272.131.059,00 | 98,78 | 870.359.406.509,00 |
| Belanja Bantuan Keuangan | 342.421.123.032,00 | 322.491.800.904,34 | 94,15 | 561.053.968.452,82 |
| Jumlah (Rp) | 890.387.715.139,00 | 863.763.931.963,34 | 97,00 | 1.431.413.374.961,82 |

• **Belanja Bagi Hasil**

Belanja Bagi Hasil BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 547.966.592.107,00 dan direalisasikan sebesar Rp 541.272.131.059,00 atau 98,78% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 329.087.275.450,00) atau (37,81%) dari realisasi tahun 2024 sebesar Rp 870.359.406.509,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.28
Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Bagi Hasil

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|---------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| BELANJA BAGI HASIL | | | | |
| Belanja Bagi Hasil Pajak Daerah kepada Pemerintah Kabupaten | 465.270.147.223,00 | 459.498.612.174,00 | 98,76 | 719.748.610.040,00 |
| Belanja Bagi Hasil Pajak Daerah kepada Pemerintah Kota | 82.696.444.884,00 | 81.773.518.885,00 | 98,88 | 150.610.796.469,00 |
| Jumlah (Rp) | 547.966.592.107,00 | 541.272.131.059,00 | 98,78 | 870.359.406.509,00 |

• **Belanja Bantuan Keuangan**

Belanja Bantuan Keuangan BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 342.421.123.032,00 dan direalisasikan sebesar Rp 322.491.800.904,34 atau 94,17% sehingga mengalami penurunan sebesar (Rp 238.562.167.548,48) atau (42,52%) dibandingkan dengan realisasi tahun 2024 sebesar Rp 561.053.968.452,82.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.29

Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Bantuan Keuangan

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|---|---------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| BELANJA BANTUAN KEUANGAN | | | | |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus antar Daerah Provinsi | 3.000.000.000,00 | 3.000.000.000,00 | 100,00 | - |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi ke Kabupaten/Kota | 197.905.896.382,00 | 180.781.170.273,84 | 91,34 | 428.964.512.711,77 |
| Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi atau Kabupaten/Kota kepada Desa | 141.515.226.650,00 | 138.710.630.630,50 | 98,02 | 132.089.455.741,05 |
| Jumlah (Rp) | 342.421.123.032,00 | 322.491.800.904,34 | 94,15 | 561.053.968.452,82 |

- Belanja Bantuan Keuangan Khusus antar Daerah Provinsi Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 3.000.000.000,00 dan dialokasikan seluruhnya untuk penanggulangan bencana alam di tiga provinsi, yaitu Sumatera Utara, Sumatera Barat, dan Aceh. Masing-masing provinsi menerima alokasi dana yang sama, yakni sebesar Rp 1.000.000.000,00. Penyaluran bantuan ini bertujuan untuk mendukung pemerintah daerah dalam mempercepat proses pemulihan infrastruktur serta meringankan beban masyarakat yang terdampak musibah di wilayah masing-masing.
- Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi ke Kabupaten/Kota Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 197.905.896.382,00 dan direalisasikan sebesar Rp 180.781.170.273,84 atau 91,34% dan dialokasikan melalui Dana Keistimewaan (DAIS) dalam tiga tahap penyaluran kepada Kabupaten Bantul, Kabupaten Sleman, Kabupaten Gunungkidul, Kabupaten Kulon Progo, dan Kota Yogyakarta. Selain Dana Keistimewaan, terdapat alokasi khusus untuk Tambahan Penghasilan Karangkopek yang disalurkan ke Kabupaten Bantul (Kalurahan Jagalan dan Trimurti) serta Kabupaten Kulon Progo (Kalurahan Kalirejo, Hargetirto, dan Hargowilis).
- Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi atau Kabupaten/Kota kepada Desa Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 141.515.226.650,00 dan direalisasikan sebesar Rp 138.710.630.630,50 atau 98,02% dan dialokasikan untuk 21 kegiatan BKK Kalurahan dengan rincian:

Tabel III.30

Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Bantuan Keuangan Khusus Daerah Provinsi atau Kabupaten/Kota kepada Desa

| No. | Kegiatan BKK | SP2D (Rp) | STS Pengembalian (Rp) |
|-----|------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | Padat Karya Jogja Istimewa | 11.040.000.000,00 | (36.642.462,26) |
| 2 | Desa Mandiri Budaya | 17.254.733.900,00 | (150.719.617,10) |
| 3 | Reformasi Kalurahan | 39.100.000.000,00 | (1.419.346.832,75) |
| 4 | Inovasi Pelayanan Publik Kalurahan | 2.000.000.000,00 | (22.958.590,00) |
| 5 | Desa Budaya | 800.000.000,00 | (34.253.200,00) |
| 6 | Desa Wisata | 5.054.053.200,00 | (72.840.373,29) |
| 7 | Desa Preneur | 2.213.150.000,00 | (12.084.233,25) |
| 8 | Desa Mandiri Pangan | 3.488.278.000,00 | (31.874.125,00) |
| 9 | Pengelolaan Sampah | 2.742.500.000,00 | (16.430.000,00) |
| 10 | Tertib Administrasi Pertanahan | 18.010.409.300,00 | (726.851.152,62) |
| 11 | Desa Maritim | 700.000.000,00 | (3.635.500,00) |
| 12 | Arsitektur Gaya Yogyakarta (RTLH) | 18.200.000.000,00 | (15.085.923,12) |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| No. | Kegiatan BKK | SP2D (Rp) | STS Pengembalian (Rp) |
|--|---|---------------------------|---------------------------|
| 13 | Desa Prima | 1.487.150.000,00 | (1.470.000,00) |
| 14 | Karangkopek | 1.000.000.000,00 | (5.914.454,00) |
| 15 | Kawasan Terpadu | 12.720.941.750,00 | (90.131.506,11) |
| 16 | Kampung Berkah | 100.000.000,00 | - |
| 17 | Desa Niaga | 1.000.000.000,00 | (13.191.050,00) |
| 18 | Warisan Budaya Tak Benda | 200.000.000,00 | (17.656.700,00) |
| 19 | Balai Budaya | 3.244.920.000,00 | (40.496.500,00) |
| 20 | Demplot Jogja Hijau | 520.823.000,00 | (2.354.300,00) |
| 21 | Kompensasi Dampak Negatif TPA/TPST Regional | 550.000.000,00 | (2.392.000,00) |
| Jumlah (Rp) | | 141.426.959.150,00 | (2.716.328.519,50) |
| Total Belanja Bantuan Keuangan Khusus (SP2D – STS Pengembalian) | | | 138.710.630.630,50 |

3.1.2.5. Surplus/Defisit **Rp 3.812.698.419.257,86** **Rp 4.393.962.204.349,03**

Surplus/Defisit Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 3.714.803.410.960,00 dan direalisasikan sebesar Rp 3.812.698.419.257,86 atau 102,63%. Jumlah tersebut merupakan selisih antara total realisasi Pendapatan Daerah dengan total realisasi Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025. Surplus Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 581.263.785.091,17) atau (13,23%) dibandingkan dengan Surplus Tahun 2024 sebesar Rp 4.393.962.204.349,03. Surplus tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

Tabel III.31
Rincian Anggaran dan Realisasi Surplus/Defisit

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| SURPLUS/DEFISIT | | | | |
| Pendapatan Daerah | 4.746.373.274.671,00 | 4.769.759.835.427,20 | 100,49 | 5.930.987.939.720,85 |
| Belanja Daerah | 1.031.569.863.711,00 | 957.061.416.169,34 | 92,77 | 1.537.025.735.371,82 |
| Jumlah (Rp) | 3.714.803.410.960,00 | 3.812.698.419.257,86 | 102,63 | 4.393.962.204.349,03 |

3.1.3. Pembiayaan Daerah **2025** **2024 (audited)**
Rp 280.267.729.284,44 **Rp 93.121.146.320,48**

Pembiayaan Daerah BPKA Tahun Anggaran 2025 dianggarkan sebesar Rp 277.154.229.284,00 dan direalisasikan sebesar Rp 280.267.729.284,44 atau 101,12% sehingga mengalami kenaikan sebesar Rp 187.146.582.963,96 atau 200,97% dibandingkan dengan realisasi Pembiayaan Daerah tahun 2024 sebesar Rp 93.121.146.320,48 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.32
Rincian Anggaran dan Realisasi Pembiayaan Daerah

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| PEMBIAYAAN DAERAH | | | | |
| Penerimaan Pembiayaan | | | | |
| Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Sebelumnya | 437.696.229.284,00 | 437.696.229.284,44 | 100,00 | 295.260.470.320,48 |
| Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah | - | 71.500.000,00 | - | 360.676.000,00 |
| Jumlah (Rp) | 437.696.229.284,00 | 437.767.729.284,44 | 100,01 | 295.621.146.320,48 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Yogyakarta

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | 2025 | | | 2024 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| | ANGGARAN (Rp) | REALISASI (Rp) | % | REALISASI (Rp) |
| Pengeluaran Pembiayaan | | | | |
| Penyertaan Modal Daerah | 155.542.000.000,00 | 155.000.000.000,00 | 99,65 | 200.000.000.000,00 |
| Pemberian Pinjaman Daerah | 5.000.000.000,00 | 2.500.000.000,00 | 50,00 | 2.500.000.000,00 |
| Jumlah (Rp) | 160.542.000.000,00 | 157.500.000.000,00 | 98,10 | 202.500.000.000,00 |
| PEMBIAYAAN DAERAH | 277.154.229.284,00 | 280.267.729.284,44 | 101,12 | 93.121.146.320,47 |

• **Penerimaan Pembiayaan**

Penerimaan Pembiayaan sebesar Rp 157.500.000.000,00 merupakan penerimaan pembiayaan yang didapat dari SILPA Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 437.696.229.284,44 dengan rincian:

- Pelampauan Penerimaan PAD sebesar Rp 142.955.873.464,00
- Pelampauan Penerimaan Pendapatan Transfer sebesar Rp 2.733.888.090,00
- Pelampauan Penerimaan Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah sebesar Rp 227.913.000,00
- Penghematan Belanja sebesar Rp 291.778.554.730,44

Ditambah dengan Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah berupa Penerimaan Kembali Dana Bergulir kepada Masyarakat sebesar Rp 371.500.000,00.

• **Pengeluaran Pembiayaan**

Pengeluaran Pembiayaan sebesar Rp 157.500.000.000,00 merupakan pembiayaan atas:

- Belanja Penyertaan Modal pada Perseroan Terbatas Bank Pembangunan Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2025 sebesar Rp 155.000.000.000,00
- Pemberian Pinjaman Dana Bergulir kepada Masyarakat Dana Bergulir kepada BUKP Kapanewon Pandak Kabupaten Bantul, dan 7 BUKP se-DIY sebesar Rp 2.500.000.000,00



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan**

Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan per 31 Desember 2025 sebesar Rp 2.050.000,00 merupakan Piutang Hasil Sewa BMD berupa tanah di Jangkang, Wedomartani, Ngemplak, Sleman yang telah jatuh tempo per 31 Desember 2014. Terhitung mulai tanggal 29 Agustus 2012 tanah tersebut telah diserahkan kembali kepada Pemda DIY karena penyewa sudah tidak sanggup untuk membayar sewa. Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan sebesar Rp 2.050.000,00 tersebut dalam kategori macet.

• **Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah**

Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 9.865.850,00 seluruhnya bersumber dari Piutang Pendapatan Denda PKB yang telah ditetapkan namun belum dibayar oleh Wajib Pajak dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.37

Rincian Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah per Unit Kerja

| No. | PIUTANG PENDAPATAN DENDA PAJAK DAERAH | SALDO AWAL | BERTAMBAH | BERKURANG | SALDO AKHIR |
|-----|---------------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|---------------------|
| | | 31-12-2024 | | | 31-12-2025 |
| | PIUTANG PENDAPATAN DENDA PKB | 27.079.650,00 | - | 17.213.800,00 | 9.865.850,00 |
| 1 | KPPD Kota | 9.717.450,00 | - | - | 9.717.450,00 |
| 2 | KPPD Bantul | 11.077.600,00 | - | 11.077.600,00 | - |
| 3 | KPPD GK | - | - | - | - |
| 4 | KPPD KP | 148.400,00 | - | - | 148.400,00 |
| 5 | KPPD Sleman | 6.136.200,00 | - | 6.136.200,00 | - |
| | PIUTANG PENDAPATAN DENDA BBNKB | 1.878.200,00 | - | 1.878.200,00 | - |
| 1 | KPPD Kota | - | - | - | - |
| 2 | KPPD Bantul | 607.000,00 | - | 607.000,00 | - |
| 3 | KPPD GK | - | - | - | - |
| 4 | KPPD KP | - | - | - | - |
| 5 | KPPD Sleman | 1.271.200,00 | - | 1.271.200,00 | - |
| | JUMLAH (Rp) | 28.957.850,00 | - | 19.092.000,00 | 9.865.850,00 |

Tabel III.38

Kategori Umur Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah

| UMUR PIUTANG | KUALITAS PIUTANG | 2025 |
|---|------------------|---------------------|
| Belum jatuh tempo | Lancar | - |
| 1 bulan terhitung sejak tanggal surat tagihan pertama | Kurang Lancar | - |
| 1 bulan terhitung sejak tanggal surat tagihan kedua | Diragukan | - |
| 1 bulan terhitung sejak tanggal surat tagihan ketiga | Macet | 9.865.850,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 9.865.850,00 |

Tabel III.39

Kualitas Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah per Unit Kerja

| UNIT KERJA | KUALITAS PIUTANG | | | | JUMLAH (Rp) |
|--------------------|------------------|---------------|-----------|---------------------|---------------------|
| | LANCAR | KURANG LANCAR | DIRAGUKAN | MACET | |
| KPPD Kota | - | - | - | 9.717.450,00 | 9.717.450,00 |
| KPPD Bantul | - | - | - | - | - |
| KPPD Kulon Progo | - | - | - | 148.400,00 | 148.400,00 |
| KPPD Sleman | - | - | - | - | - |
| JUMLAH (Rp) | - | - | - | 9.865.850,00 | 9.865.850,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah**

Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah per 31 Desember 2025 merupakan Piutang Tuntutan Ganti Kerugian terhadap Pegawai Negeri Bukan Bendahara atau Pejabat Lain sebesar Rp 209.348.281,55 yang belum dilunasi sampai dengan 31 Desember 2025.

Tabel III.40

Rincian Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah

| No. | PIUTANG PENERIMAAN ATAS TUNTUTAN GANTI KERUGIAN KEUANGAN DAERAH | SALDO AWAL | BERTAMBAH | BERKURANG | SALDO AKHIR |
|-----|---|-----------------------|-----------|---------------------|-----------------------|
| | | 31-12-2024 | | | 31-12-2025 |
| 1 | Piutang Tuntutan Ganti Kerugian terhadap Pegawai Negeri Bukan Bendahara atau Pejabat Lain | 210.348.281,55 | - | 1.000.000,00 | 209.348.281,55 |
| | JUMLAH (Rp) | 210.348.281,55 | - | 1.000.000,00 | 209.348.281,55 |

Piutang Piutang Tuntutan Ganti Kerugian terhadap Pegawai Negeri Bukan Bendahara atau Pejabat Lain dibayarkan oleh Sudjono dari Biro Perekonomian Unit Pertambangan Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta sebesar Rp 1.000.000,00 pada tahun anggaran 2025.

- Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir**

Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir per 31 Desember 2025 sebesar Rp 2.337.105.482,00 terdiri atas Piutang Bunga Dana Bergulir sebesar Rp 2.218.331.482,00 dan Piutang Denda Dana Bergulir sebesar Rp 118.774.000,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.41

Rincian Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir

| No. | PIUTANG HASIL PENGELOLAAN DANA BERGULIR (BUNGA DAN DENDA) | SALDO AWAL | BERTAMBAH | BERKURANG | SALDO AKHIR |
|-----|---|-------------------------|-----------|----------------------|-------------------------|
| | | 31-12-2024 | | | 31-12-2025 |
| 1 | Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan | 41.400.000,00 | - | 15.000.000,00 | 26.400.000,00 |
| 2 | Badan Ketahanan Pangan dan Penyuluhan | 156.625.000,00 | - | 4.800.000,00 | 151.825.000,00 |
| 3 | Dinas Koperasi dan UKM | 2.140.856.482,00 | - | - | 2.140.856.482,00 |
| 4 | Dinas Kelautan dan Perikanan | 18.024.000,00 | - | - | 18.024.000,00 |
| | JUMLAH (Rp) | 2.356.905.482,00 | - | 19.800.000,00 | 2.337.105.482,00 |

- Piutang Bunga Dana Bergulir di Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan termasuk di dalamnya DPM LUEP dan DPM PHP sebesar Rp 9.900.000,00 serta Piutang Denda Dana Bergulir di Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan termasuk di dalamnya DPM LUEP dan DPM PHP sebesar Rp 16.500.000,00
- Piutang Bunga Dana Bergulir di Badan Ketahanan Pangan dan Penyuluhan termasuk di dalamnya LPDM, Gapoktan Tahap Pra Petumbuhan, Penguatan LPDM, dan DPM LUEP (pelimpahan dari Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan) sebesar Rp 57.075.000,00 serta Piutang Denda Dana Bergulir di Badan Ketahanan Pangan dan Penyuluhan sebesar Rp 94.750.000,00
- Piutang Bunga Dana Bergulir di Dinas Koperasi dan UKM sebesar Rp 2.140.856.482,00
- Piutang Bunga Dana Bergulir di Dinas Kelautan dan Perikanan termasuk di dalamnya DPM Tahun 2012 dan DPM Tahun 2013 sebesar Rp 10.500.000,00 serta Piutang Denda Dana Bergulir di Dinas Kelautan dan Perikanan sebesar Rp 7.524.000,00



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Yogyakarta

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.4.1.5. Penyisihan Piutang (Rp 2.613.931.582,85) (Rp 2.721.001.932,84)

Sesuai dengan Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 27 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 104 Tahun 2021 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Daerah, aset berupa piutang disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasikan (*Net Realizable Value*), sehingga nilai piutang harus disesuaikan dengan melakukan penyisihan piutang tak tertagih. Perhitungan penyisihan piutang dilakukan berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 73 Tahun 2015 tentang Pedoman Penyisihan Piutang dan Penyisihan Dana Bergulir pada Pemerintah Daerah sebagai berikut:

1. Kualitas Lancar : Belum melakukan pelunasan sampai dengan tanggal jatuh tempo yang ditetapkan (Penyisihan 0,5%)
2. Kualitas Kurang Lancar : Belum melakukan pelunasan dalam jangka waktu 1 bulan sejak Surat Tagihan Pertama (Penyisihan 10%)
3. Kualitas Diragukan : Belum melakukan pelunasan dalam jangka waktu 1 bulan sejak Surat Tagihan Kedua (Penyisihan 50%)
4. Kualitas Macet : Belum melakukan pelunasan dalam jangka waktu 1 bulan sejak Surat Tagihan Ketiga atau piutang telah diserahkan kepada instansi yang menangani pengurusan piutang negara (Penyisihan 100%)

Penyisihan Piutang BPKA per 31 Desember 2025 sebesar (Rp 2.613.931.582,85) terdiri dari Penyisihan Piutang Pajak Daerah sebesar (Rp 37.046.300,00); Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan sebesar (Rp 18.515.669,30); dan Penyisihan Piutang Lain-Lain PAD yang Sah sebesar (Rp 2.558.369.613,55) dengan rincian sebagai berikut:

• **Penyisihan Piutang Pajak Daerah**

Saldo Penyisihan Piutang Pajak Daerah BPKA per 31 Desember 2025 adalah sebesar (Rp 37.046.300,00) dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.42
Rincian Penyisihan Piutang Pajak Daerah

| UMUR PIUTANG | KUALITAS PIUTANG | PRESENTASE PENYISIHAN | PIUTANG PAJAK DAERAH | PENYISIHAN PIUTANG |
|--------------------|------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| <1 Tahun | Lancar | 0,5% | - | - |
| 1-2 Tahun | Kurang Lancar | 10% | - | - |
| 2-5 Tahun | Diragukan | 50% | - | - |
| >5 Tahun | Macet | 100% | 37.046.300,00 | (37.046.300,00) |
| JUMLAH (Rp) | | | 37.046.300,00 | (37.046.300,00) |

Tabel III.43
Rincian Penyisihan Piutang Pajak Daerah per Unit Kerja

| UMUR PIUTANG | KUALITAS PIUTANG | % | KPPD KOTA | KPPD BANTUL | KPPD KP | KPPD SLEMAN | JUMLAH (Rp) |
|--------------------|------------------|------|------------------------|-------------|-----------------------|-------------|------------------------|
| <1 Tahun | Lancar | 0,5% | - | - | - | - | - |
| 1-2 Tahun | Kurang Lancar | 10% | - | - | - | - | - |
| 2-5 Tahun | Diragukan | 50% | - | - | - | - | - |
| >5 Tahun | Macet | 100% | (31.487.300,00) | - | (5.559.000,00) | - | (37.046.300,00) |
| JUMLAH (Rp) | | | (31.487.300,00) | - | (5.559.000,00) | - | (37.046.300,00) |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan**

Saldo Penyisihan Piutang Bagian Laba yang Dibagikan kepada Pemerintah Daerah (Dividen) atas Penyertaan Modal pada BUMD (Lembaga Keuangan) sebesar (Rp 18.515.669,30) merupakan penyisihan atas piutang deviden BUKP Wates yang belum disetorkan ke Rekening Kas Umum Daerah dengan rincian penyisihan piutang sebagai berikut:

Tabel III.44
Rincian Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan

| URAIAN | SALDO AWAL PIUTANG | MUTASI TAHUN 2025 | | SALDO AKHIR PIUTANG | PENYISIHAN PIUTANG | KETERANGAN |
|----------------------------|-----------------------|-------------------|-----------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| | | BERTAMBAH | BERKURANG | | | |
| Piutang Dividen BUKP Wates | 185.156.692,98 | - | - | 185.156.692,98 | (18.515.669,30) | Piutang Kurang Lancar (10%) |
| Jumlah (Rp) | 185.156.692,98 | - | - | 185.156.692,98 | (18.515.669,30) | |

• **Penyisihan Piutang Lain-Lain PAD yang Sah**

Saldo Penyisihan Piutang Lain-Lain PAD yang Sah BPKA per 31 Desember 2025 adalah sebesar (Rp 2.558.369.613,55) terdiri dari Penyisihan Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan sebesar (Rp 2.050.000,00), Penyisihan Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah sebesar (Rp 9.865.850,00); Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir sebesar (Rp 2.337.105.482,00), dan Penyisihan Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah sebesar (Rp 209.348.281,55) dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.45
Rincian Penyisihan Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan

| Pos Neraca | Saldo Akhir | Jatuh Tempo | Usia Piutang | Penyisihan Piutang | |
|--|---------------------|-------------|--------------|--------------------|-----------------------|
| | 31-12-2025 | | | | |
| PIUTANG LAIN-LAIN PAD YANG SAH | | | | | |
| Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan | | | | | |
| Penyewaan Tanah di Jangkang, Wedomartani, Ngemplak, Sleman | 2.050.000,00 | 31-12-2014 | Macet | 100% | (2.050.000,00) |
| Jumlah (Rp) | 2.050.000,00 | | | | (2.050.000,00) |

Penyisihan Piutang Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan merupakan penyisihan piutang dari Penyewaan Tanah di Jangkang, Wedomartani, Ngemplak, Sleman sebesar Rp 2.050.000,00 yang jatuh tempo sejak 31 Desember 2014.

Tabel III.46
Rincian Penyisihan Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah

| UMUR PIUTANG | KUALITAS PIUTANG | PRESENTASE PENYISIHAN | PIUTANG PENDAPATAN DENDA PAJAK DAERAH | PENYISIHAN PIUTANG |
|--------------------|------------------|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <1 Tahun | Lancar | 0,5% | - | - |
| 1-2 Tahun | Kurang Lancar | 10% | - | - |
| 2-5 Tahun | Diragukan | 50% | - | - |
| >5 Tahun | Macet | 100% | 9.865.850,00 | (9.865.850,00) |
| JUMLAH (Rp) | | | 9.865.850,00 | (9.865.850,00) |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.47

Rincian Penyisihan Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah per Unit Kerja

| UMUR PIUTANG | KUALITAS PIUTANG | % | KPPD KOTA | KPPD BANTUL | KPPD KP | KPPD SLEMAN | JUMLAH (Rp) |
|--------------------|------------------|------|-----------------------|-------------|---------------------|-------------|-----------------------|
| <1 Tahun | Lancar | 0,5% | - | - | - | - | - |
| 1-2 Tahun | Kurang Lancar | 10% | - | - | - | - | - |
| 2-5 Tahun | Diragukan | 50% | - | - | - | - | - |
| >5 Tahun | Macet | 100% | (9.717.450,00) | - | (148.400,00) | - | (9.865.850,00) |
| JUMLAH (Rp) | | | (9.717.450,00) | - | (148.400,00) | - | (9.865.850,00) |

Tabel III.48

Rincian Penyisihan Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah

| Pos Neraca | Saldo Awal | Mutasi | | Saldo Akhir | Jatuh Tempo | Usia Piutang | Penyisihan Piutang | |
|---|-----------------------|-----------|-------------------|-----------------------|--|--------------|--------------------|-------------------------|
| | 31-12-2024 | Bertambah | Berkurang | 31-12-2025 | | | | |
| Piutang TGR | | | | | | | | |
| Sudjono, Biro Perekonomian | 20.468.136,55 | - | 1.000.000,00 | 19.468.136,55 | s.d. Juli 2014 macet, mulai Agustus 2014 melakukan pembayaran | Macet | 100% | (19.468.136,55) |
| 40 Anggota DPRD DIY Periode 1999-2004 dan 2004-2009 | 189.880.145,00 | - | - | 189.880.145,00 | Jatuh tempo 1 Sep 2011 untuk yang ber-SKTJM 1 Sep 2009 dan 1 April untuk yang ber-SKTJM 1 April 2010 | Macet | 100% | (189.880.145,00) |
| Jumlah (Rp) | 210.348.281,55 | - | 900.000,00 | 209.348.281,55 | | | | (209.348.281,55) |

Penyisihan Piutang Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan Daerah merupakan penyisihan piutang dari Sudjono, Biro Perekonomian dan 40 (empat puluh) Anggota DPRD DIY Periode 1999-2004 dan 2004-2009. Pada Tahun Anggaran 2025, piutang yang berhasil tertagih sebesar Rp 1.000.000,00 sehingga penyisihan piutang yang tersisa adalah sebesar (Rp 209.348.281,55).

Tabel III.49

Rincian Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir

| PIUTANG | PIUTANG (Rp) | PENYISIHAN PIUTANG (Rp) |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Piutang Bunga Dana Bergulir | 2.218.331.482,00 | (2.218.331.482,00) |
| Piutang Denda Dana Bergulir | 118.774.000,00 | (118.774.000,00) |
| JUMLAH (Rp) | 2.337.105.482,00 | (2.337.105.482,00) |

- Penyisihan Piutang Bunga Dana Bergulir sebesar (Rp 2.218.331.482,00) merupakan penyisihan atas piutang bunga dari Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan sebesar (Rp 9.900.000,00); Badan Ketahanan Pangan dan Penyuluhan sebesar (Rp 57.075.000,00); Dinas Koperasi dan UKM sebesar (Rp 2.140.856.482,00); serta Dinas Kelautan dan Perikanan sebesar (Rp 10.500.000,00)
- Penyisihan Piutang Denda Dana Bergulir sebesar (Rp 118.774.000,00) merupakan penyisihan atas piutang denda dari Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan sebesar (Rp 16.500.000,00); Badan Ketahanan Pangan dan Penyuluhan sebesar (Rp 94.750.000,00); serta Dinas Kelautan dan Perikanan sebesar (Rp 7.524.000,00).



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.4.1.6. Beban Dibayar Dimuka Rp 347.139.103,34 Rp 296.990.296,74

- Premi Asuransi Kebakaran dan Gempa Bumi yang dibayarkan kepada PT. Asuransi Sinar Mas sebesar Rp 289.755.509,00 dengan masa pertanggunggunaan mulai 21 Juli 2025 sampai dengan 20 Juli 2026. Premi Asuransi Kebakaran dan Gempa Bumi tersebut sampai dengan 31 Desember 2025 telah diakui menjadi Beban Asuransi Barang Milik Daerah sebesar Rp 129.397.665,66 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 160.357.843,34
- Premi Asuransi Kendaraan Dinas yang dibayarkan kepada PT. Asuransi Sinar Mas sebesar Rp 200.270.000,00 dengan masa pertanggunggunaan mulai 21 Juli 2025 sampai dengan 20 Juli 2026. Premi Asuransi Kendaraan Dinas tersebut sampai dengan 31 Desember 2025 telah diakui menjadi Beban Asuransi Barang Milik Daerah sebesar Rp 89.435.643,84 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 110.834.356,16
- Sewa Ruang PT. Sawokembar Galeria Mall untuk pelayanan Samsat Corner Galeria sebesar Rp 150.000.000,00 dengan masa sewa 1 Mei 2025 sampai dengan 30 April 2026. Sewa tersebut sampai dengan 31 Desember 2025 telah diakui menjadi Beban Sewa Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya sebesar Rp 100.684.931,51 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 49.315.068,49
- Sewa Ruang Kantor milik Pemdes Argomulyo Kecamatan Sedayu Kabupaten Bantul untuk pelayanan Samsat Desa sebesar Rp 16.000.000,00 dengan masa sewa 1 Desember 2025 sampai dengan 30 November 2026. Sewa tersebut sampai dengan 31 Desember 2024 telah diakui menjadi Beban Sewa Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya sebesar Rp 1.358.904,11 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 14.641.095,89
- Sewa Ruang Kantor milik Pemdes Bangunharjo Kecamatan Sewon Kabupaten Bantul untuk pelayanan Samsat Desa sebesar Rp 11.862.900,00 dengan masa sewa 28 November 2025 sampai dengan 27 November 2026. Sewa tersebut sampai dengan 31 Desember 2025 telah diakui menjadi Beban Sewa Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya sebesar Rp 1.105.037,26 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 10.757.862,74
- Sewa Ruang Kantor milik Pemdes Palihan Kecamatan Temon Kabupaten Kulon Progo untuk Pelayanan Samsat Desa sebesar Rp 5.000.000,00 dengan masa sewa 1 April 2025 sampai dengan 31 Maret 2026. Sewa tersebut sampai dengan 31 Desember 2025 telah diakui menjadi Beban Sewa Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya sebesar Rp 3.767.123,29 dan sisanya diakui sebagai Beban Dibayar Dimuka sebesar Rp 1.232.876,71.

Tabel III.50
Rincian Beban Dibayar Dimuka

| No | Nama Asuransi | Tertanggung | Periode Pertanggunggunaan | | No. Polis | Premi (Rp) | Beban Dibayar Dimuka (Rp) | | |
|--------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|-----|-----------|----------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. | PT Asuransi Sinar Mas | PEMDA DIY | 21/07/25 | s/d | 20/07/26 | 12.500.0014.17306 | 289.755.509,00 | 01/01/26 s.d. 21/07/26 | 160.357.843,34 |
| | | | | | | 12.500.0014.17307 | | | |
| 2. | PT Asuransi Sinar Mas | PEMDA DIY | 21/07/25 | s/d | 20/07/26 | 12.500.0014.18804 | 200.270.000,00 | 01/01/26 s.d. 20/07/26 | 110.834.356,16 |
| 3. | PT. Sawokembar Galeria | PEMDA DIY | 01/05/25 | s/d | 30/04/26 | 05/SKG/PS/IV/2025 | 150.000.000,00 | 01/01/26 s.d. 30/04/26 | 49.315.068,49 |
| 4. | Sewa Pemdes Argomulyo | Pemdes Argomulyo | 01/12/25 | s/d | 30/11/26 | B/00.1.4.1/3681/B2.2 | 16.000.000,00 | 01/01/26 s.d. 30/11/26 | 14.641.095,89 |
| 5. | Sewa Pemdes Bangunharjo | Pemdes Bangunharjo | 28/11/25 | s/d | 27/11/26 | P/400.10.2.4/267 | 11.862.900,00 | 01/01/26 s.d. 27/11/26 | 10.757.862,74 |
| 6. | Sewa Pemdes Palihan | Pemdes Palihan | 01/04/25 | s/d | 31/03/26 | B/00.1.4.1/491/B2.4 | 5.000.000,00 | 01/01/26 s.d. 31/03/26 | 1.232.876,71 |
| Jumlah (Rp) | | | | | | | | | 347.139.103,34 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

2025 **2024 (audited)**

3.1.4.3. Investasi Jangka Panjang Rp 2.709.942.098.547,86 Rp 2.403.324.094.535,51

Investasi Jangka Panjang BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 2.709.942.098.547,86 mengalami kenaikan sebesar Rp 306.618.004.012,35 atau 12,76% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 2.403.324.094.535,51 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.52
Rincian Investasi Jangka Panjang

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Investasi Jangka Panjang Non Permanen | 9.950.000.000,00 | 7.462.500.000,00 |
| Dana Bergulir | 9.950.000.000,00 | 7.462.500.000,00 |
| Investasi Jangka Panjang Permanen | 2.699.992.098.547,86 | 2.395.861.594.535,51 |
| Penyertaan Modal | 2.699.992.098.547,86 | 2.395.861.594.535,51 |
| JUMLAH (Rp) | 2.709.942.098.547,86 | 2.403.324.094.535,51 |

Investasi Jangka Panjang sebesar Rp 2.709.942.098.547,86 terdiri atas Investasi Jangka Panjang Non Permanen berupa Dana Bergulir kepada Masyarakat sebesar Rp 9.950.000.000,00 serta Investasi Jangka Panjang Permanen berupa Penyertaan Modal kepada Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) sebesar Rp 2.698.802.098.547,86 dan Penyertaan Modal kepada Badan Usaha Milik Negara (BUMN) sebesar Rp 1.190.000.000,00.

3.1.4.3.1. Investasi Jangka Panjang Non Permanen Rp 9.950.000.000,00 Rp 7.462.500.000,00

• **Dana Bergulir**

Investasi Jangka Panjang Non Permanen sebesar Rp 9.950.000.000,00 merupakan Investasi sebesar Net Present Value (NPV) yang didapatkan dari saldo awal Dana Bergulir yang disalurkan Pemerintah DIY per 31 Desember 2024 sebesar Rp 12.933.401.964,00 ditambah penyertaan modal BUKP Tahun 2025 sebesar Rp 2.500.000.000,00 dikurangi pelunasan sebesar (Rp 71.500.000,00) serta dikurangi penyisihan Dana Bergulir sebesar (Rp 5.411.901.964,00) dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.53
Tabel Mutasi Dana Bergulir

| No | SKPD Teknis>Nama Program | Tahun | Nilai Pengguliran | Saldo 31-12-2024 | Mutasi 2025 | | Saldo 31-12-2025 | Penyisihan | | Net Present Value | Keterangan |
|----------|--|-------|--------------------------|-------------------------|-------------|----------------------|-------------------------|------------|-------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| | | | | | Tambah | Kurang | | % | Rp | | |
| 1 | DPKP | | 20.229.417.900,00 | 1.866.650.000,00 | - | 71.500.000,00 | 1.795.150.000,00 | - | 1.795.150.000,00 | - | |
| | DPM PHP Th 2011 | 2011 | 2.390.000.000,00 | 185.000.000,00 | - | - | 185.000.000,00 | 100% | 185.000.000,00 | - | Suku bunga 3%, Jangka waktu 1 th |
| | DPM PHP Th 2012 | 2012 | 3.400.000.000,00 | 241.000.000,00 | - | 500.000,00 | 240.500.000,00 | 100% | 240.500.000,00 | - | |
| | LDPM | 2013 | 10.870.000.000,00 | 94.500.000,00 | - | 5.000.000,00 | 89.500.000,00 | 100% | 89.500.000,00 | - | Suku bunga 3%, Jangka waktu 1 th |
| | DPM LUEP | 2011 | 3.569.417.900,00 | 1.346.150.000,00 | - | 66.000.000,00 | 1.280.150.000,00 | 100% | 1.280.150.000,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 1 th |
| 2 | Dinas Koperasi dan UKM | | 31.732.100.000,00 | 2.643.251.964,00 | - | - | 2.643.251.964,00 | - | 2.643.251.964,00 | - | |
| | Prospek Mandiri Campus Entrepreneur 2009 | 2009 | 200.000.000,00 | 55.615.598,00 | - | - | 55.615.598,00 | 100% | 55.615.598,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Perkuatan Permodalan bagi KUKS/UJKS Kop 2010 | 2010 | 750.000.000,00 | 150.000.000,00 | - | - | 150.000.000,00 | 100% | 150.000.000,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pengembangan Koperasi 2010 | 2010 | 3.000.000.000,00 | 166.057.582,00 | - | - | 166.057.582,00 | 100% | 166.057.582,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Ketahanan Pangan di 14 Kecamatan 2003 | 2003 | 455.000.000,00 | 92.422.098,00 | - | - | 92.422.098,00 | 100% | 92.422.098,00 | - | Suku bunga 9%, jangka waktu 3 th |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| No | SKPD Teknis>Nama Program | Tahun | Nilai Pengguliran | Saldo 31-12-2024 | Mutasi 2025 | | Saldo 31-12-2025 | Penyisihan | | Net Present Value | Keterangan |
|----------|--|-------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | Tambah | Kurang | | % | Rp | | |
| | Perkuatan Modal Usaha Koperasi (Pasca Gempa) 2006 | 2006 | 2.4292.500.000,00 | 567.715.775,00 | - | - | 567.715.775,00 | 100% | 567.715.775,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 10 th |
| | Ketahanan Pangan 2007 | 2007 | 1.100.000.000,00 | 64.950.000,00 | - | - | 64.950.000,00 | 100% | 64.950.000,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Prospek Mandiri 2007 | 2007 | 110.000.000,00 | 55.000.000,00 | - | - | 55.000.000,00 | 100% | 55.000.000,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Bantuan Modal Usaha Koperasi (Pasca Gempa) 2007 | 2007 | 609.600.000,00 | 50.800.000,00 | - | - | 50.800.000,00 | 100% | 50.800.000,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Prospek Mandiri 2008 | 2008 | 160.000.000,00 | 80.000.000,00 | - | - | 80.000.000,00 | 100% | 80.000.000,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Koperasi Karyawan 2008 | 2008 | 225.000.000,00 | 25.000.000,00 | - | - | 25.000.000,00 | 100% | 25.000.000,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Modal Bergulir Koperasi (Pasca Gempa) 2008 | 2008 | 630.000.000,00 | 165.734.227,00 | - | - | 165.734.227,00 | 100% | 165.734.227,00 | - | Suku bunga 6%, jangka waktu 3 th |
| | Pemberdayaan Koperasi 2011 | 2011 | 2.500.000.000,00 | 239.912.400,00 | - | - | 239.912.400,00 | 100% | 239.912.400,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi (Pasca Erupsi) 2011 | 2011 | 2.500.000.000,00 | 400.736.502,00 | - | - | 400.736.502,00 | 100% | 400.736.502,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi 2012 | 2012 | 4.600.000.000,00 | 184.909.300,00 | - | - | 184.909.300,00 | 100% | 184.909.300,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi 2013 | 2013 | 4.200.000.000,00 | 86.560.178,00 | - | - | 86.560.178,00 | 100% | 86.560.178,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi 2016 | 2016 | 3.500.000.000,00 | 30.319.604,00 | - | - | 30.319.604,00 | 100% | 30.319.604,00 | - | Suku bunga 3%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi 2017 | 2017 | 3.175.000.000,00 | 158.863.500,00 | - | - | 158.863.500,00 | 100% | 158.863.500,00 | - | Suku bunga 9%, jangka waktu 3 th |
| | Fasilitasi Pemberdayaan Koperasi 2017 ABT | 2017 | 1.525.000.000,00 | 68.655.200,00 | - | - | 68.655.200,00 | 100% | 68.655.200,00 | - | Suku bunga 9%, jangka waktu 3 th |
| 3 | BUKP | | 19.000.000.000,00 | 8.290.000.000,00 | 2.500.000.000,00 | - | 10.790.000.000,00 | | 840.000.000,00 | 9.950.000.000,00 | |
| | Tahun 2019 | 2019 | 10.000.000.000,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Tahun 2020 | 2020 | 4.000.000.000,00 | 790.000.000,00 | - | - | 790.000.000,00 | 100% | 790.000.000,00 | - | - |
| | Tahun 2023 | 2023 | 5.000.000.000,00 | 5.000.000.000,00 | - | - | 5.000.000.000,00 | 0,50% | 25.000.000,00 | 4.975.000.000,00 | Jangka Waktu 3 Tahun |
| | Tahun 2024 | 2024 | 2.500.000.000,00 | 2.500.000.000,00 | - | - | 2.500.000.000,00 | 0,50% | 12.500.000,00 | 2.487.500.000,00 | Jangka Waktu 3 Tahun |
| | Tahun 2025 | 2025 | 2.500.000.000,00 | - | 2.500.000.000,00 | - | 2.500.000.000,00 | 0,50% | 12.500.000,00 | 2.487.500.000,00 | Jangka Waktu 3 Tahun |
| 4 | Disloutkan | | 2.915.000.000,00 | 133.500.000,00 | - | - | 133.500.000,00 | | 133.500.000,00 | - | |
| | DPM 2013 | 2013 | 2.915.000.000,00 | 133.500.000,00 | - | - | 133.500.000,00 | 100% | 133.500.000,00 | - | Suku bunga 3%, Jangka waktu 1 th |
| | JUMLAH | | 73.876.517.900,00 | 12.933.401.964,00 | 2.500.000.000,00 | 71.500.000,00 | 15.361.901.964,00 | | 5.411.901.964,00 | 9.950.000.000,00 | |

3.1.4.3.2. Investasi Jangka Panjang Permanen **Rp 2.699.992.098.547,86** **Rp 2.395.861.594.535,51**

• **Penyertaan Modal**

Penyertaan Modal per 31 Desember 2025 sebesar Rp 2.699.992.098.547,86 diperoleh dari perhitungan sebagai berikut:

- Ekuitas BUMD Tahun 2024 Bagian Pemda DIY sebesar Rp 2.397.051.217.653,20
- Ditambah pengakuan kerugian PT. Asuransi Bangun Askrida sebesar Rp 1.190.000.000,00
- Ditambah penyertaan modal kepada PT. Bank BPD DIY Tahun 2025 sebesar Rp 155.000.000.000,00
- Dikurangi deviden Tahun 2025 yang disetor ke BUD melalui Metode Ekuitas sebesar (Rp 127.241.046.476,91)
- Ditambah Laba/Rugi BUMD Tahun 2025 Bagian Pemda DIY sebesar Rp 198.692.466.429,52
- Ditambah penyesuaian nilai ekuitas BUMD sebesar Rp 61.109.504.862,90
- Ditambah investasi BUKP bernilai negatif sebesar Rp 14.189.956.079,15



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.54
Tabel Mutasi Penyertaan Modal

| No | Perusahaan Daerah | % Saham Pemda DIY | Penyertaan Modal 31-12-2024 | Ekuitas BUMD Bagian Pemda DIY | Mutasi Tahun Anggaran 2024 | | | | Penyertaan Modal 31-12-2025 | |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---|-------------------|--|-----------------------------|--------------------------------|
| | | | | | Tambahan Modal Disetor Tahun 2025 | Deviden Tahun 2024 yang disetor ke BUD Tahun 2025 | % Saham Pemda DIY | Laba/Rugi BUMD Tahun 2025 Bagian Pemda DIY | | Penyesuaian Nilai Ekuitas BUMD |
| METODE EKUITAS | | | | | | | | | | |
| 1 | PT. Bank BPD DIY | 52,000% | 2.124.318.765.845,64 | 2.124.318.765.845,64 | 155.000.000.000,00 | 121.074.128.133,00 | 53,840% | 182.157.867.234,55 | 63.676.887.653,26 | 2.404.079.392.600,45 |
| 2 | PT. AMI | 99,990% | 43.384.353.348,78 | 43.384.353.348,78 | - | 2.719.068.430,00 | 99,970% | 7.647.139.580,68 | (1.979.193.133,11) | 46.333.231.366,35 |
| 3 | PD.Tarumartani | 99,990% | 45.322.454.221,31 | 45.322.454.221,31 | - | - | 99,990% | 10.446.695.764,95 | (1,01) | 55.769.149.985,25 |
| 4 | BUKP | | 38.124.076.310,82 | 40.503.699.428,51 | - | 3.447.849.913,91 | | 1.134.195.655,43 | (588.189.656,25) | 51.791.811.592,93 |
| 5 | Perumda Air Bersih Tirtatama DIY | 100,00% | 143.521.944.808,97 | 143.521.944.808,97 | - | | 100,00% | (2.693.431.806,09) | - | 140.828.513.002,88 |
| METODE HARGA PEROLEHAN | | | | | | | | | | |
| 6 | PT. ABA | 0,373% | 1.190.000.000,00 | | - | | 0,373% | | | 1.190.000.000,00 |
| JUMLAH | | | 2.395.861.594.535,52 | 2.397.051.217.653,20 | 155.000.000.000,00 | 127.241.046.476,91 | | 198.692.466.429,52 | 61.109.504.862,90 | 2.699.992.098.547,86 |

Perhitungan nilai penyertaan modal pada PT. Bank BPD DIY, PT. Anindya Mitra Internasional, PT. Taru Martani, dan BUKP menggunakan Metode Ekuitas sedangkan penyertaan modal pada PT. Asuransi Bangun Askrida menggunakan Metode Harga Perolehan dengan rincian sebagai berikut:

a. Penyertaan Modal pada PT. Bank BPD DIY sebesar Rp 2.404.079.392.600,45. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada PT. Bank BPD DIY per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

- Ekuitas Bagian Pemda DIY per 31 Desember 2024 $52,000\% \times \text{Rp } 4.085.228.395.857,00$ Rp 2.124.318.765.845,64
- Tambahan Modal Disetor Rp 155.000.000.000,00
- Deviden Tahun 2024 yang Disetor ke Pemda DIY Tahun 2025 (Rp 121.074.128.133,00)
- Laba/Rugi Tahun 2025 Rp 338.331.848.504,00
- Laba/Rugi Tahun 2025 Bagian Pemda DIY $53,840\% \times \text{Rp } 338.331.848.504,00$ Rp 182.157.867.234,55
- Penyesuaian Nilai Ekuitas BUMD Rp 63.676.887.653,26
- Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 **Rp 2.404.079.392.600,45**

b. Penyertaan Modal pada PT. Aninda Mitra Internasional sebesar Rp 46.333.231.366,35. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada PT. AMI per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

- Ekuitas Bagian Pemda DIY per 31 Desember 2024 $99,990\% \times \text{Rp } 43.388.692.218,00$ Rp 43.384.353.348,78
- Deviden Tahun 2024 yang Disetor ke Pemda DIY Tahun 2025 (Rp 2.719.068.430,00)
- Laba/Rugi Tahun 2025 Rp 7.649.434.411,00
- Laba/Rugi Tahun 2025 Bagian Pemda DIY $99,970\% \times \text{Rp } 7.649.434.411,00$ Rp 7.647.139.580,68
- Penyesuaian Nilai Ekuitas BUMD (Rp 1.979.193.133,11)
- Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 **Rp 46.333.231.366,35**



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

c. Penyertaan Modal pada PT. Taru Martani sebesar Rp 55.769.149.985,25. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada PT. Taru Martani per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

| | | |
|---|--------------------------------|-----------------------------|
| • Ekuitas Bagian Pemda DIY per 31 Desember 2024 | 99,990% x Rp 45.326.986.920,00 | Rp 45.322.454.221,31 |
| • Deviden Tahun 2024 yang Disetor ke Pemda DIY Tahun 2025 | | Rp - |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 | Rp 10.447.740.539,00 | |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 Bagian Pemda DIY | 99,990% x Rp 10.447.740.539,00 | Rp 10.446.695.764,95 |
| • Penyesuaian Nilai Ekuitas BUMD | | (Rp 1,01) |
| • Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 | | Rp 55.769.149.985,25 |

d. Penyertaan Modal pada Badan Usaha Kredit Pedesaan (BUKP) sebesar Rp 51.791.811.592,93. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada BUKP per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

| | | |
|---|-------------------|-----------------------------|
| • Ekuitas BUMD Bagian Pemda DIY | | Rp 38.124.076.310,82 |
| • Penyesuaian Perhitungan Berdasarkan LK Audited TA 2024 | | Rp 2.379.623.117,68 |
| • Deviden Tahun 2024 yang Disetor ke Pemda DIY Tahun 2025 | | (Rp 3.447.849.913,91) |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 | Rp 875.981.062,00 | |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 Bagian Pemda DIY | | Rp 1.134.195.655,43 |
| • Penyesuaian Nilai Ekuitas BUMD | | (Rp 588.189.656,25) |
| • Investasi Bernilai Negatif | | Rp 14.189.956.079,15 |
| • Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 | | Rp 51.791.811.592,93 |

e. Penyertaan Modal pada Perumda Air Bersih Tirtatama DIY sebesar Rp 140.828.513.002,88. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada Perumda Air Bersih Tirtatama DIY per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

| | | |
|---|---------------------------------|------------------------------|
| • Ekuitas Bagian Pemda DIY per 31 Desember 2024 | 100,00% x Rp 143.521.944.808,97 | Rp 143.521.944.808,97 |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 | (Rp 2.693.431.806,09) | |
| • Laba/Rugi Tahun 2025 Bagian Pemda DIY | 100,00% x (Rp 2.693.431.806,09) | (Rp 2.693.431.806,09) |
| • Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 | | Rp 140.828.513.002,88 |

f. Penyertaan Modal pada PT. Asuransi Bangun Askrida sebesar Rp 1.190.000.000,00 adalah modal disetor sebesar 0,373% dari seluruh Modal PT. Asuransi Bangun Askrida. Perhitungan Ekuitas Pemda DIY pada PT. Asuransi Bangun Askrida menggunakan metode perolehan dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|---|--|----------------------------|
| • Ekuitas Bagian Pemda DIY per 31 Desember 2025 | | Rp 1.190.000.000,00 |
| • Penyertaan Modal Pemda DIY per 31 Desember 2025 | | Rp 1.190.000.000,00 |

Pada Tahun 2025 tidak terdapat penambahan modal disetor sehingga saldo penyertaan modal pada PT. Asuransi Bangun Askrida per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp 1.190.000.000,00 sesuai dengan saldo terakhir pada tahun anggaran 2024.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 ආයතන විභාගනායක කමිටුව පාලන කාර්යාලය
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| | | |
|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | 2025 | 2024 (audited) |
| 3.1.4.2. Aset Tetap | <u>Rp 763.380.752.459,15</u> | <u>Rp 751.452.336.858,57</u> |

Aset Tetap BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 763.380.752.459,15 merupakan nilai buku Aset Tetap dengan nilai perolehan sebesar Rp 915.019.640.607,24 dikurangi Akumulasi Penyusutan Aset Tetap sebesar (Rp 151.638.888.148,09). Aset Tetap BPKA per 31 Desember 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 11.928.415.600,58 atau 1,59% dibandingkan dengan Aset Tetap Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 751.452.336.858,57 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.55
Rincian Aset Tetap

| No. | URAIAN | 2024 | 2023 |
|-----|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | Tanah | 598.451.276.690,00 | 595.379.993.370,00 |
| 2 | Peralatan dan Mesin | 101.356.033.103,30 | 100.192.407.845,40 |
| 3 | Gedung dan Bangunan | 198.551.114.559,93 | 178.069.740.402,00 |
| 4 | Jalan, Jaringan, dan Irigasi | 16.016.338.850,00 | 20.686.509.539,47 |
| 5 | Aset Tetap Lainnya | 243.560.204,01 | 2.311.964.727,00 |
| 6 | Konstruksi Dalam Pengerjaan | 401.317.200,00 | 1.248.065.182,00 |
| | JUMLAH (Rp) | 915.019.640.607,24 | 897.888.681.065,87 |
| 7 | Akumulasi Penyusutan | (151.638.888.148,09) | (146.436.344.207,30) |
| | JUMLAH (Rp) | (151.638.888.148,09) | (146.436.344.207,30) |
| | Nilai Buku Aset Tetap | 763.380.752.459,15 | 751.452.336.858,57 |

| | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 3.1.4.2.1. Tanah | <u>Rp 598.451.276.690,00</u> | <u>Rp 595.379.993.370,00</u> |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|

Saldo Tanah BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 598.451.276.690,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 3.071.283.320,00 atau 0,52% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 595.379.993.370,00 dengan penjelasan sebagai berikut:

- **Mutasi (bertambah) Tanah sebesar Rp 188.510.229.828,00 berasal dari:**
 - Hibah masuk sebesar Rp 188.510.229.828,00 dengan rincian:
 - Hibah dari Komisi Pemberantasan Korupsi Republik Indonesia sebesar Rp 9.976.170.000,00
 - Hibah dari Kementerian Pekerjaan Umum sebesar Rp 178.534.059.828,00
- **Mutasi (berkurang) Tanah sebesar (Rp 185.438.946.508,00) berasal dari:**
 - Mutasi keluar ke Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar (Rp 178.534.059.828,00)
 - Usulan Penghapusan sebesar (Rp 6.904.886.680,00)

Tabel III.56
Rincian Mutasi Tanah

| TANAH | |
|----------------------------|---------------------------|
| SALDO AWAL | 595.379.993.370,00 |
| Penambahan: | |
| Hibah Masuk dari Eksternal | 188.510.229.828,00 |
| JUMLAH (Rp) | 188.510.229.828,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sukoharjo

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.4.2.3. Gedung dan Bangunan **Rp 198.551.114.559,93** **Rp 178.069.740.402,00**

Saldo Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2025 sebesar Rp 198.551.114.559,93 mengalami kenaikan sebesar Rp 20.481.374.157,93 atau 11,50% dibandingkan dengan saldo Gedung dan Bangunan tahun 2024 sebesar Rp 178.069.740.402,00 dengan penjelasan sebagai berikut:

Tabel III.60
Rincian Gedung dan Bangunan

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 | Bangunan Gedung | 196.512.685.467,93 | 175.468.250.614,00 |
| 2 | Monumen | - | 463.759.190,00 |
| 3 | Tugu Titik Kontrol/Pasti | 2.038.429.092,00 | 2.137.730.598,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 198.551.114.559,93 | 178.069.740.402,00 |

- **Mutasi (bertambah) Gedung dan Bangunan sebesar Rp 44.271.461.166,27 berasal dari:**
 - Belanja Modal Gedung dan Bangunan sebesar Rp 382.390.500,00
 - Mutasi masuk sebesar Rp 24.084.488.323,93 dengan rincian:
 - Mutasi masuk dari Dinas Perdagangan sebesar Rp 27.000.000,00
 - Mutasi masuk dari Dinas Pariwisata sebesar Rp 22.381.331.311,93
 - Mutasi masuk dari Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar Rp 1.676.157.012,00
 - Hibah masuk sebesar Rp 18.953.638.208,34 dengan rincian:
 - Hibah dari Komisi Pemberantasan Korupsi Republik Indonesia sebesar Rp 954.491.000,00
 - Hibah dari Pemerintah Kabupaten Kulon Progo sebesar Rp 51.426.048,00
 - Hibah dari Kementerian Pekerjaan Umum Republik Indonesia sebesar Rp 17.947.721.160,34
 - Reklasifikasi dari Jalan, Jaringan, dan Irigasi sebesar Rp 196.828.952,00
 - Reklasifikasi dari Aset Tetap Lainnya sebesar Rp 179.263.000,00
 - Koreksi kode barang masuk sebesar Rp 857.242.682,00
- **Mutasi (berkurang) Gedung dan Bangunan sebesar (Rp 24.172.477.508,34) yang berasal dari:**
 - Mutasi keluar ke Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar (Rp 17.947.721.160,34)
 - Usulan Penghapusan sebesar (Rp 6.112.456.348,00)
 - Reklasifikasi ke Jalan, Jaringan, dan Irigasi sebesar (Rp 106.000.000,00)
 - Aset ekstrakomtabel sebesar (Rp 6.300.000,00)

Tabel III.61
Rincian Mutasi Gedung dan Bangunan

| GEDUNG DAN BANGUNAN | |
|---|---------------------------|
| SALDO AWAL | 178.069.740.402,00 |
| Penambahan: | |
| Belanja Modal | 382.390.500,00 |
| Mutasi Masuk dari Eksternal | 24.084.488.323,93 |
| Hibah Masuk | 18.953.638.208,34 |
| Reklasifikasi dari Jalan, Jaringan, dan Irigasi | 196.828.952,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආයතන විභාගනු ලබන මුදල් සහ අස්ත පාලන ආයතන

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| GEDUNG DAN BANGUNAN | |
|---|---------------------------|
| Reklasifikasi dari Aset Tetap Lainnya | 179.263.000,00 |
| Koreksi Kode Barang Masuk | 857.242.682,00 |
| JUMLAH (Rp) | 44.271.461.166,27 |
| Mutasi Keluar ke Eksternal | (17.947.721.160,34) |
| Usulan Penghapusan | (6.112.456.348,00) |
| Reklasifikasi ke Jalan, Jaringan, dan Irigasi | (106.000.000,00) |
| Aset Ekstrakomtabel | (6.300.000,00) |
| JUMLAH (Rp) | 24.172.477.508,34 |
| SALDO AKHIR | 198.551.114.559,93 |

3.1.4.2.4. Jalan, Jaringan, dan Irigasi Rp 16.016.338.850,00 Rp 20.686.509.539,47

Saldo Jalan, Jaringan, dan Irigasi BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 16.016.338.850,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 4.670.170.689,47) atau (22,58%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 20.686.509.539,47 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.62
Rincian Jalan, Jaringan, dan Irigasi

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|-----|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Jalan dan Jembatan | 9.488.496.762,00 | 9.357.996.762,00 |
| 2 | Bangunan Air | 2.548.651.638,00 | 2.548.651.639,00 |
| 3 | Instalasi | 590.233.250,00 | 587.574.250,00 |
| 4 | Jaringan | 3.388.957.200,00 | 3.388.957.200,00 |
| | JUMLAH (Rp) | 16.016.338.850,00 | 20.686.509.539,47 |

- **Mutasi (bertambah) Jalan, Jaringan, dan Irigasi BPKA sebesar Rp 164.129.177.607,12 berasal dari:**
 - Mutasi masuk sebesar Rp 418.171.745,00 dengan rincian:
 - Mutasi masuk dari Rumah Sakit Paru Respira sebesar Rp 96.905.000,00
 - Mutasi masuk dari Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar Rp 318.607.745,00
 - Hibah masuk dari Kementerian Pekerjaan Umum RI sebesar Rp 163.505.081.910,12
 - Reklasifikasi dari Gedung dan Bangunan sebesar Rp 106.000.000,00
 - Reklasifikasi dari Aset Tetap Lainnya sebesar Rp 99.923.952,00
- **Mutasi (berkurang) Jalan, Jaringan, dan Irigasi BPKA sebesar (Rp 168.799.348.296,59) berasal dari:**
 - Mutasi keluar ke Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar (Rp 163.505.081.910,12)
 - Usulan Penghapusan sebesar (Rp 5.095.321.594,47)
 - Reklasifikasi ke Gedung dan Bangunan sebesar (Rp 196.828.952,00)
 - Reklasifikasi ke Aset Tetap Lainnya sebesar (Rp 2.115.840,00)



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.63
Rincian Mutasi Jalan, Jaringan, dan Irigasi

| JALAN, JARINGAN, DAN IRIGASI | |
|--|-----------------------------|
| SALDO AWAL | 20.686.509.539,47 |
| Penambahan: | |
| Mutasi Masuk dari Eksternal | 418.171.745,00 |
| Hibah Masuk | 163.505.081.910,12 |
| Reklasifikasi dari Gedung dan Bangunan | 106.000.000,00 |
| Reklasifikasi dari Aset Tetap Lainnya | 99.923.952,00 |
| JUMLAH (Rp) | 164.129.177.607,12 |
| Pengurangan: | |
| Mutasi Keluar ke Eksternal | (163.505.081.910,12) |
| Usulan Penghapusan | (5.095.321.594,47) |
| Reklasifikasi ke Gedung dan Bangunan | (196.828.952,00) |
| Reklasifikasi ke Aset Tetap Lainnya | (2.115.840,00) |
| JUMLAH (Rp) | (168.799.348.296,59) |
| SALDO AKHIR | 16.016.338.850,00 |

| | | |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| | 2025 | 2024 (audited) |
| 3.1.4.4. Aset Tetap Lainnya | Rp 243.560.204,01 | Rp 2.311.964.727,00 |

Saldo Aset Tetap Lainnya BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 243.560.204,01 mengalami penurunan sebesar (Rp 2.068.404.522,99) atau (89,47%) dibandingkan dengan Aset Tetap Lainnya tahun 2024 sebesar Rp 2.311.964.727,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.64
Rincian Aset Tetap Lainnya

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------|--|-----------------------|-------------------------|
| 1 | Bahan Perpustakaan | 216.950.690,00 | 217.633.100,00 |
| 2 | Barang Bercorak Kesenian/Kebudayaan/Olahraga | 11.759.514,01 | 2.864.480,00 |
| 3 | Tanaman | 14.850.000,00 | 14.850.000,00 |
| 4 | Aset Tetap Dalam Renovasi | - | 2.076.617.147,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 243.560.204,01 | 2.311.964.727,00 |

- **Mutasi (bertambah) Aset Tetap Lainnya sebesar Rp 175.084.039.248,01 berasal dari:**
 - Hibah masuk sebesar Rp 174.893.312.713,00 dengan rincian:
 - Hibah dari Kementerian Pekerjaan Umum RI sebesar Rp 174.793.388.761,00
 - Hibah dari Badan Pengawas Umum sebesar Rp 99.923.952,00
 - Mutasi masuk dari Dinas Pariwisata DIY sebesar Rp 9.347.695,01
 - Koreksi Kode Barang sebesar Rp 179.263.000,00
 - Reklasifikasi dari Jalan, Jaringan, dan Irigasi sebesar Rp 2.115.840,00
- **Mutasi (berkurang) Aset Tetap Lainnya sebesar (Rp 177.152.443.771,00) berasal dari:**
 - Mutasi keluar ke Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Mineral sebesar (Rp 175.469.341.443,00)



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය පාලන සහ සේවා කොමිෂන් සභාව

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- Usulan Penghapusan sebesar (Rp 1.401.117.126,00)
- Reklasifikasi ke Gedung dan Bangunan sebesar (Rp 179.263.000,00)
- Reklasifikasi ke Jalan, Jaringan, dan Irigasi sebesar (Rp 99.923.952,00)
- Reklasifikasi ke Properti Investasi sebesar (Rp 2.798.250,00)

Tabel III.65
Rincian Mutasi Aset Tetap Lainnya

| ASET TETAP LAINNYA | |
|---|-----------------------------|
| SALDO AWAL | 2.311.964.727,00 |
| Penambahan: | |
| Hibah Masuk dari Eksternal | 174.893.312.713,00 |
| Mutasi Masuk dari Eksternal | 9.347.695,01 |
| Koreksi Kode Barang | 179.263.000,00 |
| Reklasifikasi dari Jalan, Jaringan, dan Irigasi | 2.115.840,00 |
| JUMLAH (Rp) | 175.084.039.248,01 |
| Pengurangan: | |
| Mutasi Keluar ke Eksternal | (175.469.341.443,00) |
| Usulan Penghapusan | (1.401.117.126,00) |
| Reklasifikasi ke Gedung dan Bangunan | (179.263.000,00) |
| Reklasifikasi ke Jalan, Jaringan, dan Irigasi | (99.923.952,00) |
| Reklasifikasi ke Properti Investasi | (2.798.250,00) |
| JUMLAH (Rp) | (177.152.443.771,00) |
| SALDO AKHIR | 243.560.204,01 |

3.1.4.5. Konstruksi Dalam Pengerjaan Rp 401.317.200,00 Rp 1.248.065.182,00

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 401.317.200,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 846.747.982,00) atau (67,84%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 1.248.065.182 diakibatkan adanya usulan penghapusan untuk Konstruksi Dalam Pengerjaan sebesar (Rp 846.747.982,00) dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.66
Rincian Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan

| KONSTRUKSI DALAM Pengerjaan | |
|-----------------------------|-------------------------|
| SALDO AWAL | 1.248.065.182,00 |
| Pengurangan: | |
| Usulan Penghapusan | (846.747.982,00) |
| JUMLAH (Rp) | (846.747.982,00) |
| SALDO AKHIR | 401.317.200,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.4.4.1. Kemitraan dengan Pihak Ketiga Rp 47.445.049.425,00 Rp 46.656.511.285,00

Saldo Aset Kemitraan dengan Pihak Ketiga BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 47.445.049.425,00 mengalami kenaikan sebesar (Rp 788.538.140,00) atau 1,69% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 46.656.511.285,00. Aset Kemitraan dengan Pihak Ketiga tersebut meliputi Sewa sebesar Rp 40.017.859.425,00 dan Kerja Sama Pemanfaatan sebesar Rp 7.427.190.000,00.

Tabel III.69
Kemitraan dengan Pihak Ketiga

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Sewa | 40.017.859.425,00 | 38.947.241.285,00 |
| 2 | Kerja Sama Pemanfaatan | 7.427.190.000,00 | 7.709.270.000,00 |
| JUMLAH (Rp) Netto | | 47.445.049.425,00 | 46.656.511.285,00 |

Kenaikan nilai saldo akhir Aset Kemitraan dengan Pihak Ketiga dapat dijelaskan sebagai berikut:

- **Mutasi (bertambah) Kemitraan dengan Pihak Ketiga sebesar Rp 876.000.000,00 berasal dari:**
 - Mutasi masuk sebesar Rp 313.000.000,00 yang berasal dari:
 - Mutasi dari Dinas Ketenagakerjaan dan Transmigrasi DIY sebesar Rp 3.000.000,00
 - Mutasi dari Dinas Pendidikan, Pemuda, dan Olahraga DIY sebesar Rp 310.000.000,00
 - Reklasifikasi dari Ekstrakomtabel sebesar Rp 563.000.000,00
- **Mutasi (berkurang) Kemitraan dengan Pihak Ketiga sebesar (Rp 87.461.860,00) berasal dari:**
 - Reklasifikasi ke Peralatan dan Mesin sebesar Rp 87.461.860,00

3.1.4.4.2. Aset Tidak Berwujud Rp 5.545.429.895,00 Rp 6.941.667.895,00

Sesuai dengan Peraturan Gubernur Nomor 56 Tahun 2020 tentang Verifikasi, Klasifikasi dan Penilaian Barang Daerah ditetapkan bahwa yang termasuk dalam klasifikasi Aset Tidak Berwujud adalah *software*, *website*, *lisensi*, *franchise*, hak cipta, paten, hasil kajian/penelitian yang memberikan manfaat jangka panjang, serta DED. Saldo Aset Tak Berwujud BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 5.545.429.895,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 1.396.238.000,00) atau (20,11%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 6.941.667.895,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.70
Rincian Aset Tidak Berwujud

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | Software | 277.406.000,00 | 257.406.000,00 |
| 2 | Kajian | - | 1.124.216.000,00 |
| 3 | Aset Tidak Berwujud Lainnya | 5.268.023.895,00 | 5.560.045.895,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 5.545.429.895,00 | 6.941.667.895,00 |

Penurunan nilai saldo akhir Aset Tidak Berwujud Tahun Anggaran 2025 dapat dijelaskan sebagai berikut:

- **Mutasi (bertambah) Aset Tidak Berwujud sebesar Rp 86.590.000,00 berasal dari:**
 - Reklasifikasi dari Aset Lain-Lain sebesar Rp 66.590.000,00
 - Kapitalisasi dari Belanja Barang dan Jasa sebesar Rp 20.000.000,00
- **Mutasi (berkurang) Aset Tidak Berwujud sebesar (Rp 1.482.828.000,00) berasal dari:**
 - Usulan Penghapusan sebesar (Rp 1.482.828.000,00)



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.4.4.3. Aset Lain-Lain Rp 4.266.010.192,00 Rp 1.231.753.806,00

Sesuai dengan Peraturan Gubernur Nomor 52 Tahun 2011 tentang Verifikasi, Klasifikasi dan Penilaian Barang Daerah ditetapkan bahwa yang termasuk dalam klasifikasi Aset Lain-lain adalah Aset Tetap yang dihentikan dari penggunaan aktif pemerintah dan akan dihapus dalam kondisi rusak berat. Saldo Aset Lain-Lain BPKA sebesar Rp 4.266.010.192,00 merupakan saldo akhir Aset Lain-Lain berupa Aset Rusak Berat/Usang dengan nilai perolehan sebesar Rp 240.438.935,00 dikurangi Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat/Usang sebesar (Rp 189.384.068,24) sehingga nilai buku Aset Rusak Berat/Usang adalah sebesar Rp 51.054.866,76. Selain itu, terdapat juga Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah dengan nilai perolehan sebesar Rp 4.025.571.257,00 dikurangi Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah sebesar (Rp 843.874.503,23) sehingga nilai buku Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah adalah sebesar Rp 3.181.696.753,77.

Saldo Aset Lain-Lain pada Tahun Anggaran 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 3.034.256.386,00 atau 246,34% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 1.231.753.806,00. Kenaikan nilai saldo akhir Aset Lain-Lain dapat dijelaskan sebagai berikut:

- **Mutasi (bertambah) Aset Lain-Lain sebesar Rp 23.644.594.952,47 berasal dari:**
 - Usulan Penghapusan Peralatan dan Mesin sebesar Rp 8.706.123.902,00
 - Usulan Penghapusan Gedung dan Bangunan sebesar Rp 6.112.456.348,00
 - Usulan Penghapusan Jalan, Jaringan, dan Irigasi sebesar Rp 5.095.321.594,47
 - Usulan Penghapusan Aset Tetap Lainnya sebesar Rp 1.401.117.126,00
 - Usulan Penghapusan Konstruksi Dalam Pengerjaan sebesar Rp 846.747.982,00
 - Usulan Penghapusan Aset Tidak Berwujud sebesar Rp 1.482.828.000,00
- **Mutasi (bertambah) Aset Lain-Lain sebesar (Rp 20.610.338.566,47) berasal dari:**
 - Reklasifikasi ke Aset Tidak Berwujud sebesar (Rp 66.590.000,00)
 - Penghapusan sebesar (Rp 20.543.748.566,47)

3.1.4.5. Properti Investasi Rp 132.304.042.221,16 Rp 136.193.984.070,90

Properti Investasi adalah aset berupa tanah, bangunan, atau bagian dari suatu bangunan yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa dengan tujuan utama untuk mendapatkan kenaikan nilai aset di masa depan (*capital appreciation*). Properti Investasi Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 132.304.042.221,16 merupakan nilai perolehan untuk Properti Investasi Tanah sebesar Rp 58.988.583.440,00 dan Properti Investasi Gedung dan Bangunan sebesar Rp 111.237.854.850,00. Nilai ini mencerminkan harga pembelian awal atau biaya pembangunan tanah dan gedung sebelum dikurangi dengan depresiasi. Namun, seiring berjalannya waktu dan penggunaan aset, BPKA DIY mencatat adanya Akumulasi Penyusutan Properti Investasi sebesar (Rp 37.922.396.068,84). Dengan demikian, *Net Book Value* yang kini tercermin dalam Neraca adalah sebesar Rp 94.381.646.152,32. Angka ini merepresentasikan sisa manfaat ekonomi dari gedung yang masih bisa dimanfaatkan untuk menghasilkan pendapatan di masa depan. Saldo Properti Investasi pada Tahun Anggaran 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 3.889.941.849,74) atau (2,86%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 136.193.984.070,90.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Bantul

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

2025 **2024 (audited)**

3.1.6. Kewajiban **Rp 6.897.662.687,33** **Rp 46.945.778.298,74**

Kewajiban BPKA per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp 6.897.662.687,33 merupakan Kewajiban Jangka Pendek berupa Pendapatan Diterima Dimuka sebesar Rp 6.659.258.645,33; Utang Belanja Barang dan Jasa sebesar Rp 215.594.253,00; serta Utang Belanja Bagi Hasil sebesar Rp 22.809.789,00. Rincian kewajiban BPKA per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

Tabel III.71
Rincian Kewajiban per Unit Kerja

| No. | URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Pendapatan Diterima Dimuka | 6.659.258.645,33 | 3.596.516.965,74 |
| 2 | Utang Belanja Barang dan Jasa | 215.594.253,00 | 201.256.813,00 |
| 3 | Utang Belanja Bagi Hasil | 22.809.789,00 | 43.148.004.520,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 6.897.662.687,33 | 46.945.778.298,74 |

3.1.6.1. Pendapatan Diterima Dimuka **Rp 6.659.258.645,33** **Rp 3.596.516.965,74**

Saldo Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 merupakan penerimaan pembayaran dari pihak lain terkait dengan pemakaian aset daerah yang tidak dipisahkan namun sampai dengan per 31 Desember 2025 belum dikonsumsi/dimanfaatkan oleh pihak tersebut. Pendapatan Diterima Dimuka tersebut berasal dari BPKA (induk) sebesar Rp 6.623.413.817,86; KPPD Bantul sebesar Rp 3.498.083,24; dan KPPD Kulon Progo sebesar Rp 32.346.744,23 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.72
Rincian Pendapatan Diterima Dimuka BPKA (Induk)

| No | Jenis Aset | Lokasi | Pihak Penyewa | Nomor Perjanjian | Periode Sewa | Nilai Sewa | Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 | |
|----|--------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|---|------------------|
| | | | | | | | Periode | Nilai |
| 1 | Bangunan | eks DIPARDA Lantai I Bagian Selatan | BPD DIY | 8/PERJ/GUB/VIII/2022 | 01/07/2022 s/d 30/06/2027 | 990.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/06/2026 | 296.024.096,39 |
| 2 | Tanah | Dlaban, Sentolo, Kulon Progo | PT. Selo Adi Karto | 5/PERJ/GUB/IX/2024 | 01/04/2024 s/d 31/03/2026 | 249.000.000,00 | 01/01/2025 s/d 31/03/2025 | 30.698.630,14 |
| 3 | Tanah dan Bangunan | Eks Diklat Perindustrian, Malangan Ring Road Selatan | Yayasan Yogyakarta Angga Binangun | 00.10.7/8750 | 23/10/2025 s/d 22/10/2026 | 67.704.000,00 | 01/01/2025 s/d 22/10/2025 | 54.719.671,23 |
| 4 | Tanah | Eks Rumah Dinas di Jl. Munggur 32 Yk | BUKP Gondokusuman | 49/PR/SEKDA/VIII/2024 | 01/03/2024 s/d 28/02/2027 | 51.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 28/02/2026 | 19.747.945,21 |
| 5 | Tanah dan Bangunan | Jalan Wisata Babarsari, Sleman | Yayasan Perguruan Dharma Pala | 1/PERJ/SEKDA/I/2022 07/01/2022 | 20/11/2021 s/d 19/11/2026 | 45.200.000,00 | 01/01/2026 s/d 19/11/2026 | 7.995.399,78 |
| 6 | Tanah | Tanah Srimulyo, Piyungan, Bantul | Pemkab Bantul | 16/PERJ/SEKDA/III/2024 | 28/03/2025 s/d 27/03/2026 | Rp18.480.000,00 | 01/01/2026 s/d 27/03/2026 | 4.354.191,78 |
| 7 | Tanah | D.I. Panjaitan No. 66 Mantrijeron | dr. Soedarman | 10/PERJ/GUB/VII/2023 | 03/09/2023 s/d 02/09/2028 | 188.125.000,00 | 01/01/2026 s/d 02/09/2026 | 100.498.084,29 |
| 8 | Tanah | Jl. Perwakilan Wates | KPRI Sumber Rejeki Kulon Progo | B/00.10.7/8471/B2 | 21/02/2025 s/d 20/02/2026 | Rp7.332.000,00 | 01/01/2026 s/d 20/02/2026 | 1.024.471,23 |
| 9 | Tanah | Hargotirto, Kokap, Kulon Progo | Gapoktan Tirta | 66/PERJ/SEKDA/XI/2024 | 01/08/2024 s/d 31/07/2029 | 25.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/07/2026 | 17.907.995,62 |
| 10 | Tanah | Kawasan Jogja Expo Center (JEC) | PT. Surya Abhinaya Sentosa | 3/PERJ/GUB/V/2024 | 01/01/2024 s/d 31/12/2028 | 1.770.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 1.061.806.239,74 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| No | Jenis Aset | Lokasi | Pihak Penyewa | Nomor Perjanjian | Periode Sewa | Nilai Sewa | Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 | |
|----|--------------------|---|--|------------------------------------|---------------------------|----------------|---|----------------|
| | | | | | | | Periode | Nilai |
| 11 | Tanah | Jangkang, Widodomartani, Ngemplak, Sleman | Pemerintah Kalurahan Widodomartani | 27/PERJ/SEKDA/X/2021 11/10/2021 | 01/09/2021 s/d 31/08/2026 | 24.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 3.193.866,37 |
| 12 | Tanah | Jalan Kenari Yogyakarta (Eks Gudang BLPT) | PT. Daya Armada Nusantara | 5/PERJ/GUB/IV/2022 | 25/03/2022 s/d 24/03/2027 | 143.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 24/03/2026 | 35.207.009,86 |
| 13 | Tanah | Patehan Tengah No. 25 Kraton, Yk | Aris Purnomo | proses | 01/09/2025 s/d 31/08/2028 | 6.300.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 5.598.722,63 |
| 14 | Tanah | Patehan Tengah No. 25 Kraton, Yk | Sumartiningsih | proses | 01/09/2025 s/d 31/08/2028 | 12.600.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 11.197.445,26 |
| 15 | Tanah | Patehan Tengah No. 25 Kraton, Yk | Roos Ani | proses | 01/09/2025 s/d 31/08/2028 | 8.190.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 7.278.339,42 |
| 16 | Tanah | Patehan Tengah No. 25 Kraton, Yk | Hermawan | proses | 01/09/2025 s/d 31/08/2026 | 3.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 2.330.136,99 |
| 17 | Tanah dan Bangunan | Karangjati, Mlati, Sleman | Adimas Nugroho | proses | 01/09/2025 s/d 31/08/2026 | 4.750.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 3.162.328,77 |
| 18 | Tanah | Yogyakarta | PT. Avo Innovation Technology | B/00.10.7/6751/B2 | 01/05/2025 s/d 30/04/2026 | 16.150.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 5.309.589,04 |
| 19 | Tanah | Tambak Udang di Gadingsari, Sanden | YB Pratomo | 10/PERJ/SEKDA/I/2022 | 01/02/2022 s/d 31/01/2027 | 115.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/01/2026 | 24.939.759,04 |
| 20 | Tanah | Sorok, Sumbermulyo | Muhyudi Prabowo | 6/PERJ/SEKDA/II/2024 | 01/01/2024 s/d 31/12/2028 | 8.250.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 4.949.096,88 |
| 21 | Tanah | Yogyakarta | Widodo Mulyo | proses | 01/10/2024 s/d 30/09/2030 | 8.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/08/2026 | 7.596.933,19 |
| 22 | Tanah dan Bangunan | Jalan D.I. Panjaitan No. 70 Mantrijeron, Suryodiningratan, Yogyakarta | Early Childhood Care and Development Resource Center (ECCD-RC) | 7/PERJ/GUB/VIII/2021 | 01/04/2021 s/d 30/09/2026 | 126.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/09/2026 | 17.121.951,22 |
| 23 | Tanah | Jalan Kenari, Semaki, Yogyakarta | Depri Priatna | 9/PERJ/SEKDA/IV/2023 | 01/10/2022 s/d 30/09/2027 | 39.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/09/2026 | 13.801.204,82 |
| 24 | Tanah | Jalan Kenari, Semaki, Yogyakarta | Yani Suryani | proses | 01/10/2025 s/d 30/09/2026 | 5.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/09/2026 | 4.113.698,63 |
| 25 | Tanah | Jalan Kenari, Semaki, Yogyakarta | Juju | proses | 01/10/2025 s/d 30/09/2026 | 4.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/09/2026 | 3.365.753,42 |
| 26 | Tanah | Jalan Kenari, Semaki, Yogyakarta | Zuljasrifon | 8/PERJ/SEKDA/I/2022 | 01/10/2021 s/d 30/09/2026 | 22.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/09/2026 | 3.363.910,19 |
| 27 | Tanah | Kalurahan Sumberagung, Kapanewon Moyudan, Kab. Sleman | Pemerintah Kalurahan Sumberagung | 19/PERJ/SEKDA/IV/2022 | 01/03/2022 s/d 28/02/2027 | 31.725.000,00 | 01/01/2026 s/d 28/02/2026 | 7.366.593,65 |
| 28 | Tanah | Hargobinangun, Pakem, Sleman | PT. Anindya Mitra Internasional | 3/PERJ/GUB/III/2023 | 27/03/2021 s/d 26/03/2028 | 320.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 26/03/2026 | 142.922.824,30 |
| 29 | Tanah dan Bangunan | Dipowinatan, Keparakan, Mergangsan, Yogyakarta | Erselita Rachma Sari | B/00.10.7/10060/B2 | 01/05/2025 s/d 30/04/2026 | 3.605.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 1.185.205,48 |
| 30 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Sedioko | 21/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 560.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 372.924,42 |
| 31 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Sulistyaningsih | 22/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.305.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 869.047,10 |
| 32 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Tri Jalu Suryowaseso | 23/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.580.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 1.052.179,63 |
| 33 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Aries Nuzuli | 24/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 895.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 596.013,14 |
| 34 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Ir. Subur Raharjo | 47/PERJ/SEKDA/VII/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 6.250.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 4.162.102,96 |
| 35 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Ignatia Sumartinah | 26/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 67.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 44.617,74 |
| 36 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Sri Widiastuti | 27/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 560.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 372.924,42 |
| 37 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Yulianto Wibowo | 28/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 560.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 372.924,42 |
| 38 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Sugiarto | 29/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 140.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 93.231,11 |
| 39 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Suyatini | 30/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 140.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 93.231,11 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Bantul

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| No | Jenis Aset | Lokasi | Pihak Penyewa | Nomor Perjanjian | Periode Sewa | Nilai Sewa | Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 | |
|----|--------------------|--|--|-----------------------|---------------------------|----------------|---|-------------------------|
| | | | | | | | Periode | Nilai |
| 40 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | RL Mawarti Dwi Astuti DR. | 31/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.150.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 765.826,94 |
| 41 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Supartini | 32/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 535.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 356.276,01 |
| 42 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Bambang Setyo Pambudi | 33/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 280.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 46.027,40 |
| 43 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Toni Aris Munandar | 35/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 195.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 129.857,61 |
| 44 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Wisnubroto | 36/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 280.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 186.462,21 |
| 45 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Hari Murti | 37/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 280.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 186.462,21 |
| 46 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Bayu Muliawan | 38/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 280.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 186.462,21 |
| 47 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Siti Dahliah | 39/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.090.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 725.870,76 |
| 48 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Iwan Supriyadi | 40/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.310.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 872.376,78 |
| 49 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Gunarto | 41/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.345.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 895.684,56 |
| 50 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Dwi Ariyanto | 42/PERJ/SEKDA/V/2024 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.695.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 1.128.762,32 |
| 51 | Tanah dan Bangunan | Rumah Tinggal | Anton Rudianto | B/00.10.7/10060/B2 | 01/05/2025 s/d 30/04/2029 | 1.850.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/04/2026 | 608.219,18 |
| 52 | Tanah dan Bangunan | Jalan Sriti Nomor 20 G Caturtunggal, Depok, Sleman | Lembaga Konsumen Yogyakarta | 67/PERJ/SEKDA/IX/2024 | 01/06/2024 s/d 31/05/2027 | 12.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/05/2026 | 5.654.794,52 |
| 53 | Tanah dan Bangunan | Komplek Colombo Nomor 56 Caturtunggal, Depok, Sleman | Aswin Kumala Darma Saputra | proses | 31/07/2025 s/d 30/07/2026 | 23.600.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/07/2026 | 13.642.739,73 |
| 54 | Tanah | Jalan Taman Siswa Nomor 103 Yogyakarta | PT. Yudhistira Mahadana Sampurna | proses | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 190.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 190.000.000,00 |
| 55 | Tanah dan Bangunan | Jalan Kusumanegara Nomor 168E Yogyakarta | Lembaga Pengembangan dan Pemberdayaan Desaku (LP2Desaku) | B/00.10.7/8431/B2 | 01/02/2025 s/d 31/01/2027 | 18.150.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/01/2026 | 9.845.753,42 |
| 56 | Tanah dan Bangunan | Jalan DI Panjaitan Nomor 74 Yogyakarta | Agung Udayana, B.E | 13/PERJ/SEKDA/II/2025 | 01/12/2025 s/d 30/11/2026 | 7.918.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/11/2026 | 7.245.512,33 |
| 57 | Tanah dan Bangunan | Yogyakarta | Agung Udayana, B.E | proses | 01/12/2026 s/d 30/11/2027 | 7.918.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/11/2026 | 15.163.512,33 |
| 58 | Tanah dan Bangunan | Gunung Sempu, Taman Tirta, Kasihan, Bantul | Komunitas Gayam 16 | proses | 07/01/2026 s/d 06/01/2027 | 7.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 07/01/2026 | 7.623.287,67 |
| 59 | Tanah dan Bangunan | Jl Bima 25 B Jurugentong Banguntapan Bantul | Ajie Mardana ST | B/00.10.7/6445/B2 | 01/10/2025 s/d 30/07/2026 | 3.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/07/2026 | 2.089.108,91 |
| 60 | Tanah dan Bangunan | Jl Sriti No.20 B Demangan Baru Depok Sleman | Dra. Sulistyarningsih | B/00.10.7/1679/B2 | 01/12/2026 s/d 30/11/2027 | 13.440.000,00 | 01/01/2026 s/d 30/11/2026 | 2.172.493,15 |
| | | | | | | | PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA | 6.623.413.817,86 |

Tabel III.72
Rincian Pendapatan Diterima Dimuka KPPD Bantul

| No | Pihak Penyewa | Nomor Perjanjian | Periode Sewa | Nilai Sewa | Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 | | |
|----|--|------------------|---------------------------|---------------|---|-----------------------------------|---------------------|
| | | | | | Periode | Nilai | |
| 1 | Pimpinan PT Bank BPD DIY Cabang Bantul | 900/08376 | 01/01/2022 s/d 31/12/2026 | 17.500.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 3.498.083,24 | |
| | | | | | | PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA | 3.498.083,24 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.73

Rincian Pendapatan Diterima Dimuka KPPD Kulon Progo

| No | Pihak Penyewa | Nomor Perjanjian | Periode Sewa | Nilai Sewa | Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2025 | |
|-----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|---------------|---|----------------------|
| | | | | | Periode | Nilai |
| 1 | PT BRI (PERSERO) Tbk Cabang Wates (ATM) | B/00.1.4.1/1055/B2.4 | 01/08/2025 s/d 31/07/2026 | 3.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/07/2026 | 1.742.465,75 |
| 2 | Dhanang Budi Hermanto (Fotocopy) | B/00.1.4.1/1082/B2.4 | 01/08/2025 s/d 31/07/2026 | 5.040.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/07/2026 | 2.927.342,47 |
| 3 | Koperasi Binangun Sejati (Bagiyo Prayitno/Parkir) | B/00.1.4.1/1073/B2.4 | 01/08/2025 s/d 31/07/2026 | 16.800.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/07/2026 | 9.757.808,22 |
| 4 | Painem (Kantin) | B/00.1.4.1/1072/B2.4 | 01/08/2025 s/d 31/07/2026 | 5.040.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/07/2026 | 2.927.342,47 |
| 5 | PT. BANK BPD DIY Cabang Wates (Sewa Kantor Kas BPD) | 934/6558 | 01/01/2022 s/d 31/12/2026 | 60.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 11.993.428,26 |
| 6 | PT. BANK BPD DIY Cabang Wates (ATM BPD) | 934/6558 | 01/01/2022 s/d 31/12/2026 | 15.000.000,00 | 01/01/2026 s/d 31/12/2026 | 2.998.357,06 |
| PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA | | | | | | 32.346.744,23 |

2.1.06. Utang Belanja Rp 238.404.042,00 Rp 43.349.261.333,00

Saldo Utang Belanja per 31 Desember 2025 sebesar Rp 238.404.042,00 merupakan beban BPKA atas pemakaian barang atau jasa sampai dengan 31 Desember 2025 tetapi belum dibayarkan sebesar Rp 215.594.253,00 serta utang transfer Bagi Hasil Pajak kepada Pemerintah Kabupaten/Kota di Daerah Istimewa Yogyakarta sebesar Rp 22.809.789,00.

2.1.06.02 Utang Belanja Barang dan Jasa Rp 215.594.253,00 Rp 201.256.813,00

Saldo Utang Belanja Barang dan Jasa per 31 Desember 2025 sebesar Rp 215.594.253,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 14.337.440,00 atau 7,12% dibandingkan dengan Utang Belanja Barang dan Jasa BPKA Tahun 2024 sebesar Rp 201.256.813,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.74

Rincian Utang Belanja Barang dan Jasa per Unit Kerja

| No. | UTANG BELANJA | BPKA (Induk) | KPPD Kota | KPPD Bantul | KPPD KP | KPPD GK | KPPD SLEMAN | JUMLAH (Rp) |
|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 1 | Tagihan Telepon | 980.251,00 | 76.301,00 | 69.542,00 | 45.124,00 | 101.681,00 | 141.702,00 | 1.414.601,00 |
| 2 | Tagihan Listrik | 30.085.318,00 | 20.049.026,00 | 2.172.090,00 | 26.089.846,00 | 14.159.910,00 | 50.224.719,00 | 192.780.909,00 |
| 3 | Tagihan Air | 1.290.700,00 | - | 72.300,00 | 1.176.400,00 | 2.086.270,00 | 218.500,00 | 4.844.170,00 |
| 4 | Kawat/Faksimili/Internet/TV | - | 5.667.194,00 | - | - | 10.424.079,00 | 313.300,00 | 16.404.573,00 |
| 5 | Tagihan Sampah | - | 150.000,00 | - | - | - | - | 150.000,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 32.356.269,00 | 25.942.521,00 | 52.313.932,00 | 27.311.370,00 | 26.771.940,00 | 50.898.221,00 | 215.594.253,00 |

2.1.06.03 Utang Belanja Bagi Hasil Rp 22.809.789,00 Rp 43.148.004.520,00

Saldo Utang Belanja Bagi Hasil per 31 Desember 2025 sebesar Rp 22.809.789,00 merupakan Utang Transfer Bagi Hasil Pajak kepada Pemerintah Kabupaten di Daerah Istimewa Yogyakarta sebesar Rp 20.267.491,00 dan Utang Belanja Bagi Hasil Pajak Daerah Kepada Pemerintahan Kota sebesar Rp 2.542.298,00. Utang Belanja Bagi Hasil memiliki rincian sebagai berikut:



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආයතන විභාගනායක කමිටුව පාලන කාර්යාලය
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Tabel III.75
Rincian Utang Belanja Bagi Hasil

| No. | URAIAN | 2025 |
|--------------------|---|----------------------|
| 1 | Utang Belanja Bagi Hasil Kab. Bantul | 2.376.986,00 |
| 2 | Utang Belanja Bagi Hasil Kab. Gunungkidul | 1.905.515,00 |
| 3 | Utang Belanja Bagi Hasil Kab. Kulon Progo | 9.266.681,00 |
| 4 | Utang Belanja Bagi Hasil Kab. Sleman | 6.718.309,00 |
| 5 | Utang Belanja Bagi Hasil Kota Yogyakarta | 2.542.298,00 |
| JUMLAH (Rp) | | 22.809.789,00 |

3.1.7. Ekuitas **Rp 4.034.761.470.834,36** **Rp 3.694.315.916.388,01**

Saldo Ekuitas BPKA per 31 Desember 2025 sebesar Rp 4.034.761.470.834,36 merupakan kekayaan bersih BPKA yang merupakan selisih antara Aset dan Kewajiban BPKA pada tanggal 31 Desember 2025. Saldo Ekuitas BPKA per 31 Desember 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 340.445.554.446,35 atau 9,22% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 3.694.315.916.388,01 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.76
Mutasi Ekuitas

| No | Uraian | Jumlah |
|--------------------|---|-----------------------------|
| 1 | Ekuitas Awal | 3.694.315.916.388,01 |
| 2 | Surplus/Defisit – LO | 4.519.811.370.684,71 |
| 3 | RK PPKD | (3.671.507.896.378,46) |
| 4 | Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar | (507.857.919.859,90) |
| JUMLAH (Rp) | | 4.034.761.470.834,36 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
 Երևանի քաղաքի արտաքին հարաբերությունների կոմիտեի ԿԵԿԻ

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| | | | |
|---------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | | 2025 | 2024 (audited) |
| 3.1.8. | <u>Pendapatan Daerah-LO</u> | <u>Rp 5.462.376.081.271,48</u> | <u>Rp 5.851.599.725.109,22</u> |

Pendapatan Daerah-LO BPKA Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 5.462.376.081.271,48 meliputi Pendapatan Asli Daerah (PAD)-LO sebesar Rp 1.881.277.418.936,48; Pendapatan Transfer-LO sebesar Rp 3.022.127.853.161,00; dan Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah-LO sebesar Rp 558.970.809.174,00 dengan rincian sebagai berikut:

| | | | |
|-----------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.8.1. | <u>Pendapatan Asli Daerah (PAD)-LO</u> | <u>Rp 1.881.277.418.936,48</u> | <u>Rp 2.333.407.938.729,22</u> |
|-----------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|

Pendapatan Asli Daerah (PAD)-LO BPKA Tahun 2025 sebesar Rp 1.881.277.418.936,48 meliputi Pajak Daerah-LO sebesar Rp 1.541.673.476.325,25; Retribusi Daerah-LO sebesar Rp 1.051.639.816,21; Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan-LO sebesar Rp 274.150.105.850,78; dan Lain-Lain PAD yang Sah-LO sebesar Rp 64.402.196.944,24 dengan rincian sebagai berikut:

| | | | |
|-------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.8.1.1. | <u>Pajak Daerah-LO</u> | <u>Rp 1.541.673.476.325,25</u> | <u>Rp 2.157.532.293.945,00</u> |
|-------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|

Pajak Daerah BPKA Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 1.541.673.476.325,25. Pajak Daerah-LO mengalami penurunan sebesar (Rp 615.858.817.619,75) atau (28,54%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 2.157.532.293.945,00. Pajak Daerah-LO BPKA terdiri dari pendapatan pajak yang sudah diterima oleh Kas Daerah dikurangi dengan piutang pajak yang sudah dibayarkan dengan rincian:

Tabel III.77
Rincian Pajak Daerah-LO

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| PAJAK DAERAH-LO | | |
| Pajak Kendaraan Bermotor (PKB)-LO | 666.057.670.000,00 | 1.041.662.985.900,00 |
| Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor (BBNKB)-LO | 201.880.407.600,00 | 453.957.069.400,00 |
| Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (PBBKB)-LO | 377.603.830.093,00 | 372.113.724.291,00 |
| Pajak Air Permukaan-LO | 922.269.636,00 | 806.104.996,00 |
| Pajak Rokok-LO | 294.042.213.023,00 | 288.962.709.258,00 |
| Pajak Alat Berat-LO | 58.256.600,00 | 29.700.100,00 |
| Opsen Pajak Mineral Bukan Logam dan Batuan (MBLB)-LO | 1.108.829.373,25 | - |
| JUMLAH (Rp) | 1.541.673.476.325,25 | 2.157.532.293.945,00 |

Tidak terdapat penambahan maupun pembayaran piutang pajak selama Tahun Anggaran 2025 sehingga Pajak Daerah-LO mencerminkan nilai pendapatan pajak yang benar-benar disetorkan ke RKUD selama tahun berjalan.

| | | | |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 3.1.8.1.2. | <u>Retribusi Daerah-LO</u> | <u>Rp 1.051.639.816,21</u> | <u>Rp 1.068.701.049,96</u> |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|

Pendapatan Retribusi Daerah-LO BPKA pada Tahun 2025 adalah sebesar Rp 1.051.639.816,21. Retribusi Daerah-LO BPKA pada Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 17.071.233,75) atau (1,60%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 1.068.701.049,96. Retribusi Daerah-LO BPKA pada Tahun 2025 terdiri dari Retribusi Jasa Usaha-LRA yang telah diterima secara kas oleh Bendahara Penerimaan pada akhir tahun 2025 dan telah disetorkan ke Kas Daerah sebesar Rp 1.062.539.730,00 dikurangi dengan pembayaran Pendapatan Diterima Dimuka Tahun 2024 sebesar (Rp 54.354.958,90) dan ditambah dengan pengakuan Pendapatan Diterima Dimuka Tahun 2025 sebesar Rp 6.659.258.645,33 dengan rincian sebagai berikut:



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආකෘතිමය වශයෙන් සකස් කළ ප්‍රකාශන පොතක් ලෙසින්

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.8.1.4. Lain-Lain PAD yang Sah-LO Rp 64.402.196.944,24 Rp 108.434.530.516,59

Lain-Lain PAD yang Sah-LO BPKA Tahun 2025 adalah sebesar Rp 64.402.196.944,24. Lain-Lain PAD yang Sah BPKA Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 44.032.333.572,35) atau (40,61%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 108.434.530.516,59. Lain-Lain PAD yang Sah-LO BPKA Tahun 2025 terdiri dari Lain-lain PAD yang Sah-LO yang telah diterima oleh Kas Daerah dengan rincian sebagai berikut:

**Tabel III.80
Rincian Lain-lain PAD Yang Sah-LO**

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--|--------------------------|---------------------------|
| LAIN-LAIN PAD YANG SAH-LO | | |
| Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO | - | 24.865.076,52 |
| Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO | 8.689.617.345,20 | 15.987.993.523,15 |
| Jasa Giro-LO | 4.875.380.592,00 | 7.953.419.673,00 |
| Pendapatan Bunga-LO | 17.267.339.787,00 | 16.371.213.210,00 |
| Penerimaan Komisi, Potongan, atau Bentuk Lain-LO | 25.900,00 | - |
| Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan-LO | 597.284.704,39 | 735.407.168,00 |
| Pendapatan Denda Pajak Daerah-LO | 28.938.474.579,00 | 61.431.097.950,00 |
| Pendapatan Denda Retribusi Daerah-LO | 43.185.707,00 | 36.388.533,00 |
| Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan-LO | 348.191.800,00 | - |
| Pendapatan dari Pengembalian-LO | 3.618.243.529,65 | 5.894.145.382,92 |
| Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Inkracht)-LO | 24.453.000,00 | - |
| TOTAL (Rp) | 64.402.196.944,24 | 108.434.530.516,59 |

- Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO Rp 0,00
 Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan-LRA Rp 2.719.973.024,00
 Selisih Rp 2.719.973.024,00

Penyajian Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan menunjukkan saldo sebesar Rp 2.719.973.024,00 pada Laporan Realisasi Anggaran, sementara pada Laporan Operasional saldo akun tersebut adalah nihil (Rp 0,00). Hal ini terjadi karena seluruh realisasi penjualan aset pada periode berjalan telah diklasifikasikan ke dalam pos Surplus/Defisit Non-Operasional pada Laporan Operasional. Selisih tersebut dijelaskan sebagai kombinasi dari perolehan keuntungan atas penjualan aset (Surplus) senilai Rp 1.826.509.524,00 serta kerugian atas penjualan aset (Defisit) senilai Rp 893.463.500,00. Dengan demikian, total nilai penjualan di LRA merupakan akumulasi dari komponen-komponen surplus dan defisit tersebut.

- Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO Rp 8.689.617.345,20
 Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan-LRA Rp 11.741.459.111,00
 Selisih Rp 3.051.841.765,80

Terdapat selisih sebesar Rp 3.051.841.765,80 antara saldo Hasil Pemanfaatan BMD yang Tidak Dipisahkan pada Laporan Operasional sebesar Rp 8.689.617.345,20 dengan LRA sebesar Rp 11.741.459.111,00. Perbedaan tersebut disebabkan oleh penyesuaian basis akrual atas masa manfaat pendapatan, yang mencakup penambahan dari Penyesuaian Pendapatan Diterima Dimuka Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 3.542.162.006,84 karena pendapatan tahun lalu telah menjadi hak tahun berjalan serta pengurangan atas Pengakuan Pendapatan Diterima Dimuka Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 6.594.003.772,64 karena penerimaan kas tahun berjalan menjadi hak tahun mendatang. Selisih ini menunjukkan bahwa sebagian penerimaan kas yang dicatat pada LRA tahun ini secara akuntansi akrual belum dapat diakui sepenuhnya sebagai pendapatan LO periode berjalan karena melintasi periode masa manfaat.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආයතන විභාගනු ලබන පාලන කාර්යාලයේ ආයතනික වශයෙන්

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- Jasa Giro-LO Rp 4.875.380.592,00
Jasa Giro-LRA Rp 4.875.380.592,00
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Jasa Giro dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).
- Pendapatan Bunga-LO Rp 17.267.339.787,00
Pendapatan Bunga-LRA Rp 17.267.339.787,00
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Bunga dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).
- Penerimaan Komisi, Potongan, atau Bentuk Lain-LO Rp 25.900,00
Penerimaan Komisi, Potongan, atau Bentuk Lain-LRA Rp 25.900,00
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Penerimaan Komisi, Potongan, atau Bentuk Lain dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).
- Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan-LO Rp 597.284.704,39
Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan-LRA Rp 597.284.704,39
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Denda atas Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).
- Pendapatan Denda Pajak Daerah-LO Rp 28.938.474.579,00
Pendapatan Denda Pajak Daerah-LRA Rp 28.938.474.579,00
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Denda Pajak Daerah dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).
- Pendapatan Denda Retribusi Daerah-LO Rp 43.185.707,00
Pendapatan Denda Retribusi Daerah-LRA Rp 43.185.707,00
Selisih Rp 0,00
Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Denda Retribusi Daerah dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

- | | |
|--|--------------------------|
| Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan-LO | Rp 348.191.800,00 |
| Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan-LRA | <u>Rp 348.191.800,00</u> |
| Selisih | Rp 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

- | | |
|----------------------------------|----------------------------|
| Pendapatan dari Pengembalian-LO | Rp 3.618.243.529,65 |
| Pendapatan dari Pengembalian-LRA | <u>Rp 3.618.243.529,65</u> |
| Selisih | Rp 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Pendapatan dari Pengembalian dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

- | | |
|--|-------------------------|
| Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Inkracht)-LO | Rp 24.453.000,00 |
| Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Inkracht)-LRA | <u>Rp 24.453.000,00</u> |
| Selisih | Rp 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Inkracht) dalam Laporan Operasional dan Laporan Realisasi Anggaran sehingga pendapatan seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas masuk ke Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

3.1.8.2. Pendapatan Transfer-LO Rp 3.022.127.853.161,00 Rp 3.508.682.988.702,00

Pendapatan Transfer-LO BPKA Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 3.022.127.853.161,00 merupakan pendapatan yang sudah menjadi hak BPKA DIY yang telah diakui sebagai penambah Ekuitas selama periode Tahun Anggaran 2025 dan tidak perlu dibayar kembali kepada pihak lain dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.81
Rincian Pendapatan Transfer-LO

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| PENDAPATAN TRANSFER-LO | 3.022.127.853.161,00 | 3.508.682.988.702,00 |
| PENDAPATAN TRANSFER PEMERINTAH PUSAT-LO | 3.021.146.926.530,00 | 3.507.699.183.472,00 |
| Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat-Dana Perimbangan-LO | 2.036.560.290.164,00 | 2.099.451.814.040,00 |
| Dana Transfer Umum-Dana Bagi Hasil (DBH)-LO | 104.287.042.600,00 | 87.562.321.000,00 |
| Dana Transfer Umum-Dana Alokasi Umum (DAU)-LO | 1.345.942.438.538,00 | 1.337.180.068.000,00 |
| Dana Transfer Khusus-Dana Alokasi Khusus (DAK) Fisik-LO | 49.005.271.853,00 | 156.735.319.268,00 |
| Dana Transfer Khusus-Dana Alokasi Khusus (DAK) Non Fisik-LO | 537.325.537.173,00 | 517.974.105.772,00 |
| Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat-Lainnya-LO | 984.586.636.366,00 | 1.408.247.369.432,00 |
| Dana Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta-LO | 976.134.243.366,00 | 1.396.157.452.432,00 |
| Insentif Fiskal-LO | 8.452.393.000,00 | 12.089.917.000,00 |
| PENDAPATAN TRANSFER ANTAR DAERAH-LO | 980.926.631,00 | 983.805.230,00 |
| Bantuan Keuangan Khusus dari Pemerintah Kabupaten/Kota-LO | 980.926.631,00 | 983.805.230,00 |

Realisasi Pendapatan Transfer-LO pada tahun 2025 tercatat sebesar Rp 3.022.127.853.161,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 486.555.135.541,00) atau (13,87%) dibandingkan tahun 2024 sebesar Rp 3.508.682.988.702,00.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය වගකීම් පාලන සභාව

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.9.1. Beban Operasi Rp 88.471.969.736,38 Rp 92.795.883.760,33

Beban Operasi BPKA Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 88.471.969.736,38 terdiri dari Beban Pegawai sebesar Rp 64.216.860.816,00; Beban Barang dan Jasa sebesar Rp 24.240.997.820,38; dan Beban Penyisihan Piutang sebesar Rp 14.111.100,00 dengan rincian sebagai berikut:

3.1.9.1.1. Beban Pegawai Rp 64.216.860.816,00 Rp 80.614.113.785,00

Beban Pegawai BPKA Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 64.216.860.816,00. Beban Pegawai BPKA Tahun Anggaran 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 16.397.252.969,00) atau (20,34%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 80.614.113.785,00. Beban Pegawai BPKA Tahun Anggaran 2025 merupakan kompensasi terhadap pegawai yang harus dibayarkan kepada pegawai negeri sipil dan pegawai yang diperkerjakan oleh pemerintah daerah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan, kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.83
Rincian Beban Pegawai

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Beban Gaji dan Tunjangan ASN | 18.134.306.282,00 | 18.438.622.450,00 |
| Beban Tambahan Penghasilan ASN | 46.082.554.534,00 | 9.481.431.335,00 |
| Beban Tambahan Penghasilan berdasarkan Pertimbangan Objektif Lainnya ASN | - | 52.694.060.000,00 |
| Jumlah (Rp) | 64.216.860.816,00 | 80.614.113.785,00 |

3.1.9.1.2. Beban Barang dan Jasa Rp 24.240.997.820,38 Rp 11.167.176.507,50

Beban Barang dan Jasa BPKA Tahun 2025 adalah sebesar Rp 24.240.997.820,38. Beban Barang dan Jasa BPKA Tahun 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 13.073.821.312,88 atau 117,07% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 11.167.176.507,50. Beban Barang dan Jasa BPKA Tahun 2025 merupakan kenaikan manfaat ekonomis dalam periode tahun 2025 yang menurunkan ekuitas, pengeluaran, konsumsi aset dan timbulnya kewajiban akibat transaksi barang dan jasa. Rincian Beban Barang dan Jasa Tahun 2024 adalah sebagai berikut:

Tabel III.84
Rincian Beban Barang dan Jasa

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| BEBAN BARANG DAN JASA | | |
| Beban Barang | | |
| Beban Barang Pakai Habis | 4.994.639.916,98 | 4.442.894.984,90 |
| Jumlah (Rp) | 4.994.639.916,98 | 4.442.894.984,90 |
| Beban Jasa | | |
| Beban Jasa Kantor | 12.660.178.862,00 | 12.143.111.287,00 |
| Beban Iuran Jaminan/Asuransi | 489.704.050,08 | 570.019.728,71 |
| Beban Sewa Tanah | 11.862.900,00 | 11.298.000,00 |
| Beban Sewa Peralatan dan Mesin | 498.186.578,00 | 329.103.837,00 |
| Beban Sewa Gedung dan Bangunan | 209.572.652,32 | 235.947.930,18 |
| Beban Sewa Aset Tetap Lainnya | 89.700.000,00 | 107.250.000,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Aceh Tenggara

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|---|--------------------------|---------------------------|
| Beban Jasa Konsultansi Konstruksi | 99.245.100,00 | 99.300.600,00 |
| Beban Jasa Konsultansi Non Konstruksi | 1.639.964.206,00 | 1.731.503.792,00 |
| Jumlah (Rp) | 15.698.414.348,40 | 15.227.535.174,89 |
| Beban Pemeliharaan | | |
| Beban Pemeliharaan Tanah | 99.650.000,00 | - |
| Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin | 2.193.796.547,00 | 2.331.869.463,00 |
| Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan | 812.713.312,00 | (11.635.859.333,29) |
| Beban Pemeliharaan Jalan, Jaringan, dan Irigasi | 39.786.000,00 | 29.607.600,00 |
| Jumlah (Rp) | 3.145.945.859,00 | (9.274.382.270,29) |
| Beban Perjalanan Dinas | | |
| Beban Perjalanan Dinas dalam Daerah | 395.697.696,00 | 769.428.618,00 |
| Jumlah (Rp) | 395.697.696,00 | 769.428.618,00 |
| Jumlah (Rp) Beban Barang dan Jasa | 24.240.997.820,38 | 11.167.176.507,50 |

• **Beban Barang Pakai Habis**

Beban Barang Pakai Habis merupakan penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, berupa pengeluaran untuk barang persediaan yang habis digunakan dalam satu tahun anggaran. Beban Barang Pakai Habis Tahun Anggaran 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 551.744.932,08 atau 12,42% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 4.442.894.984,90. Terdapat perbedaan saldo Beban Barang Pakai Habis di Laporan Operasional dibandingkan dengan Belanja Barang Pakai Habis di Laporan Realisasi Anggaran dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|----------------------------------|----|-------------------------|
| Beban Barang Pakai Habis (LO) | Rp | 4.994.639.916,98 |
| Belanja Barang Pakai Habis (LRA) | Rp | <u>5.227.560.820,00</u> |
| Selisih | Rp | 232.920.903,02 |

Realisasi Belanja Barang Pakai Habis pada Laporan Realisasi Anggaran (LRA) tercatat sebesar Rp 5.227.560.820,00. Dari jumlah tersebut, dilakukan reklasifikasi sebesar (Rp 4.470.186.598,00) ke dalam akun Persediaan di Neraca dikarenakan BPKA DIY menggunakan Metode Aset dalam pencatatan persediaan, sehingga setiap barang pakai habis yang membentuk barang persediaan langsung diakui di Neraca dan tidak dicatat sebagai beban di Laporan Operasional. Selain itu, terdapat penurunan manfaat ekonomi persediaan atau pembebanan persediaan untuk Persediaan yang telah dikeluarkan sebesar Rp 4.148.431.811,26 yang diakui sebagai Beban Barang Pakai Habis di Laporan Operasional serta penghapusan persediaan sebesar Rp 88.833.892,72 yang menambah saldo akhir Beban Barang Pakai Habis di Laporan Operasional.

• **Beban Jasa Kantor**

Beban Jasa Kantor Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 12.660.178.862,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 517.067.575,00 atau 4,26% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 12.143.111.287,00. Terdapat perbedaan saldo Beban Jasa Kantor di Laporan Operasional dibandingkan dengan Belanja Jasa Kantor di Laporan Realisasi Anggaran dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|---------------------------|----|--------------------------|
| Beban Jasa Kantor (LO) | Rp | 12.660.178.862,00 |
| Belanja Jasa Kantor (LRA) | Rp | <u>12.734.925.422,00</u> |
| Selisih | Rp | 74.746.560,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Gunungkidul

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Realisasi Belanja Jasa Kantor pada Laporan Realisasi Anggaran tercatat sebesar Rp 12.734.925.422,00. Dari jumlah tersebut, terdapat pembayaran Utang Belanja Jasa Tahun 2024 sebesar (Rp 201.256.813,00) yang telah diakui sebagai Beban Jasa Kantor di tahun 2024 sehingga tidak lagi menjadi beban di tahun 2025. Selain itu, terdapat pengakuan Utang Belanja Jasa Tahun 2025 sebesar Rp 215.594.253,00 yang dicatat sebagai Beban Jasa Kantor pada tahun berjalan. Terdapat reklasifikasi Belanja Barang Pakai Habis yang membentuk barang Persediaan ke Beban Jasa Kantor sebesar (Rp 6.924.000,00) dan reklasifikasi Belanja Modal ke Beban Jasa Kantor sebesar (Rp 82.160.000,00).

- **Beban luran Jaminan/Asuransi**

Beban luran Jaminan/Asuransi Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 489.704.050,08 mengalami penurunan sebesar (Rp 80.315.678,63) atau (14,09%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 570.019.728,71. Terdapat perbedaan saldo Beban luran Jaminan/Asuransi di Laporan Operasional dibandingkan dengan Belanja luran Jaminan/Asuransi di LRA dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|--------------------------------------|----|-----------------------|
| Beban luran Jaminan/Asuransi (LO) | Rp | 489.704.050,08 |
| Belanja luran Jaminan/Asuransi (LRA) | Rp | <u>490.025.509,00</u> |
| Selisih | Rp | 321.458,92 |

Beban luran Jaminan/Asuransi sebesar Rp 489.704.050,08 didapat dari pembayaran asuransi Barang Milik Daerah Polis Asuransi Kebakaran dan Gempa Bumi Gedung Kantor Milik Pemerintah DIY sebesar Rp 289.755.509,00 dan Pembayaran Asuransi Barang Milik Daerah Polis Asuransi Kendaraan Roda 4 Keatas Milik Pemerintah DIY sebesar Rp 200.270.000,00 kemudian ditambah dengan pembayaran Beban Dibayar Dimuka tahun 2024 sebesar Rp 270.870.740,58 serta dikurangi pengakuan Beban Dibayar Dimuka tahun 2025 sebesar (Rp 271.192.199,50) untuk asuransi gempa bumi, kebakaran, dan kendaraan milik Pemda DIY.

- **Beban Sewa Tanah**

Beban Sewa Tanah Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 11.862.900,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 564.900,00 atau 5,00% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 11.298.000,00.

| | | |
|--------------------------|----|----------------------|
| Beban Sewa Tanah (LO) | Rp | 11.862.900,00 |
| Belanja Sewa Tanah (LRA) | Rp | <u>11.862.900,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Sewa Tanah dalam Laporan Operasional dan Belanja Sewa Tanah dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

- **Beban Sewa Peralatan dan Mesin**

Beban Sewa Peralatan dan Mesin Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 498.186.578,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 169.082.741,00 atau 51,38% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 329.103.837,00.

| | | |
|--|----|-----------------------|
| Beban Sewa Peralatan dan Mesin (LO) | Rp | 498.186.578,00 |
| Belanja Sewa Peralatan dan Mesin (LRA) | Rp | <u>498.186.578,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Sewa Peralatan dan Mesin dalam Laporan Operasional dan Belanja Sewa Peralatan dan Mesin dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආයතන විභාගනු ලබන මුදල් පාලන සේවයේ මූලධර්ම

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Beban Sewa Gedung dan Bangunan**

Beban Sewa Gedung dan Bangunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 209.572.652,32 mengalami penurunan sebesar (Rp 26.375.277,86) atau (11,18%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 235.947.930,18. Terdapat perbedaan saldo Beban Sewa Gedung dan Bangunan di Laporan Operasional dibandingkan dengan Belanja Sewa Gedung dan Bangunan di Laporan Realisasi Anggaran dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|--|-----------|-----------------------|
| Beban Sewa Gedung dan Bangunan (LO) | Rp | 209.572.652,32 |
| Belanja Sewa Gedung dan Bangunan (LRA) | <u>Rp</u> | <u>259.400.000,00</u> |
| Selisih | Rp | 49.827.347,68 |

Beban Sewa Gedung dan Bangunan sebesar Rp 209.572.652,32 didapat dari Belanja Sewa Gedung dan Bangunan dalam Laporan Realisasi Anggaran sebesar Rp 259.400.000,00 ditambah pembayaran Beban Dibayar Dimuka KPPD Kulon Progo dan KPPD Bantul tahun 2024 sebesar Rp 26.119.556,16 serta dikurangi pengakuan Beban Dibayar Dimuka KPPD Kulon Progo dan KPPD Bantul tahun berjalan sebesar (Rp 75.946.903,84) berupa sewa bangunan Gedung untuk Samsat Desa Palihan, Samsat Desa Argomulyo, dan Samsat Desa Sidomulyo.

• **Beban Sewa Aset Tetap Lainnya**

Beban Sewa Aset Tetap Lainnya Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 89.700.000,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 17.550.000,00) atau (16,36%) dibandingkan dengan Beban Sewa Aset Tetap Lainnya tahun 2024 sebesar Rp 107.250.000,00.

| | | |
|--|-----------|----------------------|
| Beban Sewa Gedung dan Bangunan (LO) | Rp | 89.700.000,00 |
| Belanja Sewa Gedung dan Bangunan (LRA) | <u>Rp</u> | <u>89.700.000,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Sewa Aset Tetap Lainnya dalam Laporan Operasional dan Belanja Sewa Aset Tetap Lainnya dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

• **Beban Jasa Konsultansi Konstruksi**

Beban Jasa Konsultansi Konstruksi Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 99.245.100,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 55.500,00) atau (0,06%) dibandingkan dengan Beban Jasa Konsultansi Konstruksi tahun 2024 sebesar Rp 99.300.600,00.

| | | |
|--|-----------|----------------------|
| Beban Sewa Gedung dan Bangunan (LO) | Rp | 99.245.100,00 |
| Belanja Sewa Gedung dan Bangunan (LRA) | <u>Rp</u> | <u>99.245.100,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Jasa Konsultansi Konstruksi dalam Laporan Operasional dan Belanja Jasa Konsultansi Konstruksi dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය පාලන සහ සේවා කොට්ඨාසය

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Beban Jasa Konsultansi Non Konstruksi**

Beban Jasa Konsultansi Non Konstruksi Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 1.639.964.206,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 91.539.586,00) atau (5,29%) dibandingkan dengan Beban Jasa Konsultansi Non Konstruksi tahun 2024 sebesar Rp 1.731.503.792,00.

| | | |
|--|-----------|-------------------------|
| Beban Sewa Gedung dan Bangunan (LO) | Rp | 1.639.964.206,00 |
| Belanja Sewa Gedung dan Bangunan (LRA) | <u>Rp</u> | <u>1.639.964.206,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Jasa Konsultansi Non Konstruksi dalam Laporan Operasional dan Belanja Jasa Konsultansi Non Konstruksi dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

• **Beban Pemeliharaan Tanah**

Beban Pemeliharaan Tanah sebesar Rp 99.650.000,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 99.650.000,00 atau 100,00% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 0,00.

| | | |
|----------------------------------|-----------|----------------------|
| Beban Pemeliharaan Tanah (LO) | Rp | 99.650.000,00 |
| Belanja Pemeliharaan Tanah (LRA) | <u>Rp</u> | <u>99.650.000,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Pemeliharaan Tanah dalam Laporan Operasional dan Belanja Pemeliharaan Tanah dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

• **Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin**

Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin sebesar Rp 2.193.796.547,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 138.072.916,00) atau (5,92%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 2.331.869.463,00. Terdapat perbedaan saldo Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin di Laporan Operasional dibandingkan dengan Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin di Laporan Realisasi Anggaran dengan perhitungan sebagai berikut:

| | | |
|--|-----------|-------------------------|
| Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin (LO) | Rp | 2.193.796.547,00 |
| Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin (LRA) | <u>Rp</u> | <u>2.265.599.292,00</u> |
| Selisih | Rp | 71.802.745,00 |

Realisasi Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin (LRA) untuk tahun 2025 adalah sebesar Rp 2.265.599.292,00, sedangkan Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin (LO) tercatat sebesar Rp 2.193.796.547,00 sehingga terdapat selisih sebesar Rp 71.802.745,00 yang disebabkan oleh adanya kebijakan akuntansi terkait kapitalisasi Aset dan Persediaan. Selisih tersebut berasal dari kegiatan pemeliharaan yang memenuhi kriteria kapitalisasi untuk Aset sebesar Rp 4.314.000,00 dan pencatatan belanja pemeliharaan ke barang Persediaan sebesar Rp 67.488.745,00. Oleh karena itu, pengeluaran tersebut tidak diakui sebagai beban pada periode berjalan, melainkan disajikan sebagai Aset pada Neraca per 31 Desember 2025.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය වශයෙන් පාලනය කළ හැකි පාලන ක්ෂේත්‍රයක්

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

• **Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan**

Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan sebesar Rp 812.713.312,00 mengalami kenaikan sebesar Rp 12.448.572.645,29 atau 106,98% dibandingkan dengan Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan tahun 2024 sebesar (Rp 11.635.859.333,29).

| | | |
|--|----|-----------------------|
| Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan (LO) | Rp | 812.713.312,00 |
| Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan (LRA) | Rp | <u>812.713.312,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan dalam Laporan Operasional dan Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

• **Beban Perjalanan Dinas dalam Daerah**

Beban Perjalanan Dinas dalam Daerah sebesar Rp 395.697.696,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 373.730.922,00) atau (48,57%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 769.428.618,00.

| | | |
|----------------------------------|----|----------------------|
| Beban Pemeliharaan Tanah (LO) | Rp | 99.650.000,00 |
| Belanja Pemeliharaan Tanah (LRA) | Rp | <u>99.650.000,00</u> |
| Selisih | Rp | 0,00 |

Tidak terdapat selisih antara Beban Perjalanan Dinas dalam Daerah dalam Laporan Operasional dan Belanja Perjalanan Dinas dalam Daerah dalam Laporan Realisasi Anggaran sehingga belanja seluruhnya diakui secara kas, yaitu pada saat kas keluar dari Rekening Kas Umum Daerah (RKUD).

3.1.9.1.3. Beban Penyisihan Piutang Rp 14.111.100,00 Rp 1.014.593.467,83

Beban Penyisihan Piutang BPKA Tahun 2025 sebesar Rp 14.111.100,00 merupakan Beban Penyisihan Piutang Pajak Daerah sebesar Rp 1.046.250,00 dan Beban Penyisihan Piutang Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah yang Sah sebesar Rp 13.064.850,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.85
Rincian Beban Penyisihan Piutang

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|--|----------------------|-------------------------|
| BEBAN PENYISIHAN PIUTANG | | |
| Beban Penyisihan Piutang Pajak Daerah | 1.046.250,00 | 609.750,00 |
| Beban Penyisihan Piutang Pajak Kendaraan Bermotor | 1.046.250,00 | 609.750,00 |
| Beban Penyisihan Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan | - | 17.589.885,83 |
| Beban Penyisihan Piutang Bagian Laba yang Dibagikan kepada Pemerintah Daerah (Dividen) atas Penyertaan Modal pada BUMD | - | 17.589.885,83 |
| Beban Penyisihan Piutang Lain-Lain PAD yang Sah | 13.064.850,00 | 996.393.832,00 |
| Beban Penyisihan Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah | 564.850,00 | 293.200,00 |
| Beban Penyisihan Piutang Pendapatan Hasil Pengelolaan Dana Bergulir | 12.500.000,00 | 996.100.632,00 |
| Jumlah (Rp) | 14.111.100,00 | 1.014.593.467,83 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Beban Penyisihan Piutang BPKA Tahun 2025 sebesar Rp 14.111.100,00 mengalami penurunan sebesar (Rp 1.000.482.367,83) atau (98,61%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 1.014.593.467,83. Beban Penyisihan Piutang di Tahun Anggaran 2025 merupakan dampak dari pelaksanaan kebijakan Penghapusan Piutang Pajak Daerah pada KPPD Bantul dan KPPD Sleman sesuai dengan amanat SK Gubernur No. 122 Tahun 2025 tentang Penghapusan Piutang Pajak Daerah yang muncul karena adanya selisih antara nilai piutang yang dihapuskan dengan saldo penyisihan yang telah dibentuk sebelumnya. Beban Penyisihan Piutang yang muncul akibat adanya penghapusan Piutang Pajak Daerah adalah sebesar Rp 1.611.100,00. Selain itu, Beban Penyisihan Piutang juga timbul akibat adanya Penerimaan Kembali Dana Bergulir Kepada Masyarakat untuk pembayaran Peningkatan Hubungan Penyangga (LHP) tahun 2012, Lembaga Distribusi Pangan Masyarakat (LDPM), dan Lembaga Usaha Ekonomi Pedesaan (LUPE) Pemerintah DIY sebesar Rp 12.500.000,00.

3.1.9.2. Beban Penyusutan Rp 17.887.396.715,39 Rp 13.214.077.853,96

Beban Penyusutan BPKA sebesar Rp 17.887.396.715,39 merupakan pengakuan atas pemanfaatan aset tetap dan aset lainnya yang terjadi selama Tahun Anggaran 2025. Jumlah ini menunjukkan nilai pemakaian kapasitas atau manfaat ekonomi aset tetap yang mengalami peningkatan sebesar Rp 4.673.318.861,43 atau 35,37% dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 13.214.077.853,96. Peningkatan nilai beban penyusutan dari tahun sebelumnya menunjukkan adanya pertumbuhan nilai aset tetap yang dikelola yang berpengaruh terhadap bertambahnya nilai akumulasi penyusutan sebagai pengurang nilai aset di Neraca.

3.1.9.4. Beban Transfer Rp 820.638.737.232,34 Rp 1.472.896.541.016,82

Beban Transfer BPKA Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 820.638.737.232,34 terdiri atas Beban Bagi Hasil sebesar Rp 498.146.936.328,00 dan Beban Bantuan Keuangan sebesar Rp 322.491.800.904,34. Beban Transfer mengalami penurunan sebesar (Rp 652.257.803.784,48) atau (44,28%) dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp 1.472.896.541.016,82 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel III.86
Rincian Beban Transfer

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|---|---------------------------|-----------------------------|
| BEBAN TRANSFER | | |
| Beban Bagi Hasil | 498.146.936.328,00 | 911.842.572.564,00 |
| Beban Bagi Hasil Pajak Daerah Kepada Pemerintahan Kabupaten | 422.115.317.202,00 | 755.824.138.849,00 |
| Beban Bagi Hasil Pajak Daerah Kepada Pemerintahan Kota | 76.031.619.126,00 | 156.018.433.715,00 |
| Beban Bantuan Keuangan | 322.491.800.904,34 | 561.053.968.452,82 |
| Beban Bantuan Keuangan antar Daerah Provinsi | 3.000.000.000,00 | - |
| Beban Bantuan Keuangan Daerah Provinsi ke Kabupaten/Kota | 180.781.170.273,84 | 428.964.512.711,77 |
| Beban Bantuan Keuangan Khusus Provinsi kepada Desa | 138.710.630.630,50 | 132.089.455.741,05 |
| Jumlah (Rp) | 820.638.737.232,34 | 1.472.896.541.016,82 |

Terdapat perbedaan saldo antara Beban Transfer di Laporan Operasional dengan Belanja Transfer di Laporan Realisasi Anggaran dengan perhitungan sebagai berikut:

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Beban Transfer (LO) | Rp 820.638.737.232,34 |
| Belanja Transfer (LRA) | <u>Rp 863.763.931.963,34</u> |
| Selisih | Rp 43.125.194.731,00 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Realisasi Belanja Transfer pada Laporan Realisasi Anggaran (LRA) tercatat sebesar Rp 863.763.931.963,34, sedangkan Beban Transfer pada Laporan Operasional (LO) adalah senilai Rp 820.638.737.232,34, sehingga terdapat selisih sebesar Rp 43.125.194.731,00. Perbedaan ini disebabkan oleh penyesuaian atas pengakuan transaksi akrual terkait pembayaran Utang Belanja Bagi Hasil tahun sebelumnya sebesar Rp 43.148.004.520,00 yang secara kas memengaruhi LRA namun tidak diakui sebagai beban tahun berjalan pada Laporan Operasional. Sebaliknya, terdapat pengakuan beban baru yang belum dibayarkan berupa Utang Belanja Bagi Hasil senilai Rp 22.809.789,00 yang diakui sebagai beban pada periode berjalan karena kewajiban pemerintah daerah untuk melakukan bagi hasil telah timbul, meskipun secara teknis belum dilakukan pembayaran kas hingga tanggal pelaporan.

3.1.9.5. Beban Tidak Terduga Rp 3.405.377.000,00 Rp 20.000.000,00

Beban Tak Terduga BPKA Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 405.377.000,00 merupakan beban yang dikeluarkan untuk penanganan darurat bencana sosial di Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2025 sebesar Rp 1.072.577.000,00 dan bantuan biaya jatah hidup korban banjir Sumatera sebesar Rp 2.332.800.000,00.

3.1.9.6. Defisit Non Operasional-LO Rp 13.766.044.539,86 Rp 10.698.132.412,97

Berdasarkan laporan hasil penjualan Barang Milik Daerah (BMD) Tahun Anggaran 2025, tercatat nilai Defisit Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO adalah sebesar Rp 13.766.044.539,86. Saldo ini merupakan hasil penggabungan antara beban penghapusan aset dengan beban defisit atas penjualan Barang Milik Daerah. Secara total, angka ini tetap bernilai positif karena besarnya nilai buku aset yang dihapuskan oleh BPKA, khususnya pada pos penghapusan Aset Lain-Lain mencapai Rp14.881.202.926,66. Munculnya angka minus sebesar (Rp1.115.158.386,80) merupakan akun kontrapos pada pos penjualan, dimana pendapatan dari pelepasan aset digunakan untuk mengompensasi beban penghapusan nilai buku. Dengan adanya realisasi penjualan ini, defisit yang timbul dari penghapusan aset oleh BPKA tidak diakui sebesar nilai bukunya saja, melainkan telah dikurangi dengan nilai ekonomi yang berhasil diperoleh kembali melalui penjualan tersebut. Oleh karena itu, meskipun terdapat unsur pengurang dari hasil penjualan, posisi akhir laporan tetap menunjukkan nilai defisit neto yang secara akurat merepresentasikan beban pelepasan aset pemerintah daerah pada tahun berjalan.

Tabel III.87
Rincian Defisit Non Operasional-LO

| URAIAN | 2025 |
|--|---------------------------|
| Defisit Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO | 13.766.044.539,86 |
| Defisit Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO | (1.115.158.386,80) |
| Defisit Penjualan Peralatan dan Mesin-LO | (408.563.500,00) |
| Defisit Penjualan Gedung dan Bangunan-LO | (557.647.818,50) |
| Defisit Penjualan Aset Tetap Lainnya-LO | (148.947.068,30) |
| Defisit Penghapusan BMD yang Tidak Dipisahkan-LO | 14.881.202.926,66 |
| Defisit Penghapusan Aset Lain-Lain-LO | 14.881.202.926,66 |
| Jumlah (Rp) | 13.766.044.539,86 |



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
ආකෘතිමය වශයෙන් පාලනය කළ හැකි වශයෙන්

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

3.1.9.7. Surplus/Defisit LO Rp 4.519.811.370.684,71 Rp 4.263.226.984.204,62

Surplus/Defisit LO sebesar Rp 4.519.811.370.684,71 berasal dari Pendapatan-LO sebesar Rp 5.462.376.081.271,48 dikurangi Beban-LO sebesar (Rp 930.403.480.684,11) ditambah dengan Surplus Non Operasional-LO sebesar Rp 1.604.814.637,20 dikurangi Defisit Non Operasional-LO sebesar (Rp 13.766.044.539,86). Surplus/Defisit LO BPKA Tahun Anggaran 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 256.584.386.480,09 atau 6,02% dari tahun 2024 sebesar Rp 4.263.226.984.204,62.

3.1.9.8. Laporan Perubahan Ekuitas Rp 4.034.761.470.834,36 Rp 3.694.315.916.388,01

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Laporan Perubahan Ekuitas berisi informasi tentang Ekuitas Awal, Surplus/Defisit LO pada periode bersangkutan, koreksi-koreksi yang langsung menambah atau mengurangi Ekuitas yang antara lain berasal dari dampak kumulatif yang disebabkan oleh perubahan kebijakan akuntansi dan koreksi kesalahan mendasar, serta Ekuitas Akhir. Laporan Perubahan Ekuitas BPKA Tahun Anggaran 2025 dijelaskan sebagai berikut:

Tabel III.88
Laporan Perubahan Ekuitas

| URAIAN | 2025 | 2024 |
|---|------------------------|------------------------|
| Ekuitas Awal | 3.694.315.916.388,01 | 3.426.100.449.426,95 |
| Surplus/Defisit LO | 4.519.811.370.684,71 | 4.263.226.984.204,62 |
| RK PPKD | (3.671.507.896.378,46) | (4.042.467.067.852,95) |
| Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar | (507.857.919.859,90) | 47.455.550.609,39 |
| Ekuitas Akhir | 4.034.761.470.834,36 | 3.694.315.916.388,01 |

3.1.9.8.1. Ekuitas Awal Rp 3.694.315.916.388,01 Rp 3.426.100.449.426,95

Ekuitas Awal BPKA Tahun Anggaran 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 268.215.466.961,06 atau 7,83% dibandingkan dengan periode sebelumnya yaitu sebesar Rp 3.426.100.449.426,95.

3.1.9.8.2. Surplus/Defisit LO Rp 4.519.811.370.684,71 Rp 4.263.226.984.204,62

Surplus/Defisit LO BPKA Tahun Anggaran 2025 mengalami kenaikan sebesar Rp 256.584.386.480,09 atau 6,02% dari tahun 2024 sebesar Rp 4.263.226.984.204,62.

3.1.9.8.2. Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar (Rp 507.857.919.859,90) Rp 47.455.550.609,39

Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar BPKA Tahun Anggaran 2025 sebesar (Rp 507.857.919.859,90) merupakan koreksi yang langsung menambah/mengurangi Ekuitas. Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar Tahun Anggaran 2025 mengalami penurunan sebesar (Rp 555.313.470.469,29) dikarenakan lebih banyak transaksi yang mengurangi Ekuitas dibandingkan dengan yang menambah Ekuitas.



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET

ආකෘති පිළිගැනීමේ ක්‍රියාමාර්ග සහ අනුමැතිය

CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

Visi BPKA adalah terwujudnya pengelolaan keuangan dan aset terbaik se-Indonesia dengan misinya adalah sebagai :

1. Mengoptimalkan peningkatan pendapatan daerah
2. Mengembangkan kapasitas pengelolaan keuangan daerah
3. Meningkatkan dan memperbaiki kinerja BUMD
4. Mengoptimalkan pengelolaan aset daerah
5. Meningkatkan kualitas pelayanan publik
6. Meningkatkan profesionalisme SDM

Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta memiliki tugas sebagai berikut:

1. Melaksanakan pengelolaan anggaran pendapatan, anggaran belanja, pengelolaan kas daerah dan akuntansi
2. Pembinaan administrasi keuangan daerah serta menyiapkan bahan perumusan kebijakan
3. Melaksanakan penatausahaan perlengkapan serta pendayagunaan barang milik daerah

Sedangkan fungsi BPKA adalah:

1. Penyusunan rencana kerja Badan;
2. Perumusan kebijakan teknis bidang pengelolaan anggaran pendapatan, anggaran belanja, pengelolaan kas daerah, akuntansi, dan pembinaan administrasi keuangan daerah, serta barang milik daerah;
3. Pengelolaan pajak daerah, retribusi dan pendapatan lain-lain serta pendapatan transfer;
4. Penyusunan Rencana Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah dan Pertanggungjawaban Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah;
5. Pelaksanaan pengelolaan keuangan;
6. Pelaksanaan pembinaan administrasi keuangan Kabupaten/Kota, Badan Layanan Umum Daerah, Badan Usaha Milik Daerah dan dana non Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah;
7. Pengelolaan kas daerah dan akuntansi;
8. Pengelolaan barang milik daerah;
9. Pelaksanaan dan tuntutan ganti rugi;
10. Pemberdayaan sumberdaya dan mitra kerja urusan keuangan dan pengelolaan barang milik daerah;
11. Pelaksanaan kegiatan kesekretariatan;
12. Pelaksanaan dekonsentrasi dan tugas pembantuan;
13. Pemantauan, evaluasi dan penyusunan laporan pelaksanaan kebijakan bidang pengelolaan keuangan dan aset;
14. Pelaksanaan koordinasi, pembinaan, dan/atau pengawasan urusan pemerintahan bidang keuangan yang menjadi kewenangan Kabupaten/Kota;
15. Penyusunan laporan pelaksanaan tugas Badan; dan
16. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Gubernur sesuai dengan tugas dan fungsi Badan



BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta
CATATAN atas LAPORAN KEUANGAN

BAB V
PENUTUP

Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta (Audited) Tahun Anggaran 2025 merupakan laporan keuangan berbasis akrual yang sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual pada Pemerintah Daerah.

Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun Anggaran 2025 merupakan hasil konsolidasi Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta selaku Pengguna Anggaran dengan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Pajak Daerah (KPPD) selaku Kuasa Pengguna Anggaran (Entitas Akuntansi pada Kuasa Pengguna Anggaran) dan disusun dengan menggunakan Sistem Informasi Pemerintah Daerah Republik Indonesia (SIPD RI) yang terintegrasi sejak penganggaran, penatausahaan, dan pelaporan. Untuk penyajian persediaan dan aset tetap di Neraca didukung dengan SIM Persediaan dan SIM ASET milik Pemerintah Daerah Provinsi DIY.

Perencanaan anggaran Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun Anggaran 2025 mengacu pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah sedangkan dalam pelaporan kode rekening pendapatan dan belanja yang digunakan dalam penganggaran dikonversi sesuai dengan Bagan Akun Standar pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual pada Pemerintah Daerah.

Kami menyadari sepenuhnya bahwa Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2025 yang telah kami sajikan ini masih belum sempurna, sehubungan dengan kondisi tersebut kami mengharapkan masukan dari berbagai pihak, sebagai bahan penyempurnaan dalam penyusunan Laporan Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta untuk periode yang akan datang, dan semoga Tuhan Yang Maha Esa memberikan bimbingan dan meridhoi upaya yang telah kami lakukan.

Yogyakarta, 31 Desember 2025
Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset DIY


WIYOS SANTOSO, S.E, M.Acc.
NIP.